

Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 229 (02.179) пятница, 20 февраля 2015 г.

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

Удалихин Александр:
К вопросу о проблемах применения
Постановления Правительства
РФ № 99 от 04.02.2015 г. 3 стр.

Вопрос юристу

Пункты 1 и 10 ч. 4 ст. 1 Закона № 223-ФЗ содержат исключения, связанные с особенностью рынка ценных бумаг. Каким образом они соотносятся друг с другом? Как, например, соотносятся п. 3 и п. 7 указанной нормы? Является ли отбор брокера для заказчика закупкой, учитывая, что сам заказчик не является профессиональным участником рынка ценных бумаг и не участвует напрямую в отношениях, связанных с куплей-продажей ценных бумаг, в отличие от брокеров, дилеров, депозитариев? На этот и другие вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации **Ольга Беляева** 5 стр.

Информационные сообщения о торгах

6-8 стр.

В реестр контрактов – через budget.gov.ru

budget.gov.ru – это адрес официального сайта Государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами «Электронный бюджет». Об этом Федеральное казначейство сообщает в Письме от 16.02.2015 №07-04-05/12-111. Через эту систему согласно приказа Министерства финансов Российской Федерации от 24.11.2014 N 136н будет осуществляться взаимодействие заказчиков и Федерального казначейства в целях ведения реестра контрактов. В настоящее время приказ вместе с Порядком взаимодействия заказчиков и казначейства на регистрации в Минюсте.

В соответствии с пунктом 4 Порядка информация и документы, включающиеся в реестр контрактов, должны быть сформированы в структурированном виде путем заполнения экранных форм веб-интерфейса системы, либо могут быть направлены в Федеральное казначейство в форме электронного документа, сформированного в соответствии с Порядком.

При этом доступ к информационной системе budget.gov.ru обеспечивается посредством следующих возможностей:

- при переходе по ссылке, расположенной в разделе «Бюджет/Расходы/Реестр контрактов и договоров, заключенных заказчиком» Единого портала бюджетной системы Российской Федерации;
- при переходе по ссылке «Реестр контрактов» в личном кабинете заказчика на Официальном сайте. Как следует из надписи в шапке сайта, сейчас budget.gov.ru работает в тестовом режиме, сообщает 44-online.ru. ■

ЗАКУПКИ МАЛОГО ОБЪЕМА В РАМКАХ ЗАКОНА № 223-ФЗ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ИНСТРУМЕНТАРИЕВ ЭТП



Грузин Станислав, заместитель директора департамента массового продвижения ЭТП OTS-tender

В теории закупочной деятельности под закупками малого объема понимают закупки, в отношении которых законодателем установлен упрощенный порядок их проведения (без необходимости публикации документации о закупке) и заключения договора (контракта).

В большинстве случаев закупки малого объема относятся к «прямым закупкам» (закупкам у единственного поставщика) – способу закупки, при котором договор заключается с конкретным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) без рассмотрения конкурирующих предложений.

Так, в соответствии с частью 15 статьи 4 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон №223-ФЗ) к таковым можно отнести закупки, стоимость которых не превышает ста тысяч рублей, а в случае, если годовая выручка заказчика за отчетный финансовый год составляет

более чем пять миллиардов рублей – пятисот тысяч рублей.

В отношении указанных закупок законодателем было предусмотрено право, а не обязанность заказчиков о размещении (публикации) информации об их проведении в единой информационной системе.

Однако, несмотря на упрощенный порядок проведения указанных закупок и заключения договора по их результатам, заказчикам необходимо соблюдать ряд условий для корректного их проведения:

1. В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 17.09.2012 № 932 «Об утверждении Правил формирования плана закупки товаров (работ, услуг) и требований к форме такого плана» в план закупок могут не включаться сведения о закупках до 100/500 тыс. рублей.

2. Основанием для проведения закупки «малого объема» может являться внутренний документ заказчика (приказ, распоряжение, служебная записка)

3. Сведения о заключенных договорах по результатам закупки «малого объема» до 100/500 тыс. рублей включаются в ежемесячные отчеты о заключенных договорах не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным. Кроме того, в ежемесячный отчет включаются сведения независимо от факта наличия договора и цены закупки (например, товары, купленные за наличный расчет).

4. Сведения о заключении договоров до 100/500 тыс. рублей включаются в отчет по форме федерального статистического наблюдения № 1 – закупки «сведения о закупочной деятельности».

На практике процедура заключения договора по результатам прямой закупки «малого объема» может осуществляться двумя способами:

1. Направлением заказчиком предложения о заключении договора конкретному поставщику (подрядчику, исполнителю), когда заказчик знает поставщика, который сможет исполнить обязательства по заключаемому договору.

2. Принятием заказчиком предложения о заключении договора от поставщика (подрядчика, исполнителя), в том случае, когда заказчик не знает круг потенциальных участников, способных надлежащим образом исполнить условия договора, либо желает улучшить эффективность и результативность данного способа закупки.

В этом случае заказчик может использовать инструментариий ЭТП, специализирующихся на проведении закупок «малого объема». В частности, электронные площадки, предлагающие своим клиентам инструментариий в форме электронного магазина для «малых закупок», предоставляют заказчикам:

- прозрачный выбор поставщиков из тысяч участников закупок;
- возможность предоставления заказчиком специальных скидок и эксклюзивных условий поставок;
- контроль бюджетных лимитов, отчетность об итогах закупок;
- договоры, счета-фактуры, акты приемки оформляются в электронной форме. Таким образом, внедрение в закупочную практику закупки «малого объема» с использованием ресурсов ЭТП значительным образом упрощает закупочную деятельность заказчиков, делает данные закупки эффективными и более результативными с точки зрения более качественного удовлетворения потребностей заказчиков. ■



В Республике Казахстан требуют ускорить разработку закона о закупках в квазигосударственном секторе

Законодательные нормы о казахстанском содержании могут стать эффективным инструментом выполнения поручений Президента о поддержке национальной экономики – партия «Ак жол» требует ускорить разработку и принятия закона о закупках в квазигосударственном секторе. Об этом заявил Азат Перуашев на пленарном заседании Мажилиса, сообщает пресс-служба партии.

В депутатском запросе отмечается, что в 2013 году Правительством были инициированы поправки в закон «О государственных закупках», которые ликвидировали существовавшие ранее преференции для отечественных производителей и распространили национальный режим госзакупок Казахстана на всех участников из стран Евразийского экономического союза, сообщает Матрица.kz.

При рассмотрении в Мажилисе данные положения подверглись критике депутатов фракции «Ак жол». Однако, исходя из интеграционных обязательств РК, Закон все же был принят, а наши предложения о защите интересов отечественных производителей через инструмент казахстанского содержания – были отклонены.

В ответ на сигналы об ущемлении интересов национальной экономики, разработчик в лице Министерства финан-

сов в письме от 4 декабря 2013 года уведомил партию «Ак жол», что защита интересов казахстанских производителей будет решена через закон «О закупках», регулирующий деятельность предприятий квазигосударственного сектора и крупных недропользователей.

«Мы согласились с таким подходом, поскольку объемы рынка квазигосударственного сектора в 5 и более раз превосходят рынок государственных закупок. Например, в 2012 г. рынок госзакупок составил 1,5 трлн тенге, а закупки нацкомпаний, госпредприятий и недропользователей превысили 8,4 трлн тенге. В 2013 г. госзакупки составили 1 трлн, закупки по линии Самрук-Казына – 3,5 трлн., недропользователи и системообразующие предприятия – еще 3,8 трлн. Поэтому национальный бизнес, безусловно, заинтересован в получении преференций в данном секторе.

Надо отметить, что такие же нормы о приоритете местных товаров установлены Законом «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц» для государственных предприятий в России и других странах ЕАЭС.

Сообщение о том, что работа над аналогичным казахстанским законом уже ведется – было направлено нам, повторюсь, еще 4 декабря 2013 г. Еще через полгода – 24 июня 2014 г., в ходе расширенного заседания комитета по экономической политике и региональному развитию Мажилиса, отвечая на наш вопрос о затягивании документа, Агентство по защите конкуренции заверило депутатов, что закон «О закупках» будет внесен осенью того же 2014 года, хотя как выяснилось, на тот момент все еще не была разработана даже его концепция», – говорится в запросе.

Тогда же прозвучали некоторые заявления о «нежелательности» такого

закона, со ссылками на наличие Типовых правил закупок для национальных компаний, утвержденных Правительством в 2009 г. Однако данные правила не носят прямого действия, каждая конкретная компания на их основе устанавливает собственные требования. Более того, за нарушение предусмотренных правил отсутствует какая-либо ответственность должностных лиц, кроме дисциплинарной.

Наглядный пример: по данным АЗК, в 2012 году за нарушения в сфере госзакупок было наказано 2509 чиновников, из них 1026 привлечены к административной и уголовной ответственности.

А за тот же период, в квазигосударственном секторе за нарушения при закупках были наказаны лишь 118 менеджеров, и все они отделались только дисциплинарными взысканиями. Хотя объемы закупок в указанный год здесь были в 5 раз больше. Разница между действенностью Закона и Типовых правил, как говорится, налицо.

«Уважаемый Карим Кажимканович! Прошло уже более года после исключения из закона о госзакупках нормы о казахстанском содержании и обещания защитить отечественный бизнес через закон «О закупках» для квази-государственного сектора. В Мажилис уже поступили очередные поправки в за-

кон о госзакупках, на прошлой неделе состоялась их презентация.

А обещанный бизнесу закон «О закупках» в поддержку наших производителей так и не появился, ни депутатам, ни предпринимателям ничего неизвестно о его судьбе.

Между тем, ситуация приобретает весьма критический оборот.

Как известно, в результате девальвации российского рубля, казахстанские производители стремительно теряют потребительский рынок. Для многих из них огромный рынок закупок нацкомпаний и недропользователей мог бы стать в этих условиях реальной опорой для выживания. Тогда как дальнейшее затягивание с введением законодательных защитных мер для отечественного бизнеса в этой сфере, напротив, лишает казахстанских предпринимателей столь необходимой поддержки.

Более того, без решительных мер и этот рынок, под влиянием российской девальвации, может достаться производителям из РФ. Считаю создавшееся положение в нынешних условиях недопустимым.

На прошлой неделе, на заседании Правительства Глава государства поручил нацкомпаниям поддержать тенге, предприятиям – искать новые рынки сбыта, а всех граждан призвал быть

патриотами и покупать казахстанскую продукцию.

Думаем, что лучшей формой выполнения этих задач могло бы стать законодательное введение норм о казахстанском содержании в закупках квазигосударственного сектора.

Правда, в ходе того же заседания Правительства, вице-премьер Б.Сагинтаев сообщил, что в текущем году заключено более 120 меморандумов нацкомпаний и системообразующих предприятий с отечественными производителями на сумму 960 млрд.тг. Помимо этого, еще 100 млрд.тг заложено в меморандуме акимата г.Алматы и ФНБ «Самрук-Казына». Это, безусловно, важная и нужная работа.

Но необходимо учитывать, что речь идет о меморандумах на общую сумму 1 трлн. 060 млрд.тг., что составляет лишь 12-15% от общей суммы закупок в данном секторе экономики.

Между тем, в международной и отечественной практике, при заключении инвестиционных контрактов планка местного содержания ставится, как правило, на уровне более 50%. Например, согласно ГПФИИР, к 2015 г. поручалось обеспечить долю казахстанского содержания в закупках государственных учреждений и организаций, национального управляющего

холдинга, национальных холдингов и компаний – товаров до 60%, а в закупках работ и услуг до 90%. Таким образом, суммы меморандумов не покрывают указанных обязательств», – отмечается в запросе.

Кроме того, по мнению партийцев, необходимо учитывать, что «де-юре» меморандум – не есть обязательный документ, это лишь протокол намерений, практическое исполнение которых, как правило, заметно ниже заявленных цифр. И никакой ответственности за неисполнение меморандума стороны не несут, в отличие от неисполнения закона.

Тем самым, введение соответствующих законодательных норм в данный процесс, на наш взгляд, могло бы оказать серьезное содействие Правительству в реализации возложенных на него полномочий.

«На основании вышеизложенного, уважаемый Карим Кажимканович, депутатская фракция партии «Ак жол» просит Вас поручить уполномоченным органам ускорить разработку и внесение в Парламент закона «О закупках», обеспечивающего интересы казахстанских производителей в деятельности национальных компаний, предприятий с государственным участием и крупных недропользователей», – отметили акжоловцы.

Претендентам на участие в тендерах облегчат жизнь

Депутаты смилостивились над участниками торгов, сделав им послабление в плане подтверждения факта обеспечения заявки на участие в тендере. Подтверждением теперь сможет служить любой подходящий документ, а ставить круглую печать банка – вовсе не обязательно.

Казалось бы, мелочь – круглая печать. Однако сколько потенциальных участников тендеров не смогли пройти кордон конкурсной комиссии из-за ее отсутствия на платежном поручении, сообщает my-tender.ru.

Действующий закон о закупках требует от участников торгов предъявлять в конкурсные комиссии документы, подтверждающие внесение ими денежных средств в качестве гарантии серьезности намерений. При этом, говорится, что платежное поручение должно иметь отметку банка или копию этого документа, заверенную банком.

Понятия «отметка» и «заверение» многие расценивают как присутствие в документе банковской печати. Между тем, получить ее на практике иногда не представляется возможным (учитывая сжатые сроки, в которые должно быть предоставлено подтверждение).

Нередко бывает, что главное учреждение кредитной организации, в котором находится круглая печать, находится за сотни километров, и ожидание растягивается на недели.

Поэтому в Госдуме решили смягчить требования к подтверждению платежей в процессе закупок. Думцы планируют принять законопроект, расширяющий права потенциальных участников тендеров в предоставлении ими платежной гарантии.

Чтобы конкурсные комиссии не могли злоупотреблять неясной трактовкой закона «неудобные» участники не отстранялись по надуманным поводам, в новом законопроекте уточняется: впредь претенденты могут предоставлять платежное поручение, которое в каком-либо виде подтверждает перечисление средств. Кроме того, разрешается предоставлять только копию подобного документа.



ЭЛЕКТРОННЫЕ ТОРГИ СТАЛИ МОБИЛЬНЕЕ

18 февраля 2015 года. Москва. Запущена новая версия мобильного приложения «Мои торги» для устройств на базе iOS и Android

Бесплатное приложение, выпущенное Центром электронных торгов B2B-Center, позволяет клиентам компании работать с торговыми процедурами с их смартфонах: контролировать текущий статус закупок, получать push-уведомления о новых ставках и изменениях условий торгов.

В новой версии пользователи получили возможность искать подходящие процедуры по ключевому слову или каталогу, добавлять заинтересовавшие торги в избранное, просматривать закупочную документацию и профили компаний на B2B-Center.

Приложением могут пользоваться как организаторы торгов – крупные компании-заказчики, так и участники процедур – их поставщики.

«Наши клиенты активно используют мобильные устройства для работы на площадке. Пользователями первой версии приложения для смартфонов на iOS стало более пяти тысяч человек, – рассказала Екатерина Ильвовская, заместитель генерального директора по маркетингу B2B-Center. – Мы получили массу откликов и предложений от пользователей.

И заказчикам, и поставщикам важно иметь доступ к процедурам не только с рабочего компьютера, но и в пути или на деловых встречах. Новая версия «Моих торгов» делает работу участников торгов более оперативной и комфортной».

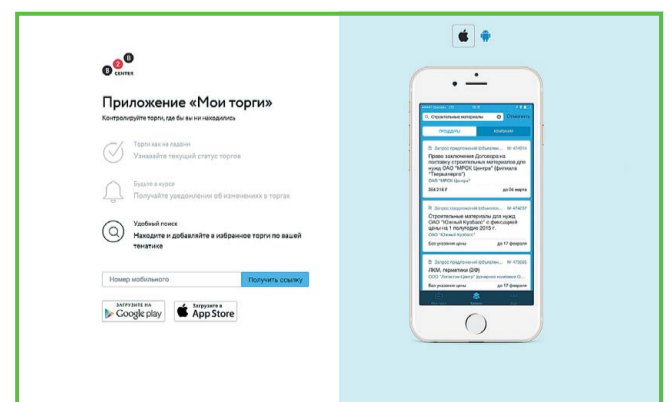
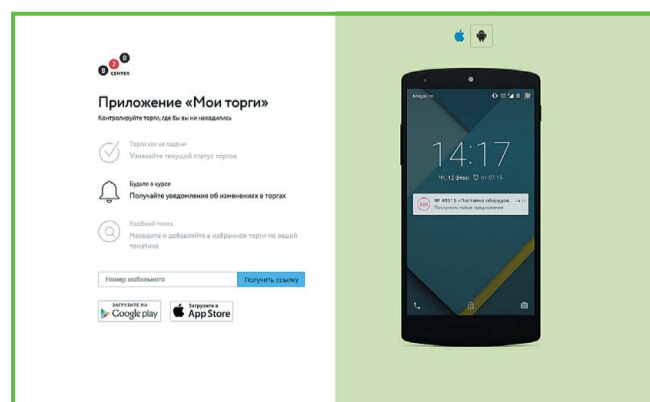
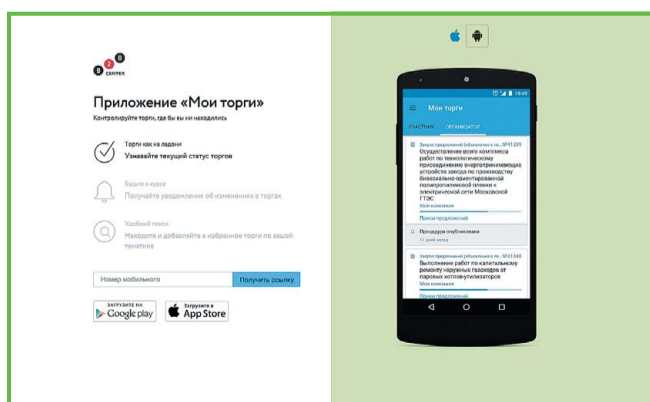
«Доля мобильного интернета растет ежедневно, что логично, так как каждый человек стремится к удобству. Стало совсем необязательным пользоваться ноутбуком в дороге, в командировках и на отдыхе, ведь их вытеснили более легкие удобные планшеты и другие гаджеты. Создание бесплатного приложения B2B-Center – отличная идея. Приложение позволяет всегда быть в курсе наших торгов, просматривать актуальную информацию в он-лайн режиме, способствует оперативности взаимодействия с коллегами», – прокомментировал событие Виталий Понуровский, начальник отдела планирования и проведения закупок Департамента закупок ОАО «РАО ЭС Востока».

Разработчиком «Моих торгов» стала компания Redmadrobot.

«Мобилити – хороший инструмент для решения бизнес-задач, – отметил Алексей Макин, генеральный директор Redmadrobot. – Осваивая его, компании снижают издержки на обслуживание своих клиентов, одновременно существенно расширяя зону постоянных контактов со своей аудиторией. Умные компании осваивают мобилити, идут к пользователям, к своим клиентам – в смартфонах и планшетах создают удобное пространство для работы».

Приложение B2B-Center – «Мои торги» – пример того, как сервисы должны выходить в мобильное пространство, чтобы открывать своей аудитории те каналы коммуникации, которые ей удобны».

Новая версия мобильного приложения получила удобную навигацию и улучшенный дизайн, который учитывает особенности обеих операционных систем, новых моделей iPhone 6 и 6+ с большим размером экрана, а также обновленный фирменный стиль B2B-Center. Оно оптимизировано для операционных системы iOS 7, Android 4.0 и более новых.



**26 февраля 2015г. в Москве состоится
II ВСЕРОССИЙСКИЙ ФОРУМ ПОСТАВЩИКОВ
ГОСУДАРСТВЕННЫХ И КОММЕРЧЕСКИХ ЗАКУПОК –
УПРАВЛЕНИЕ ТЕНДЕРНЫМИ ПРОДАЖАМИ
В УСЛОВИЯХ КРИЗИСА.**

Цель форума – обсуждение проблем участия поставщиков в государственных и коммерческих закупках, обмен практическим опытом, выработка законодательных инициатив и предложений по совершенствованию правоприменительной практики.

В работе форуме примут участие представители поставщиков и заказчиков, регуляторов, электронных торговых площадок, банков и других участников рынка, – всего около 200 человек.

Организатор форума – ОАО «МЭЛТОР», соорганизатор – ОАО «Российский аукционный дом».

Мероприятие проводится при информационной поддержке еженедельника «Аукционный Вестник».

Программа мероприятия:

9.30	Регистрация. Приветственный кофе.			
10.00	Вступительное слово организаторов			
10:10 – 12:00	1. Изменения законодательства в сфере государственных закупок, законодательные инициативы общественных организаций, народный контроль закупок.			
	<table border="0"> <tr> <td>Регуляторы:</td> <td>Общественные организации:</td> </tr> <tr> <td> <ul style="list-style-type: none"> • Минэкономразвития РФ • Федеральная антимонопольная служба (ФАС) • Евразийская экономическая комиссия (ЕЭК) • Росфиннадзор </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> • Сергей Габестро, Руководитель комитета по конкурентным закупкам «Деловая Россия» • Илья Димитров, Председатель комиссии по электронной торговле и площадкам «ОПОРА России» • Константин Раев, Директор НП «Профессионалы электронного рынка» </td> </tr> </table>	Регуляторы:	Общественные организации:	<ul style="list-style-type: none"> • Минэкономразвития РФ • Федеральная антимонопольная служба (ФАС) • Евразийская экономическая комиссия (ЕЭК) • Росфиннадзор
Регуляторы:	Общественные организации:			
<ul style="list-style-type: none"> • Минэкономразвития РФ • Федеральная антимонопольная служба (ФАС) • Евразийская экономическая комиссия (ЕЭК) • Росфиннадзор 	<ul style="list-style-type: none"> • Сергей Габестро, Руководитель комитета по конкурентным закупкам «Деловая Россия» • Илья Димитров, Председатель комиссии по электронной торговле и площадкам «ОПОРА России» • Константин Раев, Директор НП «Профессионалы электронного рынка» 			

12:00 – 12:30	Кофе-брейк	
12:30 – 14:00	2. Электронные торги на федеральных и коммерческих площадках	Коммерческие:
	Федеральные: <ul style="list-style-type: none"> • Сергей Замятин, ЗАО «Сбербанк-АСТ» • Евгений Эллинский, ЗАО «Электронные торговые системы» • Даниил Олейник, ОАО «ЕЭТП» 	<ul style="list-style-type: none"> • Александр Новиков, B2B-Center • Дмитрий Екимов, Российский аукционный дом • Торговая площадка Fabrikant.ru • ЭТП Газпромбанка
14:00 – 15:00	Обед	
15:00 – 16:30	3. Юридическое, банковское и информационное сопровождение поставщиков	Коммерческие:
	<ul style="list-style-type: none"> • Георгий Сухадольский, Исполнительный директор Национальной ассоциации институтов закупок (НАИЗ) • Максим Хотченков, Национальный удостоверяющий центр • Лев Алин, ОАО «МЭЛТОР» 	<ul style="list-style-type: none"> • Роман Серажетдинов, Центр юридического сопровождения и консалтинга Института управления закупками и продажами НИУ «ВШЭ» • Галина Джанбаева, Директор по стратегическому развитию ИНТЕРФАКС • Антон Федотенков, EKEY.PRO
16:30 – 16:45	Кофе – брейк	
16:45 – 17:45	4. Поставщики VS. Заказчики	Заказчики:
	Поставщики: <ul style="list-style-type: none"> • Елена Дыбова, Компания «ЭЛЛЕН-ВЕСТ» • Надежда Грец, ООО «Тендер Ру» • Кристина Сенчагова, Старо-Мытищинский источник 	<ul style="list-style-type: none"> • Екатерина Смирнова, ЗАО «Русатом Оверсиз» • Константин Федоров, МОСКОМСПОРТ • Юрий Зафесов, ОАО «Россети»

Когда и где: 26 февраля 2015, г. Москва, Хрустальный переулок д.1 (Гостиный Двор), Конференц-зал ОАО «Российский аукционный дом».

Условия участия:

- Стоимость участия в форуме 1 человека – 15 000 руб.
- Бесплатная видео-трансляция (необходима регистрация по ссылке ниже).

Регистрация и дополнительная информация:

<http://goszakupki-events.timepad.ru/event/182034/>
Телефон для справок: (499) 702-3300.



Удалихин Александр, директор ООО «НСО»

04 февраля 2015 года Правительство Российской Федерации утвердило Постановление № 99 от 04.02.2015 г. (далее по тексту также – «Постановление»), которым признало ряд прежде действовавших Постановлений, среди которых Постановление Правительства № 1089 от 28.11.2013 г., утратившими силу и установило:

1) перечень дополнительных требований к участникам закупок, которые осуществляются путем проведения конкурсов с ограниченным участием, двухэтапных конкурсов, закрытых конкурсов с ограниченным участием, закрытых двухэтапных конкурсов или аукционов (установлен Приложением № 1 к Постановлению);

2) перечень случаев отнесения товаров, работ, услуг к товарам, работам, услугам, которые по причине их технической и (или) технологической сложности, инновационного, высокотехнологического или специализированного характера способны поставить, выполнить, оказать только поставщики (подрядчики, исполнители), имеющие необходимый уровень квалификации (установлен Приложением № 2 к Постановлению);

3) дополнительные требования к участникам конкурсов с ограниченным участием (установлены Приложением № 2 к Постановлению).

Первое, что обращает на себя внимание, это то, что дополнительные требования к участникам конкурсов с ограниченным участием установлены как Приложением №1 к Постановлению, так и Приложением №2 к Постановлению. Указанное обстоятельство создает предпосылки для совершения организаторами торгов нарушений (например, уста-

К вопросу о проблемах применения Постановления Правительства РФ № 99 от 04.02.2015 г.

новление при подготовке документации о конкурсе с ограниченным участием дополнительных требований только в соответствии с одним из Приложений к Постановлению).

Обратим также внимание Заказчиков на тот факт, что в соответствии с Постановлением дополнительные требования организаторы торгов теперь обязаны устанавливать и к участникам закупок, предметом которых является текущий ремонт (в случае, если начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) превышает 10 млн. рублей).

Далее остановимся подробнее на Приложении № 1 к Постановлению.

Правила Приложения №1 не распространяются на открытый конкурс, закрытый конкурс, запрос котировок и запрос предложений. Для иных способов определения поставщиков нормы Приложения №1 являются обязательными.

Очевидно, что законодатель в силу несовершенства юридической техники указал в Приложении №1 на документы, которые подтверждают соответствие участника дополнительным требованиям как в столбце втором Приложения №1 к Постановлению, так и в столбце третьем, при этом указание на документы принципиально отличается. Так, столбец второй п.2 Приложения № 1 устанавливает дополнительные требования к участникам закупок работ строительных, включенных в код 45 (кроме кода 45.12) Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности (ОКПД) ОК 034-2007, в случае, если начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) превышает 10 млн. рублей. Указанный столбец устанавливает требование о наличии у участника наличие опыта исполнения контракта (договора) на выполнение соответствующих работ строительных за последние 3 года до даты подачи заявки на участие в соответствующем конкурсе или аукционе (при этом стоимость ранее исполненного контракта (договора) составляет не менее 20 процентов начальной (максимальной) цены контракта, договора (цены лота), на право заключить который проводится закупка). Столбец третий устанавливает, что такой опыт должен быть подтвержден копией (копиями) ранее исполненного (исполненных) контракта (контрактов), догово-

ра (договоров) и акта (актов) выполненных работ; копиями акта приемки объекта капитального строительства и разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию (за исключением случаев, если застройщик является лицом, осуществляющим строительство, или в случаях, при которых разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию не выдается в соответствии с градостроительным законодательством Российской Федерации) или копией акта о приемке выполненных работ (При этом разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию должно быть выдано, а акт приемки объекта капитального строительства, акт о приемке выполненных работ должны быть подписаны заказчиком и подрядчиком не ранее чем за 3 года до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, аукционе).

Как видим, столбец второй предусматривает возможность предоставления только одной копии контракта (договора), в то время как столбец второй предусматривает возможность предоставления копий нескольких контрактов (договоров). Указанное противоречие приведет к проблеме толкования нормативного правового акта, когда участники будут представлять несколько копий контрактов (договоров), которые только совокупно будут подтверждать опыт выполнения работ на сумму, равную или более 20 % от начальной цены контракта.

К сожалению, как в данном пункте Приложения №1, так и в целом по тексту Постановления, законодатель не всегда использует терминологию градостроительного законодательства, что иногда не позволяет понять, какие именно документы он имеет в виду.

Для того, чтобы проблема с толкованием указанных терминов стала более ясной, приведем следующую справочную информацию.

Перечень объектов, на которые требуется оформление акта приемки законченного строительством объекта капитального строительства (унифицированная форма КС-14) и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, установлен статьей 51 Градостроительного кодекса России. В тех случаях, когда объект не требует разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,

оформляется акт приемки законченного строительством объекта капитального строительства по унифицированной форме КС-11.

Факт выполнения отдельного этапа строительно-монтажных работ принято оформлять по унифицированной форме приемки выполненных работ КС-2, при этом с 01 января 2013 года применение форма КС-2 не является обязательным, и сторонами могут быть использованы акты о приемке выполненных работ в произвольной форме.

Таким образом, законодателю надлежало конкретнее обозначить разницу между указанными в Постановлении «актом выполненных работ» и «актом о приемке выполненных работ», «актом о приемке выполненных работ» и «актом о приемке объекта капитального строительства». Кроме того, остается неясным, следует ли под «актом приемки объекта капитального строительства» понимать как акт по унифицированной форме КС-11, так и акт унифицированной форме КС-14 (как это следует из названия документа), или же под «актом приемки объекта капитального строительства» следует понимать акт по унифицированной форме КС-11 (как это следует из логики построения положений столбца 3 п.2 Приложения №1 к Постановлению).

Кроме того, обращает на себя внимание и то обстоятельство, что при перечислении документов в третьем столбце в п. 2 Приложения №1 применен знак «;» без расшифровки его значения в тексте. В связи с указанным не ясно, должен ли участник по своему усмотрению выбрать, какие документы представить в составе заявки, или он должен представить весь набор документов, разделенный знаком «;».

Наконец, столбец 2 п.1 Приложения №1 предусматривает обязанность о наличии опыта по исполнению именно контракта (очевидно, государственного или муниципального), в то время, как столбец 3 п.1 Приложения №1 позволяет участнику представить в заявке сведения об исполнении как контракта (контрактов), так и договора (договоров).

Указанные выше недостатки в формулировке отдельных положений

характерны и для Приложения № 2 к Постановлению. Однако в отношении порядка применения Приложения № 2 имеется иная проблема.

Часть 2 статьи 56 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее по тексту также – «Закон № 44») устанавливает перечень случаев, когда заказчик вправе осуществить закупку путем конкурса с ограниченным участием. Однако в соответствии с положениями ч. 2.1 ст. 56 Закона № 44. Заказчик вправе осуществлять закупки товаров, работ, услуг, указанных в ч. 2 ст. 56, путем проведения электронного аукциона, закрытого аукциона, запроса котировок, запроса

предложений, а также у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). При этом к участникам таких закупок не применяются дополнительные требования, установленные в соответствии с частью 2 статьи 31 Закона № 44 в отношении участников закупок, которые осуществляются только путем проведения конкурса с ограниченным участием. При этом рассматриваемое в настоящей статье Постановление устанавливает требования именно в соответствии с частью 2 статьи 31 Закона № 44. Возникает следующий вопрос: вправе ли Заказчик устанавливать дополнительные требования в случае, если, используя предоставленное ему ч. 2.1 ст. 56 Закона № 44 право, он решил осуществить закупку работ строительных, указанных в п.5

Приложения №2 к Постановлению, не конкурсом с ограниченным участием, а, например, открытым аукционом в электронной форме?

В соответствии с положениями п.2 Приложения № 1 к Постановлению Заказчик обязан в таком случае установить дополнительные требования к участникам. В соответствии же с положениями ч. 2.1 ст. 56 Закона № 44 заказчик не имеет права устанавливать дополнительные требования к участникам.

Думается, что в указанном случае имеет место коллизия норм права. Указанную коллизию предлагаем решать путем применения принципа иерархии правовых актов, в соответствии с которой нормы права федерального закона имеют большую силу по

отношению к нормам права, содержащимся в нормативных правовых актах Правительства России. Таким образом, по мнению автора статьи, в описанном выше случае заказчик не вправе устанавливать к участникам дополнительные требования.

На основании изложенного считаем, что Постановление Правительства № 99 от 04 февраля 2015 г. нуждается в корректировке, без которой применение указанного нормативного правового акта будет сопряжено с неоднозначностью толкования его отдельных положений. ■



Федеральное государственное научно-исследовательское учреждение «Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации» (ИЗиСП)

Приглашает на повышение квалификации:

«Эффективные методы применения закона 223-ФЗ. Судебно-арбитражная практика»

Обучение пройдет 26-27 февраля 2015 г. в Москве



Краткая программа

- Основные «пробелы» 223-ФЗ, сложности их трактовки в правоприменительной практике (закупка, электронная форма закупки, нормы-принципы, отчетность по закупкам, режим конфиденциальной информации и др.).
- Распределение конкурентных способов закупок в соотношении с закупками у единственного поставщика (из единственного источника).
- Применение договоров с пролонгацией, «рамочных» договоров.
- Сделки, не входящие в сферу действия 223-ФЗ.
- Споры в связи с разработкой, размещением и применением заказчиками положений о закупке.
- Оспаривание условий документации о закупке (требования к участникам закупки, критерии оценки и сопоставления заявок участников процедур закупки, описание объекта закупки, формулировки условий в проекте договора). Толкование смысла понятия «сведения о начальной цене договора». Раскрытие информации о бенефициарах.
- Споры с антимонопольным органом по поводу обвинений заказчиков в ограничении конкуренции. Споры, связанные с соблюдением/несоблюдением заказчиком принципов закупки.
- Споры в связи с правильной квалификацией способа закупки. Споры в связи с точным определением компетенции антимонопольного органа.
- Применение статьи 449 ГК РФ при судебном оспаривании корпоративных закупок. Определение круга лиц, заинтересованных в оспаривании закупочной процедуры. Иные актуальные судебные споры.
- Ответы на вопросы слушателей. Рекомендации по оптимизации закупочной деятельности.

В семинаре примут участие д.ю.н. Беляева Ольга Александровна и другие ведущие сотрудники Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, а также работники Федеральной антимонопольной службы России и Министерства экономического развития Российской Федерации.

По завершении обучения слушателям выдается удостоверение о повышении квалификации.

Для получения дополнительной информации и по вопросам скидок обращаться по телефону: 8 (499) 724-22-51, contract3@izak.ru, Дубинин Александр Сергеевич.

Проводит набор в группу на повышение квалификации по теме: «Контрактная система: практика осуществления госзакупок»

Обучение пройдет в Москве 27-28 марта 2015 г.

Краткая программа

- **Федеральный закон от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»:** сфера действия, вступление в силу, принципиальные изменения, переходные положения/сложные вопросы правоприменения.
- **Единая информационная система госзакупок (ЕИС):** элементы, принципы и механизмы функционирования. Электронный документооборот. Обоснование закупок. Нормирование в сфере закупок: основные требования. Планы закупок и планы-графики: обязательная и дополнительная информация, порядок и сроки формирования, размещения в ЕИС. Утверждение, ведение и изменение плана закупок и плана-графика. Принципиальные изменения в системе контроля за госзакупками. Мониторинг и аудит госзакупок.
- **Условия и особенности осуществления закупок в контрактной системе** бюджетными и автономными учреждениями, государственными и муниципальными унитарными предприятиями и иными юридическими лицами.
- **Определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей).** Конкурсы (открытый, с ограниченным участием, двухэтапный). Открытый аукцион в электронной форме (работа на электронной торговой площадке, взаимодействие ЭТП и официального сайта). Запрос котировок, запрос предложений: особенности и порядок проведения. Совместные конкурсы и аукционы, централизованные закупки. Особенности закрытых способов определения поставщиков. Закупки у единственного поставщика: акцент на проблемные новеллы. Признание конкурса, аукциона, запроса котировок несостоявшимися: основания и последствия.
- **Новые требования к участникам закупок.** Документация о закупке. Требования к заявкам: на участие в конкурсе, аукционе; при запросе котировок, запросе предложений. Критерии оценки заявок. Контрактная служба заказчика, комиссии по закупкам: порядок формирования, функции и полномочия.
- **Государственные и муниципальные контракты:** заключение, исполнение, изменение, расторжение. Банковское сопровождение. Методы определения начальной (максимальной) цены контракта: особенности, порядок и условия применения. Антидемпинговые меры при осуществлении государственных закупок на торгах. Обеспечение исполнения контракта (внесение денежных средств, банковская гарантия). Размеры обеспечения. Повышенный размер обеспечения в целях борьбы с демпингом. Контракты с особыми условиями. Новый порядок принятия решений по контрактам на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств (ПП РФ от

- 26.11.2013 № 1071). Контракт жизненного цикла: понятие, случаи заключения (ПП РФ от 28.11.2013 № 1087). Особые случаи (при заключении контракта указывается ориентировочное значение цены контракта либо формула цены и максимальная цена контракта, установленная заказчиком). Механизм заключения контракта по единичным расценкам. Приемка и экспертиза результатов исполнения контракта (результатов отдельных этапов). Односторонний отказ стороны контракта от его исполнения: основания, оформление решения. Право заказчика на отказ от исполнения уже заключенного контракта. Условия признания контракта недействительным по решению суда. Новый порядок ведения реестра недобросовестных поставщиков (ПП РФ от 25.11.2013 № 1062). Реестр контрактов, заключенных заказчиками (ПП РФ от 28.11.2013 № 1084) Отчет об исполнении контракта или о результатах отдельного этапа его исполнения: содержание, порядок подготовки и размещения в ЕИС госзакупок с 01.01.2014 (ПП РФ от 28.11.2013 № 1093). Ответственность заказчика и поставщика (подрядчика, исполнителя) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по контракту: условия об ответственности, порядок применения норм об ответственности. Санкции за нарушение условий госконтракта о количестве, ассортименте, качестве, комплектности или упаковке товара. Правила определения размеров неустойки (штрафов, пени) (ПП РФ от 25.11.2013 № 1063).
- **Административный порядок защиты прав участников госзакупок.** Порядок обжалования действий (бездействия) заказчика, комиссий по осуществлению закупок и их членов, должностного лица контрактной службы заказчика, контрактного управляющего, оператора электронной площадки. Ответственность за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере контрактной системы. Административная практика по спорам в сфере госзакупок.

В обучении примут участие д.ю.н. Беляева Ольга Александровна и другие ведущие сотрудники Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, а также работники Федеральной антимонопольной службы России и Министерства экономического развития Российской Федерации.

По завершении обучения слушателям выдается удостоверение о повышении квалификации (16 часов).

Для получения дополнительной информации и по вопросам скидок обращаться по телефону 8 (495) 724 22 51, Дубинин Александр Сергеевич.

Вопрос юристу



На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева.

Мы муниципальное автономное учреждение — детский сад. Скажите, как аннулировать свое положение о закупке по Закону № 223-ФЗ, и разместить эту информацию на официальном сайте на основании предписания руководителя нашей администрации (предписание обязывает перейти на контрактную систему по Закону № 44-ФЗ)?

В нормативных правовых актах, регламентирующих закупочную деятельность заказчиков по Закону № 223-ФЗ, норм об аннулировании положения о закупке нет, есть только нормы, посвященные размещению информации. Так, согласно п. 7 Положения о размещении на официальном сайте информации о закупке, утв. постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 г. № 908, удаление размещенной на официальном сайте информации о закупке допускается исключительно на основании предписания органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление контроля за соблюдением требований Федерального закона, или по решению суда. Как видите, данная норма Вашего случая не касается.

Предлагаю Вам позвонить на горячую линию официального сайта (в «техподдержку») с этим вопросом. Дополнительно хочу обратить Ваше внимание на то, что решение об аннулировании положения о закупке должен принять наблюдательный совет Вашего учреждения, одного предписания руководителя местной администрации недостаточно.

Мы с 01.01.2015 г. изменили тип учреждения с бюджетного на автономное. Таким образом, хотим работать по Закону № 223-ФЗ. Положение о закупке еще не утверждено наблюдательным советом, т.к. не было первого собрания. Имеем ли мы право разместить данное положение, как только наблюдательный совет его утвердит. Или мы должны доработать весь 2015 г. по Закону № 44-ФЗ?

Вы обязаны разместить положение о закупке на официальном сайте в течение

15 дней после решения наблюдательного совета о его утверждении. Сделать это нужно до истечения 3-х месяцев с момента изменения организационно-правовой формы Вашего учреждения (ч. 5 ст. 8 Закона № 223-ФЗ). В течение этих трех «переходных» месяцев Вы не руководствуетесь в своей закупочной деятельности ни Законом № 44-ФЗ, ни Законом № 223-ФЗ.

Пункты 1 и 10 ч. 4 ст. 1 Закона № 223-ФЗ содержат исключения, связанные с особенностью рынка ценных бумаг. Каким образом они соотносятся друг с другом? Как, например, соотносятся п. 3 и п. 7 указанной нормы? Является ли отбор брокера для заказчика закупкой, учитывая, что сам заказчик не является профессиональным участником рынка ценных бумаг и не участвует напрямую в отношениях, связанных с куплей-продажей ценных бумаг, в отличие от брокеров, дилеров, депозитариев?

Все перечисленные в Вашем вопросе нормы обладают самостоятельным по отношению друг к другу характером. Договор с заказчика с брокером охватывается, на мой взгляд, исключением, предусмотренным в п. 1 ч. 1 ст. 2 Закона № 223-ФЗ, потому что речь идет не о самих сделках по купле-продаже ценных бумаг, а об отношениях, связанных с такими сделками. Следовательно, посреднические функции брокера вполне подходят под эти «отношения».

Пункт 10 ч. 4 ст. 1 названного Закона связан не с куплей-продажей ценных бумаг, а с погашением облигаций, так что эта норма являет собой самостоятельное исключение из общих требований к закупке.

О соотношении п. 3 и п. 10 ч. 4 ст. 1 Закона № 223-ФЗ рекомендую Вам прочитать в моей статье «Как проводить аудит в рамках Закона № 223-ФЗ?», опубликованной в Аукционном Вестнике № 154 от 16.08.2013 г. на стр. 1–3.

Какие ограничения существуют по Закону № 223-ФЗ, о том, что документацию нельзя размещать в форме PDF? Где можно с ними ознакомиться?

Полагаю, что Вас интересует норма пункта 9 Положения о размещении на официальном сайте информации о закупке, утв. постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 г. № 908: «Сведения, содержащиеся в документах, составленных с помощью средств, предусмотренных программно-аппаратным комплексом официального сайта (далее — функционал официального сайта), и сведения, содержащиеся в файле в формате, обеспечивающем возможность его сохранения на технических средствах пользователей и допускающем после сохранения возможность поиска и копирования произвольного фрагмента текста (далее — электронный вид), или в файле с графическим образом оригинала документа (далее — графический

вид), должны совпадать, а в случае несовпадения приоритетными являются сведения, составленные с помощью функционала официального сайта».

Бюджетное учреждение не разместило положение о закупке согласно Закону № 223-ФЗ до 01.01.2015 г., но внебюджетные средства есть (родительская плата за питание детей). С 01.01.2015 г. действует постановление правительства области о том, что 50% — это финансирование из бюджета, 50% финансируют родители.

Что сейчас можно сделать: зарегистрироваться по Закону № 223-ФЗ и заключить два контракта на оплату питания за счет бюджетных средств по Закону № 44-ФЗ и внебюджетных средств по Закону № 223-ФЗ, либо не регистрироваться и заключить контракт только по Закону № 44-ФЗ с указанием в контракте, что финансирование будет производиться за счет бюджетных и внебюджетных средств?

Возможным мне видится только второй из указанных Вами вариантов.

Можно ли заключать «рамочные» договоры или договоры с изменяющейся ценой продукции по Закону № 223-ФЗ?

О рамочных договорах Вы можете более подробно почитать в моей статье «Рамочные договоры в контексте 223-ФЗ», опубликованной в Аукционном Вестнике № 216 от 14.11.2014 г. на стр. 1. Изменение цены возможно в любом договоре, даже если он и был заключен в рамках Закона № 223-ФЗ. Однако изменение цены нужно отразить на официальном сайте (ч. 5 ст. 4 Закона № 223-ФЗ).

Федеральное казенное предприятие планирует провести закупку, связанную с предоставлением услуги использования программно-аппаратного комплекса для своих нужд. Услуга оплачивается исходя из фактического (не известного заранее) размера

полученной выгоды заказчика в процессе её получения. Срок договора составляет 5 лет, сумма договора точно определена быть не может.

Позволяет ли Закон № 223-ФЗ приобрести услугу у единственного поставщика? Возможно ли заключение договора с открытыми условиями? Если условия определены, требуется ли независимая экспертиза начальной (максимальной) цены торгов?

Случаи, при которых осуществляется закупка у единственного поставщика, Вы определяете самостоятельно и указываете их в своем положении о закупке, Закон № 223-ФЗ отдает решение данного вопроса на усмотрение заказчика. Но договор с открытыми условиями заключать нельзя, придется Вам поставить цену «наобум» (к примеру, такая практика существует с договорами на техническое присоединение), потом сумму подкорректируете дополнительными соглашениями. Экспертиза в отношении начальной (максимальной) цены договора не требуется.

Можно ли осуществлять оплату пеней путем перечисления денежных средств на расчетный счет заказчика или более верно высчитывать сумму неустойки из обеспечения контракта и возвращать обеспечение контракта (осуществлялось путем внесения денежных средств) за вычетом неустойки?

Порядок возврата обеспечения контрактом № 44-ФЗ не определен?

Да, этот порядок не определен. Оплата пени возможна любым из перечисленных Вами способов, они равнозначны.

Требуется ли заполнять акт-приемки результатов проведения экспертизы по контрактам в целях обеспечения приемки поставленных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), а также результатов отдельных этапов исполнения гражданско-правовых договоров?

Порядок оформления «внутренней» экспертизы заказчика определяет по своему усмотрению, так что можно и актом, и заключением, и даже проставлением штампа «Экспертиза проведена, результаты исполнения соответствуют условиям контракта, дата, подпись» на документах о приемке (например, на товарной накладной).

Имеет ли право руководитель учреждения возложить обязанности контрактного управляющего на своего заместителя по административно-хозяйственной части — материально-ответственное лицо?

Конечно, да. Контрактным управляющим может быть назначено любое должностное лицо заказчика, причем необязательно на постоянной основе. Так, согласно ч. 2 ст. 38 Закона № 44-ФЗ контрактный управляющий — это лицо, ответственное за проведение одной или нескольких закупок.

Есть договоры на оказание услуг, которые заключены в рамках Закона № 44-ФЗ, срок оказания услуг с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г. Оплата оказанных услуг производится ежемесячно. Надо ли ежемесячно после оплаты размещать информацию на ООС об оказанной услуге за месяц?

Ответ на аналогичный вопрос уже был опубликован (см. Аукционный Вестник № 223 от 06.02.2015 г. на стр. 3).

Согласно ч. 1.1 ст. 95 Закона № 44-ФЗ допускается изменение по соглашению сторон срока исполнения контракта, и (или) цены контракта в порядке, установленном Правительством РФ. Установлен ли уже данный порядок Правительством? Где его найти?

Пока подготовлен только проект соответствующего постановления, ознакомиться с ним Вы можете по этой ссылке: http://regulation.gov.ru/project/22729.html?point=view_project&stage=3&stage_id=15979.

Группа компаний «АРГУМЕНТ»

ПРОГРАММА ВЕБИНАРА — ИНТЕРНЕТ ТРАНСЛЯЦИЯ
«РАЗЪЯСНЕНИЯ ПО ПОРЯДКУ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЗАКУПОК В 2015 ГОДУ,
3 марта 2015г.

10.00-12.00 (по московскому времени)

КОНТРАКТНАЯ СИСТЕМА В 2015 ГОДУ: НОВОЕ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

- Изменения в законодательстве по Госзакупкам: 416-ФЗ от 01.12.14.; 458-ФЗ от 29.12.14.; 519-ФЗ от 31.12.14.; 498-ФЗ от 31.12.14.
- Новые полномочия Правительства Российской Федерации по регулированию контрактных отношений.
- Новые случаи осуществления закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), а также особенности их проведения и оформления.
- Изменение порядка заключения контрактов «на возмещение затрат». Изменение порядка согласования заключения контракта с контрольным органом.
- Особенности осуществления закупок для государственных и муниципальных нужд в Республике Крым и городе федерального значения Севастополь.
- Изменение переходных положений законодательства в части планирования на 2016 год.
- Ответы на вопросы слушателей.

Лектор: Беляева Ольга Александровна — доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве РФ, автор комментария к Закону № 44-ФЗ.

Стоимость участия составляет — 5920 руб.

При регистрации и оплате обучения 2-х человек и более и ПОСТОЯННЫХ КЛИЕНТОВ — 4900 руб. Участники обучения могут получить удостоверение о повышении квалификации (120 часов), продолжив обучение в дистанционном модуле. Доплата за повышение квалификации — 8580 руб.

Подробная информация и регистрация по телефону: 8 (495)220-16-58, 8(495)792-24-31

E-mail: info@geargument.ru, сайт: www.geargument.ru

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ООО «Центр-Р.И.Д.» извещает о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже объектов недвижимого имущества, принадлежащего ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород»

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», тел.: (831) 431-18-08
Организатор торгов: ООО «Центр-Р.И.Д.», 127083, г. Москва, ул. Юнатов, д.18, тел.: (495)722-59-49; e-mail: centerRID@mail.ru, <http://центр-рид.рф>.

Место, дата и время проведения торгов: 12:00 23 марта 2015г. на электронной площадке ООО «Центр реализации» – <http://www.business.centerr.ru>, раздел «Продажи».

Выставляемое на торги недвижимое имущество:

Лот №1: Нежилое здание – завод ЖБИ №22 производственной базы п. Ужовка (объект является объектом незавершенным строительством) (производственное). Общ.пл. (по наружному обмеру): 5938,70 кв.м., Готовность: 33,00%, инвентарный №: 04141, литер: 12К.

Начальная цена: 5 500 000 руб. включая НДС.

Шаг повышения цены: 55 000 руб.

Размер задатка: 550 000 руб. (НДС не облагается).

Лот №2: Тепловоз – вагонное дело производственной базы п. Ужовка (объект является объектом незавершенным строительством) (производственное). Общ.пл. (по наружному обмеру): 845,60 кв.м., Готовность: 56,00%, инвентарный №: 04141, литер: 14К.

Начальная цена: 1 120 000 руб. включая НДС.

Шаг повышения цены: 10 000 руб.

Размер задатка: 112 000 руб. (НДС не облагается).

Лот №3: Нежилое здание – здание МББУ производственной базы п. Ужовка (производственное), площадь: общая 755,00 кв.м, инвентарный №: 04141, литер: 13К, этажность:1.

Начальная цена: 2 100 000 руб. включая НДС.

Шаг повышения цены: 20 000 руб.

Размер задатка: 210 000 руб. (НДС не облагается).

Лот №4: Нежилое отдельно стоящее здание – лесопильное отделение, площадь: общая 314,10 кв.м, в том числе основная 270,50 кв.м., этажность: 1.

Начальная цена: 750 000 руб. включая НДС.

Шаг повышения цены: 10 000 руб.

Размер задатка: 75 000 руб. (НДС не облагается).

Лот №5: Нежилое отдельно стоящее здание – строительный цех, площадь: общая 1134,00 кв.м, в том числе основная 1009,20 кв.м., этажность: 2.

Начальная цена: 3 300 000 руб. включая НДС.

Шаг повышения цены: 30 000 руб.

Размер задатка: 330 000 руб. (НДС не облагается).

Лот №6: Сооружение – склад готовой продукции завода ЖБИ №22 производственной базы п. Ужовка (для складирования продукции завода ЖБИ), инвентарный №: 04141, литер: 16К, площадь покрытия: 1986 кв.м.

Начальная цена: 980 000 руб. включая НДС.

Шаг повышения цены: 10 000 руб.

Размер задатка: 98 000 руб. (НДС не облагается).

Объекты недвижимого имущества расположены на земельном участке по адресу: Нижегородская область, Починковский район, поселок Ужовка, улица Советская, в 182 м на юго-восток от административного здания №40 находящегося в аренде (баланс площади застройки – 755 кв.м.). Договоры аренды сроком на 49 лет.

Обременения: Отсутствуют.

Место нахождения имущества: Нижегородская область, Починковский район, поселок Ужовка, улица Советская, дом 40.

К участию в Торгах допускаются Заявители, зарегистрированные в установленном порядке на электронной площадке и представившие для участия в торгах с 12:00 20 февраля 2015г. по 16:00 19 марта 2015 г. заявку (по форме Организатора торгов) с документами. Требования к заявке, перечень необходимых документов, проект договора купли-продажи, договор о задатке и порядок определения победителя размещены на электронной площадке.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 20 марта 2015 г.

Время везде московское.

Вся дополнительная информация запрашивается у организатора торгов.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром»

<http://www.gazpromnoncoreassets.ru/> и на сайте Организатора торгов <http://центр-рид.рф>.

ОАО «Мосэнерго», в лице Организатора торгов (Агента) ЗАО «Городское бюро экспертизы собственности», сообщает о переносе торгов на право заключения договоров купли-продажи имущества

ОАО «Мосэнерго» сообщает, что торги по лотам:

№2. ВОЛС в составе 14 волокон УОВЦ – Бизнес-центр ОАО «Мосэнерго», расположенные по адресу: г. Москва, ул. Садовническая д. 15- Раушская наб. 16, инвентарный номер 41_300937;

ВОЛС в составе 14 волокон ул. Садовническая, д. 15 – 4 отделение Энергосбыта, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Садовническая, д. 15, инвентарный номер 41_301214;

ВОЛС в составе 12 волокон УОВЦ – МКС Садовническая д. 36 (0,85 км), 2 оптических кросса, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Садовническая, д. 15 – ул. Садовническая, 36, инвентарный номер 41_300194;

ВОЛС в составе 12 волокон УОВЦ – МКС Садовническая д. 13 (0,55 км), 2 оптических кросса, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Садовническая, 15 – ул. Садовническая, 36, инвентарный номер 41_300195;

№3. ВОЛС в составе 12 волокон ПС Одинцово – ПС Голицыно, расположенные по адресу: МО, г. Одинцово, Транспортный пр-д, – Одинцовский р-он, пос. Голицыно) на опорах ВЛ ОАО «МОЭСК», инвентарный номер 41_300909;

№4. ВОЛС в составе 16 волокон ПС 510 Чагино – Автохозяйство ОАО Мосэнерго, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Чагинская д. 2, инвентарный номер 41_300349;

Кабельная ВОЛС в составе 16 волокон ПС Карачарово – ЦРМЗ, расположенные по адресу: г. Москва, 2-й Грайвороновский пр-д, д. 29 – г. Москва, Рязанский просп, д. 10, инвентарный номер 41_300156;

№5. Система связи оптоволоконная на опорах линии электропередачи в составе 2 волокон ПС Радищево – ПС Конаково, расположенные по адресу: Московская обл. – Тверская обл., инвентарный номер 41_300910;

№6. ВОЛС в составе 8 оптических волокон ПС Елоховская – АТС-267, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Н. Красносельская – АТС «МГТС», инвентарный номер 41_300939, назначенные на 26 февраля 2015 года (информационное сообщение опубликовано в газете «Аукционный Вестник» № 224 (01.174) от 16 января 2015 г.) **переносятся на 26 марта 2015 года, регистрация участников с 12:30 до 13:25, время начала торгов 13:30 (время московское).**

Заявки на участие в торгах (по типовым формам Агента) принимаются Агентом ЗАО «Городское бюро экспертизы собственности» до 23 марта 2015 года, по рабочим дням с 10 часов до 16 часов; соглашения о задатках (по типовым формам Агента) заключаются с Агентом ЗАО «Городское бюро экспертизы собственности» до 23 марта 2015 года, 16:00; оригиналы исполненных платежных поручений по задаткам должны быть переданы Агенту до 23 марта 2015 года, 16:00. Местонахождение и контакты Агента: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д.3, корп.1, строение 4; телефон: +7 (495) 781-59-29.

ОАО «Мосэнерго», в лице Организатора торгов (Агента) ЗАО «Городское бюро экспертизы собственности», сообщает о переносе торгов на право заключения договоров купли-продажи принадлежащих ОАО «Мосэнерго» акций ЗАО «Энергоинвест-МЭ»

Торги на право заключения договора купли-продажи принадлежащих ОАО «Мосэнерго» акций ЗАО «Энергоинвест-МЭ», назначенные на 26 февраля 2015 года (информационное сообщение опубликовано в газете «Аукционный Вестник» №224 (01.174) от «16» января 2015 г.), **переносятся**

на 26 марта 2015 года, регистрация участников с 10:30 до 10:55, время начала торгов 11:00 (время московское).

Заявки на участие в торгах и соглашения о задатках (по типовым формам Агента) принимаются Агентом ЗАО «Городское бюро экспертизы собственности» до 23 марта 2015 года, по рабочим дням с 10 часов до 16 часов; оригиналы исполненных платежных поручений по задаткам должны быть переданы Агенту до 23 марта 2015 года, 16:00. Местонахождение и контакты Агента: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д.3, корп.1, строение 4; телефон: +7 (495) 781-59-29.

ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» сообщает о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», тел. (831)431-1808.

Организатор торгов: ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», тел. 910 407-0193.

Дата и время проведения торгов: 23.03.2015 г. в 14-00 по моск. времени.

Место проведения торгов: г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2.
Место нахождения имущества: МО., Горский с.о., с.Лайково, Лесная, 12.

Состав Имущества: Жилой дом 398,50 кв.м.

Хоз.постройка 33,2 кв.м.

2 зем. участка – 640 и 1740 кв.м.

Нач. цена: 40 050 000 руб., вкл. НДС

Мин. цена: 28 035 000 руб., вкл. НДС

Шаг повышения: 100 000 руб.

Шаг понижения: 2 403 000 руб.

Размер задатка: 4 005 000 руб., НДС не обл.

Заявки на участие в торгах принимаются с 20.02.15 по 19.03.15 г. по раб. дням с 11 до 16 час. (по пятницам – до 15 час.) моск. времени по адресу: 109004, г.Москва, ул. Николаямская, 34, стр.2, тел. 910 407-0193.

Полный текст извещения опубликован на сайте

<http://www.gazprom.ru>.

ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» сообщает о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи сельскохозяйственной техники

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», тел. (831)431-1808.

Организатор торгов: ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», тел. 910 407-0193.

Дата и время проведения торгов: 23.03.15 г. в 13-00 по моск. времени.

Место проведения торгов: г. Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2.
Место нахождения имущества: Нижегородская обл., Больше-болдинский р-н, с.Б.Болдино.

Состав Имущества – 8 лотов:

Тракт.колесн. CLASS ATLES – 3 шт

Свялка механ. AMAZONE – 2 шт

Плуг ПН-8-35V – 2 шт

Тракт.CHALLENGER

Аукцион проводится по комбинир. схеме – сначала на понижение, а затем на повышение цены.

Заявки на участие в торгах принимаются с 20.02.15 г. по 19.03.15 г. по раб. дням с 11 до 16 час. (по пятн. – до 15 час.) моск. времени по адресу: 109004, г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2, тел. 8 910 407-0193.

Полный текст извещения опубликован на сайте

<http://www.gazprom.ru>.

ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» сообщает о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи объектов имущества производственной базы

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», тел. (831)431-1808.

Организатор аукциона: ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», тел. 910 407-0193.

Дата и время проведения торгов: 23.03.15 г. в 11-00 по моск. времени.

Место проведения торгов: г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2.
Местонахождение имущества: Нижегородская обл., Богородский р-н, пос.Окский.

Выставляемое на торги имущество: недвиж. имущество произв.базы 12 объектов, 2 зем.участка 11,34 га.

Нач.цена: 200 000 000 руб., вкл. НДС.

Шаг повышения: 100 000 руб.

Размер задатка: 20 000 000 руб., НДС не обл.

Заявки на участие в торгах принимаются с 20.02.15 г. по 19.03.15 г. по раб. дням с 11 до 16 час. (по пятн.– до 15 час.) моск. времени по адресу: г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2, тел. 910 407-0193.

Полный текст сообщения размещен на сайте

<http://www.gazprom.ru>.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Изменения в информации о торгах по продаже имущества в г.Новый Уренгой, принадлежащего ООО «Газпром добыча Уренгой»

Дата и время проведения торгов: 10.03.2015 г. в 11 час. 00 мин. по моск.времени.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 06.03.2015г.

Место проведения торгов: г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2.

Выставляемое на торги имущество:

Лот 1: Имущ. комплекс из 2-х нежилых зданий, сетей, др.основных средств и ТМЦ. Зем.участок 6849 кв.м.

Лот 2: Имущ. комплекс базы отдыха на реке Пур.

Зем.участок 39 889 кв.м.

Заявки на участие в торгах принимаются с 02.02.15 по 05.03.15.

Полный текст сообщения размещен на сайте www.gazprom.ru.

ХК ЗАО «Совтрансавто» сообщает о намерении реализовать Имущество расположенное в г. Смоленске и приглашает заинтересованных лиц принять участие в переговорах.

Выставляемое на продажу Имущество:

Лот №1

Объекты имущественного комплекса, а именно:

Административно-производственный комплекс, назначение: нежилое, 3-этажный, антресоль, мансарда, общая площадь 6227 кв.м.; Здание склада, общая площадь 765 кв.м., этажность: 1; Пункт охраны (помещение поста КПП), назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 20,3 кв.м.

Имущество расположено на Земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под профилакторием автомобилей площадь 33 058 кв.м. и Земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под зданием склада, площадь 1785 кв.м.

Место нахождения имущества: Смоленская область, г.Смоленск, ул.Соболева, д.100.

На всё вышеперечисленное имущество включая Земельные участки оформлено право собственности.

Дополнительная информация по тел: 8 (903) 258 07 63.

Извещение о проведении торгов в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «МОЭК»

Наименование аукциона в электронной форме: открытый аукцион с повышением начальной цены, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества.

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ОАО «МОЭК», Контактное лицо: Борщевич Марина, тел. 8-495-657-94-94, доб.2768, Borshchevich_M_A@oaomoe.ru.

Оператор электронной торговой площадки: ООО «ЭТП ГПБ»,

Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, 8 (495) 276-00-51.

Документация об аукционе в электронной форме размещается на официальном сайте ОАО «МОЭК» www.oaomoe.ru и ЭТП ГПБ <http://www.etp.gpb.ru>.

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества – здание проходной общей площадью 30,6 кв.м., расположенное по адресу г. Москва, ул. Терешково, д.3, стр.4.

Начальная цена: 2 528 000 (Два миллиона пятьсот двадцать восемь тысяч) рублей 00 коп., в т.ч. НДС 18%.

Шаг аукциона: 1% от начальной стартовой цены;

Размер задатка: 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 18%

Дата начала приема заявок: 20 февраля 2015 года 11:00 время московское.

Дата и время окончания приема заявок: 20 марта 2015 года до 15:00 время московское.

Дата проведения аукциона в электронной форме: 24 марта 2015 года в 12:00 время московское.

Порядок проведения аукциона:

Процедура аукциона проводится путем повышения начальной (стартовой) цены договора заявителями аукциона, которые допущены заказчиком и признанные участниками аукциона. Аукцион проводится в день и время, указанное в настоящем извещении в соответствии с Регламентом ООО ЭТП ГПБ. Участник аукциона, предложивший наибольшую цену, признается его победителем.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «МОЭК»,

на сайте Организатора торгов <http://www.etp.gpb.ru>.

Извещение о проведении торгов в электронной форме по продаже ценных бумаг, принадлежащих ОАО «МОЭК»

Наименование аукциона в электронной форме: открытый аукцион с повышением начальной цены, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ на право заключения договора купли-продажи ценных бумаг.

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ОАО «МОЭК», Контактное лицо: Борщевич Марина, тел. 8-495-657-94-94, доб.2768, Borshchevich_M_A@oaomoe.ru.

Оператор электронной торговой площадки: ООО «ЭТП ГПБ», Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, 8 (495) 276-00-51.

Документация об аукционе в электронной форме размещается на официальном сайте ОАО «МОЭК» www.oaomoe.ru и ЭТП ГПБ <http://www.etp.gpb.ru>.

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи ценных бумаг, являющихся единым неделимым лотом, в следующем составе:

Паи рентного ЗПИФ ТРЦ «Перловский» в количестве 446 249 (Четыреста сорок шесть тысяч двести сорок девять) штук.

Начальная цена: 944 064 900 (Девятьсот сорок четыре миллиона шестьдесят четыре тысячи девятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона: 5 000 000 (Пять миллионов) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Дата начала приема заявок: 20 февраля 2015 года 11:00 время московское.

Дата и время окончания приема заявок: 20 марта 2015 года до 15:00 время московское.

Дата проведения аукциона в электронной форме: 24 марта 2015 года в 12:00 время московское.

Порядок проведения аукциона:

Процедура аукциона проводится путем повышения начальной (стартовой) цены договора заявителями аукциона, которые допущены заказчиком и признанные участниками аукциона. Аукцион проводится в день и время, указанное в настоящем извещении в соответствии с Регламентом ООО ЭТП ГПБ. Участник аукциона, предложивший наибольшую цену, признается его победителем.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «МОЭК»,

на сайте <http://gazpromassets.ru/> и на сайте Организатора торгов <http://www.etp.gpb.ru>.

Извещение о проведении торгов в электронной форме по аренде недвижимого и движимого имущества, принадлежащих ОАО «МОЭК»

Наименование аукциона в электронной форме: открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды недвижимого и движимого имущества КРУЭ-220 кв.

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ОАО «МОЭК», Контактное лицо: Борщевич Марина, тел. 8-495-657-94-94, доб.2768, Borshchevich_M_A@oaomoe.ru.

Оператор электронной торговой площадки: ООО «ЭТП ГПБ»

Документация об аукционе в электронной форме размещается на официальном сайте ОАО «МОЭК» www.oaomoe.ru и ЭТП ГПБ <http://www.etp.gpb.ru>.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды недвижимого и движимого имущества КРУЭ-220 кв.

Начальная цена: 28 810 786 (Двадцать восемь миллионов восемьсот десять тысяч семьсот восемьдесят шесть рубль 00 копеек, в т.ч. НДС 18%.

«Шаг аукциона»: 1% от начальной стартовой цены;

Размер задатка: 300 000 (Триста тысяч) рублей, НДС не облагается.

Дата начала приема заявок: 20 февраля 2015 года 11:00 время московское.

Дата и время окончания приема заявок: 20 марта 2015 года до 15:00 время московское.

Дата проведения аукциона в электронной форме: 24 марта 2015 года в 12:00 время московское.

Порядок проведения аукциона:

Процедура аукциона проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора заявителями аукциона, которые допущены заказчиком и признанные участниками аукциона. Аукцион проводится в день и время, указанное в настоящем извещении в соответствии с регламентом проведения аукциона на повышение электронной торговой площадки. Участник аукциона, предложивший наибольшую цену, признается его победителем.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «МОЭК»,

на сайте <http://gazpromassets.ru/> и на сайте Организатора торгов <http://www.etp.gpb.ru>.

ООО ЭТП ГПБ извещает о проведении аукциона в электронной форме по продаже автомобилей UAZ Patriot, принадлежащих ОАО «Газпром»

1. **Наименование аукциона в электронной форме:** открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества.

2. **Сведения о продавце (собственнике) имущества:** ОАО «Газпром»

Контактные телефоны: 8 (495) 719-51-98, 8 (495) 719-44-13, e-mail inf@adm.gazprom.ru.

3. **Организатор торгов/оператор электронной площадки:** Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ).

Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, 8 (495) 276-00-51.

4. **Дата проведения аукциона в электронной форме:** 27 марта 2015 г. в 11:00 по московскому времени.

5. **Дата начала приема заявок:** 20 февраля 2015 г. в 14:00 по московскому времени.

6. **Дата и время окончания приема заявок:** 25 марта 2015 г. в 16:00 по московскому времени.

7. **Дата рассмотрения заявок:** 26 марта 2015 г.

8. **Документация об аукционе** в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

9. **Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора купли-продажи на объекты движимого имущества – 26 лотов.

10. **Заявка на участие в аукционе.**

10.1. Форма заявки: в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>;

10.2. Порядок подачи заявок: в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

11. **Задаток перечисляется по реквизитам:**

ООО ЭТП ГПБ (ИНН 7724514910), р/сч.: 40702810300000017639, кор.сч. 30101810200000000823, БИК 044525823, в Банк ГПБ (АО) г. Москва.

Порядок внесения задатка и возврата: в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

ООО «Газпром трансгаз Краснодар» извещает об отмене торгов по продаже Спортивного комплекса, назначенных на 24 февраля 2015 г.

Торги отменяются в части следующего имущества:

1) Движимое (7 единиц) и недвижимое (1 единица) имущество Спортивного комплекса.

Имущество продается единым лотом.

Место нахождения Имущества: РФ, Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, д. 41/1.

Начальная цена Имущества: 11 810 736 рублей с учетом НДС.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром»

<http://www.gazprom.ru/bulletin-board/assets/> и на сайте Организатора торгов 100lotov.ru

в разделе Извещения о торгах.

Извещение о торгах было опубликовано в газете «Аукционный Вестник» №224 (01.174) 16 января 2015 г.

Извещение о переносе даты торгов и продлении срока приема заявок на участие в торгах было опубликовано в газете «Аукционный Вестник» №228 (01.178) 13 февраля 2015 г.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ОАО «Территориальная генерирующая компания № 1» (Организатор аукциона) 197198, Россия, Санкт-Петербург, пр. Добролюбова, дом 16, корпус 2, лит. А, тел.: 8 (812) 901-3728

Настоящим уведомляет о проведении открытого аукциона по продаже объектов имущества **ОАО «ТГК-1»** (всего 4 лота), расположенных по адресам:

- Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, д. 98/3;
- Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, д. 108/1;
- Ленинградская область, Всеволожский р-н, дер. Новое Девяткино, тер. Северной ТЭЦ.

Заявки на участие в аукционе будут приниматься в период с 18.02.2015 до 15-00 часов 20.03.2015 по адресу Организатора аукциона.

Процедура аукциона будет производиться 25.03.2015 г. в 11-00 часов по адресу Организатора аукциона.

Подробное описание объектов имущества и условий аукциона содержится в официальном извещении на сайте ОАО «ТГК-1» по адресу в сети Интернет <http://www.tgc1.ru>.

ОАО «Центрэнергохолдинг» сообщает о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи принадлежащего ОАО «Центрэнергохолдинг» пакета акций ОАО «ГВЦ Энергетики»

Продавец: ОАО «Центрэнергохолдинг», в лице Организатора торгов (Агента) ООО «Свисс Аппрэйзал Раша», тел. +7 (800) 200 7444.

Место проведения торгов: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43.

Дата и время проведения торгов: Торги состоятся **23 марта 2015 г. в 10 часов 00 минут** по московскому времени.

Предмет торгов:

№№	Наименование	Номинальная стоимость акции	Регистрационные данные выпуска:	Количество
1	Акции обыкновенные именные бездокументарные Открытого акционерного общества «ГВЦ Энергетики»	10 (Десять) рублей	№73-1-5123	1714 штук, что составляет 5,2645% уставного капитала эмитента

Количество лотов: пакет акций реализуется единым лотом.

Начальная цена лота: 20 200 000 (Двадцать миллионов двести тысяч) рублей, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 100 000 (Сто тысяч) рублей, без учёта НДС 18%.

Размер задатка: 25% начальной цены лота (сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи с лицом, выигравшим торги) (НДС не облагается).

Условия оплаты: оплата стоимости акций денежными средствами.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Агента) оформляются уполномоченным представителем Претендента и принимаются Агентом с **16 марта 2015 г. по 20 марта 2015 г.** по рабочим дням, с 10 до 17 часов по московскому времени по адресу: 105005, г. Москва наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43.

УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

Форма торгов:

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений по цене, в соответствии со статьями 447–449 Гражданского кодекса РФ.

Порядок участия в торгах:

К участию в Торгах допускаются только физические лица и организации, отвечающие требованиям, установленным в данном Информационном сообщении. Для участия в торгах Претендент должен заключить с Организатором торгов договор о задатке и на условиях указанного договора перечислить на **расчетный счет Агента** задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах Имущества, а также подать заявку на участие в торгах по установленной Агентом форме в двух экземплярах. **Задаток должен поступить на расчетный счет Агента, указанный в договоре о задатке, не позднее 20 марта 2015 г.**

Требования, установленные для Претендентов на участие в торгах:

Претендент должен быть платежеспособным, не находиться в процессе ликвидации или реорганизации, не быть признанным банкротом, имущество Претендента не должно находиться под арестом. При выявлении недостоверных сведений в предоставленной документации, несоответствия Претендента установленным требованиям к Претендентам, Организатор торгов вправе не допустить такого Претендента к участию в торгах.

Требования к Претендентам, установленные Организатором торгов, предъявляются в равной мере ко всем Претендентам.

Претендентом на участие в торгах к Заявке прилагаются следующие документы:

Для Физических лиц:

- ксерокопия общегражданского паспорта;
- нотариально удостоверенное согласие супруга (и) на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Для Юридических лиц:

- нотариально заверенные копии: устава (положения) организации со всеми изменениями и дополнениями, зарегистрированными в установленном порядке, свидетельства о регистрации, свидетельства о внесении записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельства о постановке на налоговый учет;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее 30 дней даты ее предоставления Организатору торгов;
- заверенные организацией решение полномочного органа организации об избрании (назначении) руководителя и копия приказа о вступлении в должность;
- копии годового бухгалтерского баланса за последние 2 года, копия баланса на последнюю отчетную дату (формы №1 и №2);
- решение уполномоченного органа о совершении крупной сделки – в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- справка из налогового органа по месту регистрации Претендента – для резидентов РФ, подтверждающая отсутствие задолженности по платежам в бюджет и государственные внебюджетные фонды на последнюю отчетную дату.
- справка за подписью Руководителя или главного бухгалтера Претендента с информацией о том, что к Претенденту не применяются и не применялись на протяжении одного года до даты подачи Заявки на участие в торгах какие-либо процедуры банкротства, а также что на его имущество не наложен арест (в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ).
- Заполненная Форма № 1 (Приложение к Заявке на участие в торгах), содержащая информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров, в том числе конечных.

После подачи заявки **Агент** направляет копии вышеуказанных документов **Принципалу** для получения при необходимости соответствующего заключения ответственных подразделений ОАО «Центрэнергохолдинг».

Кроме того, Претенденты предоставляют:

- оригинал платежного поручения о перечислении задатка в срок не позднее **20 марта 2015 г.**;
- оригинал доверенности или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки, а также документ, удостоверяющий личность представителя Претендента;
- подписанную Претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в торгах.

Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в торгах, возлагается на Претендента.

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ ТОРГОВ

Дата признания Претендентов Участниками торгов: 20 марта 2015 г.

Комиссия, сформированная Организатором торгов, рассматривает поступившую на эту дату информацию о зарегистрированных заявках и приложенных к ним документах, сведения о поступлении сумм задатков, внесенных Претендентами для участия в торгах, и принимает решение о допуске (об отказе в допуске) Претендентов к участию в торгах.

Претендент не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

- Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- Предоставлены не все документы по перечню, опубликованному в Информационном сообщении о проведении торгов;
- Претендентом предоставлены недостоверные сведения;
- Сумма задатка поступила на счет Организатора торгов не в полном объеме или позднее установленного срока.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является банковская выписка.

Претендент, допущенный к участию в торгах, приобретает статус Участника с момента оформления Протокола об определении Участников торгов. Претенденту, не явившемуся для участия в торгах, задаток возвращается в течение 10 (Десяти) дней, с момента оформления Протокола об определении Участников торгов.

Регистрация Участников торгов проводится 23 марта 2015 г. с 9:30 до 9:55 часов (по московскому времени) по адресу: 105005, г. Москва наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43.

На торги допускаются Претенденты, прошедшие процедуру регистрации Участников торгов и имеющие право или документально оформленные полномочия на подписание протокола об итогах торгов.

При регистрации представители Претендентов предъявляют документ, удостоверяющий личность и, в необходимых случаях, доверенность на право участия в торгах. После регистрации представитель Претендента получает карточку Участника торгов с регистрационным номером.

Торги проводятся специалистом по проведению торгов. После оглашения специалистом по проведению торгов начальной цены продажи, Участникам торгов предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек Участников торгов.

После заявления Участниками торгов начальной цены специалист по проведению торгов предлагает Участникам торгов заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на шаг повышения цены, заявляется Участниками торгов путем поднятия карточек.

Специалист по проведению торгов называет номер карточки Участника торгов, который первым заявил последующую цену, указывает на этого Участника торгов и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений на повышение цены со стороны иных Участников торгов, специалист по проведению торгов повторяет эту цену 3 (Три) раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из Участников торгов не поднял карточку и не заявил последующую цену, торги завершаются.

Результаты торгов оформляются Протоколом об итогах торгов, который является документом, удостоверяющим право Победителя торгов на заключение с Продавцом договора купли-продажи Имущества.

Порядок и последствия признания торгов несостоявшимися:

В случае отсутствия заявок претендентов на участие в торгах, либо если к участию в торгах Комиссией был допущен только один участник, Комиссия признает торги несостоявшимися. В этом случае оформляется протокол о признании торгов несостоявшимися.

В случае участия в торгах единственного участника, один экземпляр протокола о признании торгов несостоявшимися выдается единственному участнику или его уполномоченному представителю под расписку в день проведения торгов, при этом Продавец имеет право заключить с единственным участником торгов договор купли-продажи по цене не ниже начальной.

Порядок заключения договора купли-продажи, порядок расчетов:

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем торгов в срок не позднее 20 (Двадцати) дней с даты оформления Протокола об итогах торгов.

Оплата Имущества Победителем торгов осуществляется в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи.

Задаток, перечисленный Победителем торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества. В случае уклонения (отказа) Победителя торгов от подписания Протокола об итогах торгов, заключения в указанный срок договора купли-продажи Имущества или неисполнения в установленный срок обязательства по оплате Имущества он лишается права на его приобретение, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Участникам торгов, не ставшими победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты оформления Протокола об итогах торгов по реквизитам Участника торгов, указанным в Договоре о задатке.

Переход прав на реализованное Имущество осуществляется в соответствии с договором купли-продажи.

Контакты:

- **ООО «Свисс Аппрэйзал Раша»:** тел.: +7 800 200 7444; e-mail: clients_russia@swissap.com.

Учредитель и издатель:
ООО «Аукционный Вестник»
Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3
Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации средства массовой информации
ПИ № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г.
• Главный редактор: Корчагина Наталия
e-mail: redaktor@auctionvestnik.ru
Верстка: Гвоздь Светлана
Редакция: e-mail: info@auctionvestnik.ru
телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов.
Рукописи не возвращаются и не рецензируются
• Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена
• Подписано в печать от 19.02.15 в 23:00
Отпечатано в
ОАО «Щербинская типография».
117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 8 полос. Формат А3.
Заказ № 240.
• Газета распространяется на территории Российской Федерации
• Московский тираж 10 000 экз.
Региональный тираж 45 000 экз.
Распространяется бесплатно.