

Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 220 (12.170) пятница, 12 декабря 2014 г.

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

Вопрос юристу

По результатам конкурса с ограниченным участием, где была подана одна заявка, контракт был заключен через 7 дней согласно Закону № 44-ФЗ. Нам указали: «рано». Так ли это?

На этот и другие вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева 2 стр.

Квалификация участника как дополнительный механизм повышения эффективности и качества закупок в рамках закона № 223-ФЗ – об этом Грузин Станислав на стр. 3

Шелоумов Михаил в статье рассматривает нововведения, вносимые законом № 140-ФЗ в федеральный закон о контрактной системе 4 стр.

Информационные сообщения о торгах 7-8 стр.

Вето на госзакупки для фирм-нарушителей предлагает наложить ТПП

Руководитель Торгово-промышленной палаты высказал намерение добиться принятия решения о статусе компаний, допускаемых к государственным закупкам.

По словам Катырина, каждое предприятие, которое захочет принять участие в обеспечении нужд организаций с государственным финансированием, должно неукоснительно соблюдать все предписания антикоррупционной хартии, еще два года назад подписанной несколькими крупными организациями.

Помимо ТПП поддержали хартию представители ОПОРЫ РОССИИ, РСПП и «Деловой России». Согласно выдвигаемым ТПП предложениям, статус компании – участника госзакупок должен быть закреплен на законодательном уровне. К закупкам должны допускаться только те, кто неукоснительно соблюдает требования закона «О противодействии коррупции».

Если чиновники прислушаются к требованию Катырина и внесут предложенные поправки, то фирмы, единожды привлекавшиеся к ответственности, согласно ст. 19.28 соответствующего кодекса, не смогут заниматься закупками. ■

Выбор эксперта в сфере государственных закупок



Андреева Любовь Васильевна, доктор юридических наук, профессор кафедры предпринимательского и корпоративного права МГЮА имени О.Е. Кутафина

Институт экспертизы в действующем законодательстве о государственных и муниципальных закупках является одним из самых неразработанных и в то же время значимых. Это вызвано тем, что в отличие от ранее действовавшего законодательства в Законе о контрактной системе предусмотрено не только право, но и обязанность проведения экспертизы в установленных случаях.

В Законе № 94-ФЗ заказчик вправе был привлекать независимых экспертов для проверки соответствия качества поставляемых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг требованиям, установленным контрактом (ч.12 ст.9); до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта (ч.2 ст.19). Еще один случай привлечения независимых экспертных организаций был установлен в ч.27 ст.65 – федеральный орган исполнительной власти, являющийся заказчиком – координатором федеральной целевой программы организации проведения саммита, муниципальный заказчик был вправе привлекать независимые экспертные организации, для проведения экспертизы проектной документации объектов капитального строительства. Вместе с тем, никаких требований к экспертам в Законе № 94-ФЗ установлено не было. Не была установлена и обязанность сторон государственного или муниципального контракта проводить экспертизу.

Проблема выбора компетентного лица, выступающего в качестве эксперта или экспертной организации, в настоящее время стоит очень остро. Правила об экспертной деятельности в различных областях «разбросаны» по многочисленным нормативным актам.

Согласно Закону о контрактной системе эксперты, экспертные организации должны быть объективны и не аффилированы со сторонами контракта. В качестве экспертов, экспертных организаций могут выступать физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, обладающие специальными познаниями, опытом, квалификацией в области науки, техники, искусства или ремесла либо юридические лица, работники которых должны обладать специальными познания-

ми, опытом, квалификацией в области науки, техники, искусства или ремесла.

Общих правил, устанавливающих требования к квалификации экспертов, законом не установлено. Экспертами могут выступать как физические лица, так и физические лица, имеющие статус индивидуальных предпринимателей. Не установлено и требований к организационно-правовой форме юридических лиц – экспертных организаций, которые на практике осуществляют деятельность как государственные учреждения, и как коммерческие и некоммерческие юридические лица. С одной стороны, отсутствие ограничений на привлечение лиц в качестве экспертов дает возможность заказчику и поставщику, подрядчику, исполнителю широкого выбора специалистов, обладающих специальными познаниями в определенной сфере или области деятельности. Однако, с другой стороны, отсутствие специальных требований не гарантирует заказчику получение квалифицированного экспертного заключения по поставленным вопросам.

По данным вопросам уместно привести правила АПК РФ (ст.55, 82, 83 и другие) о том, что экспертом является лицо, обладающее специальными знаниями, и назначенное судом для дачи заключения в установленном порядке, буквальное толкование которых позволяет сделать вывод, что экспертиза может проводиться как в государственном судебно-экспертном учреждении, так и негосударственной экспертной организацией. При этом лица, участвующие в деле, могут ходатайствовать о привлечении в качестве экспертов указанных ими лиц либо о проведении судебной экспертизы в конкретном экспертном учреждении. Согласно разъяснениям, которые дал Пленум ВАС РФ в постановлении от 4 апреля 2014 г. №23 «О некоторых вопросах практики применения арбитражными судами законодательства об экспертизе», также к проведению судебной экспертизы могут привлекаться лица, обладающие специальными знаниями, но не являющиеся работниками экспертного учреждения (организации). Хотя положения Закона о контрактной системе к отношениям, связанным с проведением судебной экспертизы, применению не подлежат, поскольку, как разъяснил Пленум ВАС РФ, не регулируют отношения по назначению экспертизы судом, заказчиком можно их учитывать при осуществлении выбора эксперта, экспертной организации. Заключение эксперта, полученное в ходе проведения судебной экспертизы, согласно ч.4 и 5 ст.71 АПК РФ не имеет для суда заранее установленной силы и подлежит оценке наряду и другими доказательствами.

Следует подчеркнуть, что заключение эксперта, полученное по результатам проведения внесудебной экспертизы, не признается экспертным заключением по рассматриваемому судом спору, а может быть признано судом иным документом, допускаемым в качестве доказательства в соответствии со ст. 89 АПК РФ.

Согласно ч.5 ст. 41 Закона о контрактной системе дополнительные требования к экспертам, экспертным организациям, привлекаемым для проведения экспертизы поставленного товара (работы, услуги) по государственному оборонному заказу, а также особенности проведе-

ния такой экспертизы могут быть только установлены Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе».

Вместе с тем, в ч.8 ст.41 Закона о контрактной системе предусмотрена норма, устанавливающая обязанность привлечения в качестве экспертов лиц, к которым предъявляются дополнительные требования кроме обладания специальными познаниями.

Если для проведения экспертизы необходимо проведение исследований, испытаний, и в отношении лиц, их проводящих, законодательством Российской Федерации установлены обязательные требования (обязательная аккредитация, лицензирование, членство в саморегулируемых организациях), отбор экспертов, экспертных организаций для проведения такой экспертизы должен осуществляться из числа лиц, соответствующих указанным требованиям (ч.8 ст.41 Закона о контрактной системе). Однако таких видов деятельности, при осуществлении которых лица должны соответствовать специально установленным требованиям, достаточно мало. Так, перечень лицензируемых видов деятельности перечислен в основном в ст.12 Федерального закона от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», причем он постоянно сокращается. Тоже можно сказать и в отношении обязательной аккредитации и обязательного членства в саморегулируемых организациях. В настоящее время членство в саморегулируемых организациях является преимущественно добровольным.

Между тем, с принятием Федерального закона от 28 декабря 2013 г. № 412-ФЗ «Об аккредитации в национальной системе аккредитации» у заказчиков появилась возможность выбора высококвалифицированных экспертов.

Аккредитация в национальной системе аккредитации определяется как подтверждение национальным органом по аккредитации соответствия юридического лица или индивидуального предпринимателя критериям аккредитации, являющееся официальным свидетельством компетентности юридического лица или индивидуального предпринимателя осуществлять деятельность в определенной области аккредитации (п.1 ст.4 Закона об аккредитации). Данным Законом и принятыми в его развитие подзаконными нормативными актами установлены достаточно «жесткие» критерии и порядок прохождения заявителем процедуры аккредитации, что позволяет достичь установленной цели аккредитации – обеспечение доверия к результатам оценки соответствия и создания условий для взаимного признания государствами – торговыми партнерами Российской Федерации результатов оценки соответствия, если эксперт или экспертная организация пройдет процедуру аккредитации в национальной системе.

Специально созданная Федеральная служба по аккредитации и осуществлению контроля деятельности аккредитованных лиц (Росаккредитация), являющаяся национальным органом Российской Федерации по аккредитации для проведения процедуры аккредитации формирует экспертную группу, в которую включаются специальные лица –

эксперты по аккредитации и при необходимости технические эксперты, которые должны быть независимы от любого воздействия и объективны. Эксперты, входящие в созданную экспертную группу, проводят экспертизу представленных заявителем документов и сведений и оформляют экспертное заключение, на основании которого Росаккредитация принимает решение об аккредитации заявителя.

Вместе с тем, надо иметь в виду, что аккредитация в создаваемой национальной системе аккредитации носит добровольный характер. Кроме того, правила Закона об аккредитации применяются в отношении не всех лиц, а в отношении субъектов, выполняющих определенные виды деятельности:

— юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, выполняющих работы по оценке соответствия (за исключением работ, выполняемых органами государственной власти по оценке соответствия, работ, выполняемых органами по сертификации и испытательными лабораториями (центрами) по подтверждению соответствия морских судов и речных судов (за исключением маломерных судов), авиационной техники, объектов гражданской авиации);

— юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, привлекаемых органами, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, к проведению мероприятий по контролю;

— экспертов, экспертных организаций, привлекаемых федеральными органами исполнительной власти при осуществлении отдельных полномочий, в частности:

а) юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, выполняющих работы и (или) оказывающих услуги по обеспечению единства измерений;

б) юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпи-

демиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 17 декабря 1997 года № 149-ФЗ «О семеноводстве», Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Оценка соответствия, т.е. — прямое или косвенное определение соблюдения требований, предъявляемых к объекту, осуществляется в соответствии с правилами Федерального закона от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании». Оценка или подтверждение соответствия может носить как обязательный, так и добровольный характер.

В обязательном порядке осуществляется подтверждение соответствия продукции и других объектов требованиям технических регламентов. Добровольное подтверждение продукции и других объектов осуществляется на соответствие положений национальных стандартов, других документов по стандартизации, системам добровольной сертификации, условиям договоров. Данный вид деятельности осуществляют органы по сертификации и испытательные лаборатории (центры), которые проводят необходимые исследования и измерения. Статья 31 Закона о техническом регулировании предусматривает, что аккредитация органов по сертификации и испытательных лабораторий (центров), выполняющих работы по оценке (подтверждению) соответствия, осуществляется национальным органом по аккредитации в соответствии с законодательством об аккредитации в национальной системе аккредитации, т.е. по существу в данном Законе в отличие от Закона об аккредитации установлен обязательный характер аккредитации.

В Законе об аккредитации предусмотрено, что в отношении отдельных видов деятельности законодательством установлены особенности и специальный порядок аккредитации (использования атомной энергии, проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) инженерных изысканий, в отношении оборонной продук-

ции, поставляемой по государственному оборонному заказу, используемой в целях сохранения сведений, составляющих государственную тайну и др.).

С принятием Закона об аккредитации заказчику целесообразно привлекать экспертов, экспертные организации, которые аккредитованы в национальной системе аккредитации, поскольку прохождение данной процедуры лицом дает заказчику уверенность, что эксперты являются высококвалифицированными специалистами в определенной области. С целью официального подтверждения компетентности проведения экспертиз для тех случаев, когда эксперты подлежат данной процедурой.

Законом о контрактной системе, как известно, предусмотрены случаи, когда заказчики имеют право и когда обязаны привлекать экспертов, экспертные организации. Между тем, данные правила Закона сформулированы нечетко, что не позволяет на практике однозначно их понимать и применять. Так, в ст. 41 Закона о контрактной системе сказано, что заказчики привлекают экспертов, экспертные организации в случаях, предусмотренных данным Законом. Формулировка данной нормы позволяет считать, что случаи, когда заказчик обязан либо вправе привлечь экспертов, экспертные организации ограничены Законом. Установленные ограничения можно объяснить, поскольку заказчики должны экономно расходовать бюджетные средства в отличие от поставщиков (подрядчиков, исполнителей), которые не ограничены в своем праве приглашать экспертов для получения объективного и независимого заключения по интересующим их вопросам.

Заказчики вправе привлекать экспертов, экспертные организации при подготовке различных видов конкурсов (оценке конкурсной документации, заявок на участие в конкурсе, осуществляемой в ходе проведения предквали-

фикационного отбора участников конкурса, оценки соответствия участников конкурса дополнительным требованиям ст. 58). Привлечение экспертов при подготовке конкурсов особенно важно при осуществлении закупок высокотехнологичной и инновационной продукции, выполнения НИР.

Право заказчика пригласить эксперта и провести экспертизу поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги предусмотрено в случае, если заказчик намерен отказаться от исполнения контракта в одностороннем порядке (ч. 10 ст. 95 Закона о контрактной системе).

Установленные же Законом о контрактной системе правила в ч. 3 ст. 94 об обязанности проведения экспертизы для проверки предоставленных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) результатов, предусмотренных контрактом, которая может проводиться заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации, на практике вызывают много вопросов, недопонимания и нареканий.

Приемка заказчиком результатов и проводимая экспертиза результатов собственными силами по существу отождествляются, что не соответствует сущности экспертизы как независимой объективной деятельности, проводимой юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, обладающими специальными познаниями, опытом и квалификацией.

В состав приемочных комиссий при необходимости заказчик включает специалистов различного профиля, выполняющих функции экспертов, и приемка результатов исполнения контракта, включая проведение экспертизы собственными силами, может оформляться одним документом. Поэтому правила о проведении заказчиком экспертизы своими силами представляются излишними. ■

Вопрос юристу



На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева.

Пишет Вам Управление социальной защиты населения. У нас возник спорный вопрос по закупкам у единственного поставщика. В п. 4 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ говорится о том, что мы можем заключить контракт с единственным поставщиком до 100 тыс. руб. Как я понимаю, сумма контракта не должна превышать 100 тыс. руб.

Также мы можем заключить контракт без определения конкретной цены, например, на продукты, а стоимость каждой партии поставки определять в спецификации, которая является неотъемлемой частью контракта, и таких спецификаций может быть несколько, на каждую партию

поставляемого товара. Теперь вопрос: если контракт без конкретной цены, то в сумме спецификации составляют цену контракта, а сама сумма спецификаций может превышать 100 тыс. руб.? Наш юрист утверждает, что может, но тогда получается цена контракта, складываясь из спецификаций, будет больше 100 тыс. руб. Как все-таки будет правильно? Объясните, пожалуйста.

Правильным является исключительно первый описанный Вами вариант. А вот контракты без цены — это нонсенс какой-то, Законом № 44-ФЗ они не предусмотрены.

Наша заявка на электронный аукцион была единственной. Заказчик в течение месяца не предоставлял контракт, а потом, после согласования, пригласил к себе для подписания в бумажном виде. На площадке контракт так и не заключен. Скажите, пожалуйста, законны ли действия заказчика?

Думаю, да. Вероятно, в это время заказчик ожидал согласование заключения контракта от контрольного органа. Контракт в этом случае заключается на основании п. 25 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ и считается заключенным не по результатам аукциона, а в связи с осуществлением закупки у единственного поставщика. Именно по этой причине на площадке не может быть информации о заключении контракта, а сам контракт заключается не в

электронном виде, а на бумажном носителе.

Спасибо большое Вам за ответы, которые мы все задаем. Подскажите, пожалуйста, как рассчитать СГОЗ: 1) можно ли учитывать закупки, которые проводились в конце 2013 г. на 2014 год; 2) учитываются ли только закупки, по которым прошла оплата в 2014 г.; 3) учитываются ли закупки по единственному поставщику (кроме закупок на основании п. 4 и п. 5 ст. 93 Закона № 44-ФЗ)?

Еще раз большое спасибо за помощь.

Спасибо и Вам, всегда рада помочь, конечно, нужно поблагодарить и редакцию Аукционного Вестника за предоставленную нам возможность «закупочного» просвещения. Согласно п. 16 ст. 3 Закона № 44-ФЗ совокупный годовой объем закупок — это утвержденный на соответствующий финансовый год общий объем финансового обеспечения для осуществления заказчиком закупок, в том числе для оплаты контрактов, заключенных до начала указанного финансового года и подлежащих оплате в указанном финансовом году. Именно исходя из этого определения, я отвечаю на Ваши вопросы по порядку:

1) такие закупки не можно, а нужно учитывать в СГОЗ; 2) нет, не только, к ним нужно добавить закупки прошлого года с оплатой в текущем году; 3) да, потому что в СГОЗ

учитываются все закупки без исключений.

Должен ли пристав или специализированная организация, проводящая торги по продаже недвижимого имущества должника, оповещать должника о ходе торгов и результатах первых, вторичных и окончательных торгов. Нам прислали письмо о передаче нашего жилого дома на торги год назад. Более писем никаких не было, а вчера по телефону пристав сообщил, что дом продали, со скидкой в 25%. При этом сообщили, что надо указать счет куда перечислить деньги. т.е. разницу (за вычетом долга банку). Правильно ли это? Как мы проверим правильность процедуры проведения торгов, ведь прошел год?

Похожий случай был прокомментирован мною в Аукционном Вестнике от 10.08.2012 г. № 105 на стр. 1, 2. На процедуре в ходе исполнительного производства по продаже недвижимости предусмотрено проведение первых и повторных торгов. Если и те, и другие не состоялись, то предмет продажи может купить взыскатель (залогодержатель) со скидкой в размере 25% (п. 4 ст. 58 Федерального закона от 16.07.1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимого имущества)'). Проверка правильности проведения торгов возможна только в том случае, если Вы обратитесь в суд с соответствующим

иском. Иного рода проверка невозможна, т.к. Вы не являетесь участником данной процедуры.

По результатам конкурса с ограниченным участием, где была подана одна заявка, контракт был заключен через 7 дней согласно Закону № 44-ФЗ. Нам указали: «рано». Так ли это?

Да, именно так. Контракт можно заключать не ранее чем через десять дней с даты размещения в единой информационной системе протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе (ч. 2 ст. 54 Закона № 44-ФЗ).

Не могу разобраться с планом-графиком: на 2015 год его составлять согласно постановлению Правительства № 1044 от 21 ноября 2013 г. или согласно приказа Минэкономразвития России № 761, Казначейства России № 20н от 27 декабря 2011 г.

Ответ на Ваш вопрос содержится в ч. 2 ст. 112 Закона № 44-ФЗ.

Мы автономное учреждение, работаем по Закону 223-ФЗ. Какой максимальный лимит закупки у единственного поставщика мы можем внести на 2015 год в положение о закупке?

Какой хотите, на Ваше усмотрение. В законодательстве на этот счет никаких ограничений нет. ■

НАИЗ

Новые возможности калькулятора НМЦК на сайте НАИЗ

Популярный бесплатный интернет-сервис «Калькулятор расчета начальной (максимальной) цены контракта», размещенный на сайте Национальной ассоциации институтов закупок, дополнен новыми возможностями.

Теперь в калькуляторе есть возможность расчета по нескольким наименованиям товаров, работ, услуг. Результат расчета сводится в единую таблицу, которая может быть приложением к обоснованию начальной (максимальной) цены контракта (НМЦК) по форме, рекомендуемой Министерством экономического развития РФ. Нововведение облегчит специалистам заказчика расчет НМЦК в рамках закупки продукции по нескольким позициям.

Новые возможности доступны пользователям при расчете цены контракта методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с Методическими рекомендациями по применению методов определения НМЦК, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными Приказом Министерства экономического развития РФ от 2 октября 2013 г. N 567.

Обращаем внимание заказчиков, что с 1 января 2015 года вступает в силу статья 18 Закона о контрактной системе, которая обязывает обосновывать НМЦК при формировании плана-графика на 2016 и последующие годы. Согласно Письму Минэкономразвития России от 07.10.2014г. N ОГ-Д28-7698 при определении и обосновании НМЦК заказчикам следует руководствоваться приказом Минэкономразвития России от 2 октября 2013 г. N 567. Работа калькулятора расчета НМЦК основана на указанном документе.

Кроме того, эксперты НАИЗ в настоящий момент разрабатывают еще один сервис — калькулятор расчета сроков открытого конкурса, который в ближайшем будущем также появится в разделе «Поддержка по 44-ФЗ» на сайте НАИЗ.

Раздел «Поддержка по 44-ФЗ» создан в рамках проекта «Контрактная система в действии», которую реализуют НАИЗ и «Деловая Россия» с начала 2014 года. Главная цель — поддержка специалистов по размещению госзаказа при реализации Закона о контрактной системе. В разделе собраны все необходимые для работы заказчика документы: текст Закона о контрактной системе и обновляемый перечень НПА, принятых в развитие 44-ФЗ. Размещены классификаторы, необходимые заказчику для проведения закупки, а также интерактивный тренажер «33 шага простой закупки» и удобные калькуляторы для необходимых расчетов в сфере госзаказа. ■

Квалификация участника как дополнительный механизм повышения эффективности и качества закупок в рамках 223-ФЗ



Грузин Станислав, заместитель директора департамента массового продвижения ЭТП OTC-tender

Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее — Закон, 223-ФЗ) в статье 1 закреплены цели регулирования Закона, к которым в частности относятся — создание условий для своевременного и полного удовлетворения потребностей юридических лиц, в товарах, работах, услугах с необходимыми показателями цены, качества и надежности, а также эффективное использование денежных средств. Таким образом, в процессе осуществления закупочной деятельности заказчики должны руководствоваться, не только принципом эффективного расходования денежных средств, но и качественного и надежного обеспечения (удовлетворения) своих потребностей в товарах, работах, услугах.

Реализация на практике данной цели (принципа) осуществления закупочной деятельности в рамках 223-ФЗ, обуславливает потребность в проведении заказчиками конкурентных процедур закупок с установлением определенных требований к квалификации участников закупок на различных этапах (стадиях) закупочных процедур, либо проведение предварительного квалификационного отбора как самостоятельной процедуры, направленной на выявление квалифицированных поставщиков, подрядчиков, исполнителей. Квалификационный отбор может быть самостоятельной процедурой или являться дополнительным элементом конкурентной закупочной процедуры и представляет собой определение соответствия участников такой процедуры требованиям и критериям, установленным заказчиком.

В общем смысле под квалификационным отбором понимается процедура, которая проводится заказчиком с целью определения квалифицированных поставщиков, подрядчиков, исполнителей, допускаемых к участию в последующих закупках организации — заказчика с целью заключения по результатам таких за-

купок договоров на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд соответствующих заказчиков.

Из указанного определения следует, что процедура квалификационного отбора не является процедурой закупки и не направлена на заключение договора по результатам ее проведения. Целью квалификационного отбора является формирование реестра (перечня) квалифицированных поставщиков, подрядчиков, исполнителей, допускаемых к участию в последующих закупках организации-заказчика и заключению по результатам таких закупок соответствующих договоров.

Кроме того, с точки зрения повышения эффективности закупок и достижения результативности закупочной деятельности проведения квалификационного отбора может способствовать минимизации рисков заказчика от вероятности неисполнения со стороны поставщика (исполнителя, подрядчика) обязательств по заключенному договору, а также сокращению времени на конкретную процедуру закупки. При квалификационном отборе информация о его проведении сообщается заказчиком неограниченному кругу лиц путем размещения на официальном сайте (в единой информационной системе) извещения о проведении квалификационного отбора и квалификационной документации.

В документации, в отношении участников квалификационного отбора наряду с едиными требованиями к участникам закупок, проводимым заказчиком без «предквалификации», предъявляются дополнительные требования к участникам таких закупок.

Дополнительные требования к участникам квалификационного отбора могут устанавливаться в отношении наличия финансовых ресурсов, материальных ресурсов, кадровых ресурсов и т.д.

Дополнительные требования, применяемые заказчиками для осуществления предквалификационного отбора, не используются в последующем в качестве критерия оценки заявок при осуществлении закупочной процедуры.

В отношении каждого требования заказчик должен установить порядок подтверждения участником закупки его выполнения, перечень и состав необходимых для этого документов и сведений, включаемых в состав заявки, в т. ч. путем предоставления документов (копий документов), выданных (заверенных) государственными органами, участниками или третьим лицом. Однако, при установлении требований к квалификации участников квалификационного отбора заказчику следует руководствоваться принципами, указанными в статье 3 Закона и не допускать необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки, в том числе путем установления неизмеряемых требований к участникам закупки (отбора).

Кроме того, устанавливаемые критерии и порядок оценки заявок участников отбора должны быть конкретными, однозначно трактуемыми и измеряемыми.

В тех случаях, когда квалификационный отбор становится отдельной стадией закупочной процедуры, такая закупка приобретает форму многоэтапной закупки (закупка, проводимая в два и более этапа).

При проведении закупки в многоэтапной форме, одним из этапов которой является квалификационный отбор, как правило, применяются положения о проведении соответствующей одноэтапной закупки с учетом следующих особенностей — отборочная стадия проводится на каждом этапе, при этом:

- отбор участников на предмет выполнения единых (общих) требований, предусмотренных закупочной документацией, проводится только на первом этапе;
- отбор заявленных субподрядчиков (поставщиков, соисполнителей) на предмет выполнения требований, предусмотренных закупочной документацией, проводится на тех этапах, на которых состав таких субподрядчиков (поставщиков, соисполнителей) изменялся.
- после проведения отборочной стадии закупочная комиссия (с привлечением представителей заказчика или организатора) вправе проводить разъясняющие протоколируемые переговоры со всеми допущенными участниками по любым требованиям и предложениям;
- оценочная стадия с целью последующего выбора победителя проводится только на последнем этапе;
- выбор победителя проводится только на последнем этапе.

Также, самостоятельным этапом проведения многоэтапной закупки является постквалификация, которая может проводиться в случае длительного проводимых конкурентных процедур или, когда есть основания полагать, что характеристики одного (в первую очередь участника закупки подавшего наилучшее предложение) или нескольких участников закупки (включая субподрядчиков) существенно изменились за время проведения процедуры закупки.

По сути, постквалификация заключается в подтверждении участником закупки своего соответствия, ранее выданным квалификационным требованиям путем предоставления заказчику (квалификационной комиссии, закупочной комиссии) обновленных версий ранее поданных документов (всех либо части из них, определенных заказчиком). Перечень указанных документов должен быть одинаков для всех лиц, в отношении которых осуществляется «постквалификация». Постквалификация проводится в отношении участника закупки, с которым предполагается заключить договор по итогам закупочной процедуры.

В свою очередь факт не прохождения «постквалификации», либо отказ от ее прохождения является основанием для отстранения такого участника от участия в закупочной процедуре.

Заказчикам следует иметь в виду, что выдвигать на процедуре постквалификации иные квалификационные требования, нежели те, которые содержались в квалификационной документации (документации о закупке) будет являться нарушением и основанием для признания указанной процедуры несоответствующей требованиям документации и Закона. При проведении процедуры квалификации заказчик должен обращать внимание на следующие особенности данной стадии и учитывать ошибки допускаемые заказчиками при проведении аналогичных процедур:

1. Требования к участникам закупок должны быть измеряемыми и не должны создавать преимуществ одному из участников (по мнению ФАС России установления требования «показатели финансово-хозяйственной деятельности Участника процедуры закупки должны свидетельствовать о его платежеспособности и финансовой устойчивости» является незаконным, поскольку документация о запросе котировок не содержит указание на то какие именно документы и показатели в соответствии с указанным пунктом документации, свидетельствующие о платежеспособности и финансовой устойчивости, должен представить участник закупки) **Решение и Предписание ФАС России от 07.08.2014 года по делу № 223ФЗ-101/14.**

2. Критерии и порядок оценки и сопоставления заявок должен быть доступен для ознакомления участникам закупки и быть неотъемлемой частью документации о закупке. Не размещение (публикации) в составе документации о закупке (отборе) порядка оценки и сопоставления заявок, на основе которого комиссия отдает предпочтение и проводит оценку заявок участников, соблюдая принципы закупки, определенные статьей 3 Федерального закона № 223-ФЗ. Отсутствие порядка оценки и сопоставления конкурсных заявок может привести к злоупотреблениям со стороны организаторов торгов, поскольку определение победителя может быть основано на субъективном усмотрении организатора торгов (его конкурсной или аукционной комиссии). Более того, данные критерии являются необходимыми для участников Конкурса, поскольку их наличие не только соответствует принципам открытости и прозрачности торгов, в том числе при определении победителя, но и является стимулирующим фактором при подаче заявок, а также направлено на поддержание конкуренции, нивелирование споров и разногласий участников и организаторов закупки при подведении итогов. **Постановление Арбитражного суда Северо-Западного округа от 28.10.2014 года по делу № А56-57340/2013.** ■

Контрактная система в сфере закупок товаров, работ, услуг. Новое в законодательстве



Шеломов Михаил Александрович, лектор Центра обучения АКД

Президентом Российской Федерации подписан и с 04 июня 2014 года вступил в силу Федеральный закон Российской Федерации от 4 июня 2014 г. закон № 140-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"» (далее – закон 140-ФЗ), серьезным образом оптимизирующий государственные и муниципальные закупки. Данные изменения позволят значительно улучшить закупочный процесс для государственных и муниципальных заказчиков.

Изменение сферы регулирования Закона о контрактной системе:

В статье 1 части 2 пункта 6 закона 140-ФЗ вносится изменение в 44-ФЗ в части не применения норм федеральной контрактной системы к отношениям, связанным с закупкой товаров, работ, услуг избирательными комиссиями: участковыми, территориальными, окружными, муниципальных образований, кроме столиц субъектов РФ. Это связано с тем, что зачастую избирательные комиссии могут использовать разные бюджеты, также часто возникают достаточно срочные закупки, на проведение которых требуется время.

Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе

В пункте 16 статьи 3 закон 140-ФЗ вводит такое понятие, как совокупный годовой объем закупок. Под совокупным годовым объемом закупок (СГОЗ) понимается утвержденный на соответствующий финансовый год общий объем финансового обеспечения для осуществления заказчиком закупок, в том числе для оплаты контрактов, заключенных до начала указанного финансового года и подлежащих оплате в указанном финансовом году. Введение СГОЗ затрагивает следующие разделы контрактной системы:

- расчет объема закупок у субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций (статья 30);
- создание контрактной службы (статья 38);
- ограничение проведения процедуры запроса котировок (статья 72);
- ограничение закупки у единственного поставщика (до 100 тыс. руб.) (п. 4 ч. 1 статьи 93);
- ограничение закупки у единственного поставщика (до 400 тыс. руб.) (п. 5 ч. 1 статьи 93).

Как правильно рассчитать совокупный годовой объем закупок

Исходя из введенного определения, СГОЗ будет рассчитываться следующим образом.

А	Б	В
Предыдущий финансовый год	Текущий финансовый год	Следующий финансовый год

Совокупный годовой объем закупок = А + Б + В

А – Контракты, заключенные в прошлом году и подлежащие оплате в текущем финансовом году. Предположим, Вы заключили контракт в декабре 2013 года на оказание определенных услуг, но исполнение и оплата данного контракта будет происходить в 2014 году.

Б – Контракты, заключенные в текущем финансовом году, полностью исполняемые и подлежащие оплате в текущем финансовом году.

В – Контракты, заключенные в текущем финансовом году, исполняемые в текущем и последующих годах, в части, подлежащей оплате в текущем финансовом году. Предположим, Вы заключили контракт в 2014 году на уборку улицы в 2014 и 2015 году, контракт будет оплачен в 2014 году, а подрядчик будет исполнять контракт в течение 2014 и 2015 года.

Очень многие заказчики сталкиваются с проблемой расчета нормы закупок у субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций (СМП и СОНО). Представим, что СГОЗ Вы рассчитали, теперь для расчета нормы закупок у субъектов малого предпринимательства Вам необходимо вычесть из СГОЗ суммы, предусмотренные на оплату товаров, работ, услуг, указанных в части 1.1 статьи 30 (оборона, предоставление кредитов, атомная энергия, ед. поставщик, закрытые способы) и рассчитать 15% от полученного результата. Запланированные и проведенные закупки у субъектов малого предпринимательства это два разных понятия. Предположим, Вы запланировали закупку, но по какой-то причине она не состоялась, но потребность в продукции осталась, соответственно, Вы производите закупку у единственного поставщика. В таком случае Вы будете обязаны пересчитать полученную норму закупок (15%).

Также существует проблема расчета фактического объема закупок, осуществленных у СМП и СОНО.

Для того, чтобы выделить сумму денежных средств, фактически потраченных на закупку у субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных организациях, необходимо просуммировать:

- суммы контрактов, которые заключены по результатам состоявшихся процедур только для СМП и СОНО, и подлежат оплате в текущем году, в том числе в случаях указанных в ч. 1.1 ст.30 (оборона, предоставление кредитов, атомная энергия, ед. поставщик, закрытые способы).

- сумма договоров, которые заключены с субподрядчиками, если заказчиками в извещении было установлено требование о привлечении и исполнении контракта субподрядчиков из числа СМП И СОНО (условие о привлечении таких субподрядчиков включается в контракт с указанием % от цены контракта).

По итогам года каждый заказчик будет обязан подготовить и разместить в единой информационной системе отчет (до 1 апреля 2015 г.) о заключенных контрактах с СМП и СОНО и несостоявшихся процедурах при определениях поставщика с СМП и СОНО (форма и порядок будут определены Правительством Российской Федерации).

Как рассчитать фактический объем закупок, осуществленных у СМП и СОНО

Законодатель осуществляет помощь малому предпринимательству. Эта поддержка ярко проявилась в изменениях закона о контрактной системе. Законом 140-ФЗ были внесены поправки в статью 30. Отныне заказчики, которые проводят процедуры только для СМП и СОНО, обязаны осуществлять закупки у СМП, СОНО в объеме не менее чем

15 % совокупного годового объема закупок, рассчитанного с учетом части 11 статьи 30. Существуют два решения по выполнению требований законодательства:

- проведение открытых конкурсов, конкурсов с ограниченным участием, двухэтапных конкурсов, электронных аукционов, запросов котировок, запросов предложений, в которых участниками закупок являются только СМП, СОНО. При этом НМЦК не должна превышать 20 млн. руб. В статье 30 части 3 говорится о проведении процедур, в которых участниками закупок являются только СМП, СОНО. В контракт включается обязательное условие об оплате заказчиком поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, отдельных этапов исполнения контракта не более чем в течение 30 дней с даты подписания заказчиком документа о приемке, предусмотренного части 7 статьи 94.

- Заказчик при определении поставщика вправе установить в извещении об осуществлении закупки требование к поставщику, не являющемуся СМП или СОНО, о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа СМП, СОНО. В контракты также должно быть включено обязательное условие о гражданско-правовой ответственности поставщиков за неисполнение условия о привлечении к исполнению контрактов субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов СМП, СОНО. Важно, что условие о привлечении субподрядчиков СМП, СОНО включается в контракты и учитывается в отчете о выполнении 15 % (статья 30 ч. 4, ч. 6).

Стоит отметить, что статус СМП и СОНО подтверждается декларацией, заказчик не имеет право требовать у поставщика подтверждающие документы.

В случае получения информации о том, что поставщик не является СМП или СОНО, заказчик обязан расторгнуть заключенный контракт, но не потому, что поставщик не субъект малого предпринимательства, а вследствие того, что им была предоставлена не достоверная информация.

Новые требования к участникам закупки и нормирование СОНО

Законодатель устанавливает новые требования к участникам закупки, в статье 31 законодатель убрал пункт 2 «правомочность участника закупки заключать контракт». Дело в том, что в юриспруденции понятия «правомочность» не существует, хотя и есть близкие, например в статье 38 ГК РФ про доверительное управление имуществом подопечного. Пользуясь неопределенностью, заказчики стали толковать данное понятие на свой лад, что становилось дополнительным барьером для поставщиков при участии в закупочных процедурах.

Первоначально планировалось, что требования о нормировании закупок (статья 114) будет введено с 01.07.2014 года. Закон 140-ФЗ вносит корректировки, которые касаются переноса вступления в силу статьи о нормировании на 01.01.2015. Вначале нормирование будет введено на федеральном уровне Российской Федерации, а уже потом и на региональном и муниципальном уровне.

Начальная максимальная цена контракта, заключаемого с единственным поставщиком

Следующим изменением является внесение дополнения 91 в статью 22 – проектно-сметный метод может применяться при определении и обосновании НМЦК, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком, на текущий ремонт зданий, строений, сооружений, помещений. Прошу заметить, это ПРАВО

заказчика. Если при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и выполнении работ по сохранению объектов культурного наследия заказчик обязан при расчете начальной (максимальной) цены контракта пользоваться проектно-сметным методом, то при расчете цены на текущий ремонт (часть 9.1 статьи 22) он может использовать метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

Уточнение особенностей заключения отдельных контрактов

Закон 140-ФЗ уточняет особенности заключения отдельных контрактов. Теперь заказчик обязан включать в контракт следующие обязательные условия:

- о штрафных санкциях (часть 4-9 статьи 34);
- об использовании типовых контрактов (часть 11-13 статьи 34);
- наличие плана-графика исполнения контракта (часть 11-13 статьи 34);
- об оплате контракта (часть 11-13 статьи 34).

Наряду с ужесточением применения норм закона о контрактной системе, нововведения вводят и послабления для заказчиков. Так, к уже существующим послаблениям, предусмотренным пунктами части 1 статьи 93, заказчики могут не применять при заключении контракта следующие пункты:

- пункт 4 (осуществление закупки товара, работы или услуги на сумму, не превышающую ста тысяч рублей);
- пункт 15 (заключение контракта на посещение зоопарка, театра, кино-театра, концерта, цирка, музея, выставки или спортивного мероприятия);
- пункт 28 (осуществление закупок лекарственных препаратов, которые предназначены для назначения пациенту при наличии медицинских показаний);

К этому законодатель добавил:

- пункт 1 (осуществление закупки товара, работы или услуги, которые относятся к сфере деятельности субъектов естественных монополий в соответствии с Федеральным законом от 17 августа 1995 года № 147-ФЗ «О естественных монополиях», а также услуг центрального депозитария);
- пункт 5 (осуществление закупки товара, работы или услуги государственным или муниципальным учреждением культуры, уставными целями деятельности которого являются сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия);
- пункт 8 (оказание услуг по водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, газоснабжению);
- пункт 20 (оказание услуг, связанных с обеспечением визитов глав иностранных государств...);
- пункт 21 (поставка товара, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения деятельности объектов государственной охраны);
- пункт 26 (оказание услуг, связанных с направлением работника в служебную командировку);
- пункт 29 (заключение договора энергоснабжения или договора купли-продажи электрической энергии с гарантирующим поставщиком электрической энергии).

Возврат обеспечения заявок, если контрольные органы не согласовали закупку у единственного поставщика

Если контрольный орган направляет решение об отказе заказчику в закупке у единственного поставщика, то возврат денежных средств победителю конкурса, закрытого аукциона, осуществлялся в течение 5 рабочих дней. С вступлением в силу закон 140-ФЗ (п. 7 ч. 6 статья 44 № 44-ФЗ) ситуация несколько изменилась: заказчик

направляет копию решения оператора электронной площадки в течение 1 рабочего дня и оператор электронной площадки разблокирует денежные средства (1 рабочий день). Как мы видим, данное нововведение позволит поставщикам возвращать замороженные денежные средства на 3 дня быстрее.

Изменения закупки товаров, работ, услуг, для которых предусмотрен конкурс с ограниченным участием

Теперь закупка товаров, работ, услуг, для которых предусмотрен конкурс с ограниченным участием возможна путем проведения аукциона, запроса котировок, запроса предложений, без процедуры закупки у единственного поставщика, данная норма прописана в части 21 статьи 56. При этом к участникам таких закупок не применяются дополнительные требования, установленные в соответствии с частью 2 статьи 31 Федерального закона. В данном случае законодатель нам лишний раз напомнил о том, что он исключил «правомочность».

Предусмотрено, что проведение конкурса с ограниченным участием является правом заказчика. При закупке товаров, работ, услуг, включенных в Постановление Правительства РФ от 28.11.2013 №1089, можно применять иные способы закупки. НО: если будут применяться иные способы закупки, кроме конкурса с ограниченным участием, устанавливаются дополнительные требования к участникам закупки записано.

Уточнен порядок продления срока подачи заявок на участие в аукционе при внесении изменений в извещение и/или документацию

«Короткий аукцион» (7 дней) Внесено изменение в извещение и/или документацию (не позднее, чем за 2 дня до окончания срока подачи заявок)	Срок подачи заявок продлевается до 7 дней
«Длинный аукцион» (15 дней) Внесено изменение в извещение и/или документацию (не позднее, чем за 2 дня до окончания срока подачи заявок)	Срок подачи заявок продлевается до 15 дней
(ч.6 ст.63, ч.6 ст.65)	

Принципиальные изменения в процедурах осуществления закупок товаров, работ, услуг путем запроса предложений и у единственного поставщика

В статье 83 части 71 говорится о том, что прием заявок на участие в запросе предложений прекращается с наступлением срока вскрытия конвертов с заявками на участие в запросе предложений и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в запросе предложений. Радует, что приведена в порядок система подачи заявок, в законе теперь это четко прописано. В части 15 при запросе предложений вскрытие конвертов с окончательными предложениями и (или) открытие доступа к поданным в форме электронных документов окончательным предложениям осуществляются на следующий рабочий день после даты завершения проведения запроса предложений и фиксируются в итоговом протоколе, т.е. законодатель разрешил поставщику оценить еще раз свои возможности и скорректировать свое окончательное коммерческое предложение.

Уточнен порядок проведения электронного аукциона

Предположим, что прошел аукцион и после вскрытия конвертов осталась одна компания. Что делать заказчику в таком случае? Закон 140-ФЗ говорит нам о том, что заказчик обязан согласовать заключение контракта с контрольным органом в сфере закупок (в соответствии с частью 3.1 отсылочной статьи 71).

Установлено, что при проведении аукциона в электронной форме от

участника закупки в составе второй части заявки нельзя требовать документы, подтверждающие качество товаров, работ, услуг в случае, если такие документы передаются вместе с товаром в соответствии с пунктом 3 части 5 статьи 66 настоящего закона.

Изменения в процедуре «запрос котировок»

Внесены изменения в порядок проведения запроса котировок, уточнен момент окончания срока подачи заявок участником закупки. Прием заявок прекращается с наступлением срока вскрытия конвертов с заявками. Для поставщиков это благо, ведь ранее подача заявок прекращалась, а вскрытие конвертов было назначено на следующий день и нерадивый заказчик мог вскрыть конверты, просмотреть ценовые предложения и передать информацию о них своему поставщику.

Уточнено содержание заявки. При поставке товара заявка должна содержать: наименование товара и характеристики товара в соответствии с частью 3 статьи 73 и части 7 статьи 74. Это сделано для того, чтобы заказчики при проведении процедуры на поставку продукции не писали в предмете контракта «Поставка продукции для нужд предприятия». Данное ухищрение заказчика теперь является нарушением.

Уточнены особенности проведения запроса котировок заказчиками на территории иностранного государства

Новое в закупках у ед. поставщика

Одно из самых значительных изменений, которое ожидали заказчики муниципального уровня и бюджетные организации, — это закупки «малого объема» (до 100 тыс. руб.). В соответствии с пунктом 4 часть 1 статьи 93 у заказчиков появился самостоятельный выбор:

- закупка до 100 тыс. рублей в пределах 2 млн. рублей в год;
- закупка 5% от СГОЗ, но не более 50 млн. рублей.

Это очень ценное изменение для небольших заказчиков. Представим детский садик с совокупным годовым объемом закупок в 4 млн. рублей, несомненно, что в данном случае заказчику выгоднее выбрать первый вариант и закупать до 100 тысяч в пределах 2 млн. рублей в год, нежели у него будет всего 200 тысяч рублей в год, если он выберет второй вариант. Многие заказчики производят объединение: сначала закупают в пределах 2 млн. рублей, а потом рассчитывают закупки в рамках 5% от совокупного годового объема закупок. Мы считаем, что это позиция заказчика — не верная, т.к. в законе четко сказано, что заказчик должен выбрать один из двух вариантов.

В соответствии с пунктами 24 и 25 части 1 статьи 93 при заключении контрактов по результатам несостоявшихся процедур заказчик обязан проследить исполнение следующих требований:

- цена контракта не должна превышать НМЦК или цену контракта, предложенную в заявке участника закупки;
- обращение о согласовании направляется в соответствующий контрольный орган в срок не позднее 10 дней с даты подписания протокола;
- контракт заключается в срок не более 20 дней с даты получения заказчиком согласования;
- по результатам несостоявшихся запросов котировок контракт заключается без согласования с контрольным органом;

Внесены изменения в заключение контракта на аренду нежилого здания, строения, сооружения в пункте 32 части 1 статьи 93. Скорее всего это связано с тем, что при проведении конкурентной процедуры может получиться так, что заказчику будет предложено дешевое здание, находящееся далеко от центра.

В перечень закупок у единственного поставщика закон 140-ФЗ вводит три новых случая закупки:

- закупки федеральными или региональными инновационными площадками за счет средств, выделенных на развитие инновационной инфраструктуры в системе образования в соответствии с пунктом 35 часть 1 статьи 93;
- заключение бюджетным учреждением контракта, предметом которого является выдача банковских гарантий в соответствии с пунктом 36 части 1 статьи 93;
- осуществление закупок изделий народных художественных промыслов признанного достоинства в соответствии с пунктом 37 части 1 статьи 93. Во избежание появления китайской хохломы или китайской гжели, образцы художественных промыслов подлежат регистрации.

Также одним из нововведений закона 140-ФЗ в закупках у единственного поставщика является отмена документального отчета по обоснованию закупки у единственного поставщика в следующих пунктах части 1 статьи 93:

- 1 (осуществление закупки товара, работы или услуги, которые относятся к сфере деятельности субъектов естественных монополий);
- 2 (осуществление закупки для государственных нужд у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), определенного указом или распоряжением Президента Российской Федерации...);
- 4 (осуществление закупки товара, работы или услуги на сумму, не превышающую ста тысяч рублей);
- 5 (осуществление закупки товара, работы или услуги государственным или муниципальным учреждением культуры, уставными целями деятельности которого являются сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия...);
- 7 (заключение контракта на поставку российских вооружения и военной техники, которые не имеют российских аналогов и производство которых осуществляется единственным производителем...);
- 8 (оказание услуг по водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, газоснабжению...);
- 15 (заключение контракта на посещение зоопарка, театра, кинотеатра, концерта, цирка, музея, выставки или спортивного мероприятия);
- 16 (заключение контракта на оказание услуг по участию в мероприятии, проводимом для нужд нескольких заказчиков...);
- 18 (заключение контракта на оказание услуг по реализации входных билетов и абонементов на посещение театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий...);
- 19 (заключение контракта на оказание услуг по осуществлению авторского контроля за разработкой проектной документации объекта капитального строительства...);
- 20 (заключение контрактов на оказание услуг, связанных с обеспечением визитов глав иностранных государств, глав правительств иностранных государств, руководителей международных организаций...);
- 21 (заключение контрактов на поставки товара, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения деятельности объектов государственной охраны...);
- 24 (признание определения поставщика (подрядчика, исполнителя) закрытым способом несостоявшимся и принятие заказчиком решения о заключении контракта с единственным поставщиком...);
- 25 (признание несостоявшимися открытого конкурса, конкурса с ограниченным участием, двухэтапного конкурса, повторного конкурса, элект-

ронного аукциона, запроса котировок, запроса предложений...);

- 26 (заключение контракта на оказание услуг, связанных с направлением работника в служебную командировку...);
- 28 (осуществление закупок лекарственных препаратов, которые предназначены для назначения пациенту при наличии медицинских показаний...);
- 29 (заключение договора энергоснабжения или договора купли-продажи электрической энергии с гарантирующим поставщиком электрической энергии);
- 33 (заключение контракта на оказание преподавательских услуг, а также услуг экскурсовода (гида) физическими лицами);
- 36 (заключение бюджетным учреждением контракта, предметом которого является выдача банковской гарантии).

Привлечение экспертов

Закон 140-ФЗ уточняет случаи, при которых заказчик не обязан привлекать экспертов:

- В пункте 1 части 4 статьи 94 указаны следующие пункты (только для пп. 1-9, 14, 15, 17-23, 24 (только для федеральных нужд), 25, 26, 28-30, 32, 33, 36 ч.1 ст.93 (ед. поставщик). (п. 1 ч.4 ст. 94). Стоит отметить, что это право заказчика, а не обязанность.
- Осуществление закупок экспертов, экспертных организаций. Пунктом 2 части 4 статьи 94 законодатель убирает цикличность, когда для приемки услуг экспертов заказчик должен пригласить еще одних экспертов и так далее.
- Когда результатом контракта является проектная документация объекта капитального строительства или результаты инженерных изысканий, прошедшие государственную или негосударственную экспертизу (пункт 3 части 4 статьи 94).

Новое в заключительных положениях

Изменения коснулись статьи 112, в которой теперь указано, что если извещения были размещены или приглашения были направлены по 94-ФЗ, то нормы об обязательности привлечения экспертов не применяются и отчет по итогам исполнения этапа не формируется.

Уточнение применения антидемпинговых мер при закупке лекарственных препаратов

Закон 140-ФЗ вносит уточнение в применение антидемпинговых мер при закупке лекарственных препаратов. Если предельная отпускная цена производителя хотя бы одного лекарственного препарата за единицу снижена более чем на 25 %, то согласно новым изменениям, указанным в части 12 статьи 37, должны применяться антидемпинговые меры согласно статье 37. Речь идет не обо всем лоте, а только об одном лекарственном препарате. Также вводится понятие «отпускная цена производителя», в ней не должно быть наценки посредника.

Изменения в различных способах закупок

Ряд положений закона имеют обратную силу: действие положений статьи 30, части 2 статьи 72, пункт 4, 5 части 1 статьи 93, части 4 статьи 94 в новой редакции распространяется на отношения, возникшие с 1 января 2014 года.

В статье рассмотрены нововведения, вносимые законом 140-ФЗ в федеральный закон о контрактной системе. Оцениваем их положительно потому, что они направлены на облегчение жизни как заказчикам (особенно маленьким), так и поставщикам. Очень надеемся, что это позволит всем более эффективно реализовывать свои закупочные процессы.

Карагандинский “поставщик” посредством сайта госзакупок обокрал 39 госпредприятий Казахстана на 10 млн тенге

Житель Караганды Жандос Сулейменов, используя подставную фирму, через систему электронных закупок похитил из государственного бюджета более 10 млн тенге, обманув около 39 госучреждений со всего Казахстана, пишет газета «Время».

Полицейские отмечают, что мошеннику не удалось бы развернуть такую активную деятельность, если бы сами госучреждения были внимательнее и соблюдали установленные правила, ведь заказчик имеет право перечислять только 30% от заявленной суммы до начала работы, а все остальное — только после доставки заказа.

Мошенник работал по известной схеме. Сулейменов взял документы у Николая Парамонова, страдающего алкогольной зависимостью, и 4 сентября 2012 года открыл на его имя ТОО «КарМедиа-2030». После этого он за-

регистрировался на веб-портале государственных закупок как поставщик. «КарМедиа-2030», чтобы победить в тендерах, предлагала госучреждениям самые низкие цены, на которые «ключули» предприятия буквально со всего Казахстана.

Например, жамбылский филиал РГП «Казводхоз» отправил Сулейменову, предложившему самую низкую цену, в качестве предоплаты 1 млн 760 тысяч тенге.

Задержали Сулейменова вместе с двумя подельниками, Ерланом Имашевым и Мейрамбеком Муханга-

лиевым, 18 марта 2014 года. Оказалось, что Игорь Терещенко, больной алкоголизмом, которого Имашев использовал как подставное лицо, стал догадываться, что с помощью его имени Имашев осуществляет мошенническую деятельность, и обратился к полицейским.

Сотрудники полиции прикрепили к нему микрофон и отправили на встречу с тремя товарищами, во время которой те силой и угрозами засунули Игоря в «Лексус» Сулейменова и хотели увезти в непонятном направлении. Тогда мошенников и задержали оперативники. Им предъявили обвинения не только в мошенничестве, но и похищении человека.

Имашева обвиняют в двух эпизодах мошенничества. В одном из этих случа-

ев он вернул деньги заказчику и тот отказался от претензий, а вторую сделку проверить не успел из-за ареста.

Сулейменов все обвинения отрицает, ссылаясь на некоего Романа Щербакова, живущего в Алматы. Якобы Щербаков нанял его на работу по интернету и именно по его поручениям Сулейменов совершал все сделки.

Взять показания у Парамонова не получилось, так как он скончался до начала следствия. Однако у полицейских имеются два весомых доказательства — это компьютер Сулейменова и его ip-адрес, с которого мошенник вел переписку с заказчиками. Как оказалось, Сулейменов был уже ранее судим за подобное преступление в Акмолинской области. ■

Начался суд о лишении петербургских ГУПов исключительных прав

В Арбитражном суде начали рассмотрение иска Федеральной антимонопольной службы по Петербургу к губернатору Георгию Полтавченко с требованием отменить исключительные полномочия ГУПов и учреждений, обслуживающих Смольного.

В городском Арбитражном суде началось рассмотрение требования ФАС об исполнении губернатором предписания ведомства о лишении смольнинских ГУПов исключительных полномочий. Антимонопольная служба еще 5 сентября 2011 года, спустя неделю после назначения Полтавченко, потребовала от губернатора внести поправки в городской закон о ГУПах, лишив смольнинские компании исключительных прав. По мнению ФАС, это препятствует конкуренции, а монопольное обслуживание органов власти ГУПами Смольного нарушает федеральный закон.

ГУПы Смольного монопольно получают право кормить (комбинат питания «Смольнинский») и возить чиновников (автопарк «Смольнинское»), а размещение высоких гостей занимается управление гостиничного хозяйства Смольного.

Три года губернатор не может исполнить требование ФАС. Сначала администрация обжаловала предписание антимонопольщиков в суде, но проиграла во всех инстанциях в феврале 2013 года. После этого губернатор обещал создать до лета 2013 года рабо-

чую группу по разработке поправок в закон. Однако группа так ни разу не собиралась. В октябре ФАС направил градоначальнику письмо с требованием исполнить предписание до 15 ноября 2013 года. В ответ администрация вновь сообщила, что собирает рабочую группу и обещала позже сообщить о результатах ее деятельности. В конце концов, получив очередную отписку, ФАС был вынужден подать на Георгия Полтавченко в суд с требованием «о принуждении исполнить предписание». «Тем более, что даже в 2014 году администрация губернатора при рассмотрении различных споров ссылалась на первую часть статьи 7 закона Петербурга (в ней как раз говорится об исключительных полномочиях)», — заявили в суде представители антимонопольного ведомства.

Администрация губернатора в своей защите ссылается на то, что в предписании ФАС и решениях суда не установлен срок исполнения, хотя об этом говорится в федеральном законе «О защите конкуренции». Кроме того, в Смольном уже определили нормотворческий план на 2015 год, в первом квартале которого будут внесены изменения в закон о петербургских ГУПах, чтобы привести его в соответствие с федеральным. То есть губернатор планирует переписать закон, чтобы он соответствовал закону о федеральной контрактной системе (44-ФЗ), пришедшему на смену закону о гос-

закупках, и фактически отменяет исключительные полномочия. Представители Георгия Полтавченко отметили, что уже год все работают по этому закону, а закон о госзакупках не применяется, значит, нивелируется и статья об исключительных полномочиях смольнинских ГУПов.

Представитель администрации не смог представить суду нормотворческий план Смольного на будущий год, сославшись на то, что он до них еще не дошел. Суд попросил предоставить данный документ и перенес рассмотрение дела на 22 января 2015 года.

Соответчиком Смольного в этом деле выступает Законодательное собрание Петербурга. Собственной позиции у парламента города нет. По словам их представителя, как только закон поступит в Мариинский дворец, депутаты приступят к процедуре рассмотрения документа.

Стоит отметить, что депутаты от оппозиции уже несколько лет пытаются принять законопроект, лишающий смольнинские ГУПы исключительных прав. Закон, который должен был внести губернатор города, внесла спаророк Марина Шишкина, но документ до сих пор не рассмотрен. Также Законодательное собрание не приняло предложение «яблочника» Бориса Вишневецкого обязать руководителей ГУПов отчитываться о своих доходах, сообщает dr.ru. ■

В 2015 ГОДУ ПРАВИТЕЛЬСТВО СМОЖЕТ ПЕРЕНАПРАВЛЯТЬ ГОСИНВЕСТИЦИИ БЕЗ УЧАСТИЯ ГОСДУМЫ

Правительственная комиссия по оптимизации бюджетных расходов и Минфин получили возможность перераспределять госинвестиции через антикризисный фонд без поправок в закон о федеральном бюджете. По этой схеме до конца года может быть перенаправлено до 500 млрд руб., рассказал источник РБК в правительстве.

Новый порядок

Порядок перераспределения бюджетных средств в 2014 году комиссия по оптимизации бюджетных расходов поменяла в октябре 2014 года. Тогда были приняты поправки в Бюджетный кодекс, рассказали РБК два чиновника правительства. Комиссию возглавляет первый вице-премьер Игорь Шувалов.

Теперь ведомства представляют в Минфин предложения по переносу в антикризисный фонд средств и получению из него аналогичных объемов на иные нужды. Минфин на основании этих предложений формирует проект распоряжения правительства и направляет его в комиссию по вопросам оптимизации и повышения эффективности бюджетных расходов. После рассмотрения комиссией проект распоряжения дорабатывает Минфин (без согласования с другими ведомствами) и направляет его на подпись премьер-министра.

По словам другого чиновника финансово-экономического блока правительства, поправки в Бюджетный кодекс позволили в этом году получить дополнительные основания для перераспределения значительных средств бюджета без корректировки закона о бюджете. Дополнительными основаниями в том числе выступают необходимость экономии и не освоённые вовремя расходы.

К 8 ноября было решено направить в антикризисный фонд 166,4 млрд руб. и использовать из него 150,3 млрд руб., сообщили РБК в Минфине, подчеркнув, что все предложения по увеличению

антикризисного фонда представили сами ведомства, а изменения в паспорта федеральных целевых программ (ФЦП) вносит правительство. Расходы на реализацию целого ряда программ тогда же были уменьшены на 30,1 млрд руб., на ряд других — увеличены на 8,3 млрд руб.

В основном уменьшены расходы на реализацию ФЦП «Развитие транспортной системы России (2010–2020 годы)», «Экономическое и социальное развитие Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2018 года», «Федеральная космическая программа России на 2006–2015 годы». Также в Минфине сообщили, что в правительстве готов второй проект распоряжения по антикризисному фонду. По нему запланировано уменьшение расходов ФЦП на 1,4 млрд руб.

Закрытое заседание

11 декабря на заседании правительства за закрытыми дверями премьер-министр Дмитрий Медведев подвел итоги исполнения федерального бюджета за январь–сентябрь 2014 года. На нем же отдельно обсуждались госинвестиции, которые правительство осуществляет через ФЦП и Федеральную адресную инвестиционную программу (ФАИП). По итогам девяти месяцев по ФЦП заключено только 80% контрактов, к ноябрю — 86,3%. По объектам, строительство которых финансируется по ФАИП, было заключено около 65% контрактов (данные, озвученные на заседании). В бюджете-2014 записано 46 ФЦП на 964,4 млрд руб.

На ФАИП предусмотрено 848,2 млрд руб. Общая сумма расходов на госинвестиции, таким образом, превышает 1,8 трлн руб. Низкий уровень контрактации и новые правила позволяют комиссии по оптимизации бюджетных расходов и Минфину перераспределить до 429,1 млрд руб. бюджетных расходов, рассказал РБК чиновник, знакомый с ходом обсуждения проблемы на вчерашнем заседании правительства.

Пересмотр расходов без отражения в законе о бюджете ломает действующую схему, по которой расходы на госинвестиции увязаны с критериями эффективности ФЦП и ФАИП. Без финансирования, но с обязательствами перед законом построить объекты правительства рискует существенно увеличить объемы незавершенного строительства, говорит другой источник в правительстве. По его словам, больше всего проблем с заключением контрактов у Минэнерго, Минобрнауки, Минстроя и Минспорта. Среди отстающих были также названы Ростехнадзор, ФСКН и Роспечать.

Представитель секретариата Игоря Шувалова такие опасения опроверг. Он сказал, что по расходам 2014 года правительственная комиссия по оптимизации бюджетных расходов никаких сокращений инвестиций не проводила. По его словам, право перераспределения экономики расходов и так зафиксировано в Бюджетном кодексе. Экономия ведомствами достигается за счет более низкой цены от плана на торгах при госзакупках или сокращения неиспользуемых средств, например, из-за отсутствия проектно-сметной документации. В 2014 году большинство сэкономленных средств поступило в антикризисный фонд бюджета и вновь было распределено по инвестиционным программам и объектам, которые могут улучшить ситуацию в отраслях экономики, в том числе решат проблемы моногородов. ■

МЕДВЕДЕВ ПОДПИСАЛ ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОБ УЧАСТИИ МАЛОГО БИЗНЕСА В ГОСЗАКУПКАХ

Премьер-министр Дмитрий Медведев подписал постановление правительства об участии малого и среднего бизнеса в закупках товаров и услуг госкомпаниями. В постановлении предусмотрена дифференциация закупок в зависимости от цены контракта, годовой выручки юридических лиц.

О подписании постановления «Об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц» премьер Дмитрий Медведев сообщил на совещании по итогам реализации «дорожных карт» национальной предпринимательской инициативы, сообщает Интерфакс. На момент подготовки этого материала текст постановления еще не был опубликован на сайте правительства.

«Поручение президента по квотам для госкомпаний будет выполнено», — сказал РБК представитель первого вице-премьера Игоря Шувалова. «Предложения госкомпаний не были согласованы ведомствами, и проект постановления правительства выйдет в варианте, представленном министерствами». Замминистра экономического развития Олег Фомичев сказал, что «ни от кого никакой дополнительной конкретики нет». Поэтому документ, по его

словам, должен быть принят как есть с учетом небольших правок по итогам совещания у первого вице-премьера Игоря Шувалова.

О необходимости решения этих вопросов 4 декабря заявил в своем послании к Федеральному собранию Владимир Путин. «Правительству необходимо принять все необходимые решения, расширяющие доступ малых и средних предприятий к закупкам госкомпаний», — сказал он.

Как пишут «Ведомости», госкомпании выступают против расширения участия малого бизнеса в закупках. Источники издания рассказали, что первый вариант постановления, который разработало Минэкономразвития, был заблокирован с участием госкомпаний. Документ предусматривал, что с 2015 года госкомпании должны закупать у малых и средних предпринимателей не менее 18% товаров, работ и услуг. Дело сдвинулось с мертвой точки только после вмешательства президента Владимира Путина.

По информации издания, представители госкомпаний стремились внести свои поправки в проект, в частности, расширить перечень исключений из закупок, которые будут учитываться при расчете квот. Письма со своими предложениями готови-

ли «Роснефть», «Газпром» и РЖД, рассказал изданию федеральный чиновник. А представитель одной из госкомпаний пожаловался изданию, что проект Минэкономразвития учитывает только специфику «Росатома», интересы остальных госкомпаний в нем якобы не отражены, сообщает РБК.

Объем заказов, к которым может получить доступ малый бизнес в результате принятия этого постановления, источник «Ведомостей» оценил в 1 трлн рублей ежегодно.

Во время оглашения послания к Федеральному собранию президент Путин выдвинул несколько инициатив, касающихся формирования бизнес-климата. В частности, он предложил ввести мораторий на рост налоговой нагрузки для бизнеса на четыре года. Кроме того, для малого бизнеса будут введены надзорные каникулы на три года. Если в течение трех лет не было каких-либо нарушений, то в следующие три года не будет никаких проверок. Кабинет министров при этом должен принять решения по ограничению контроля за работой бизнеса. Также Путин предложил провести полную амнистию капиталов, которые будут возвращены из офшоров в Россию. При этом она должна быть «однократной», добавил он.

Расширение доступа малого и среднего бизнеса к госзакупкам благоприятно отразится на бизнес-климате

Постановление правительства РФ о расширении доступа малого и среднего бизнеса к закупкам госкомпаний благоприятно отразится на бизнес-климате в стране, а также явится шагом навстречу унификации правил закупочных законодательств. Об этом корреспонденту ONF.RU сообщил руководитель проекта ОНФ «За честные закупки» Антон Гетта.

Премьер-министр РФ подписал постановление правительства «Об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц», предусматривающее дифференциацию закупок в зависимости от цены контракта, годовой выручки юридических лиц. Об этом сообщает РИА Новости. Таким образом, правительство расши-

рило доступ малого и среднего бизнеса к закупкам госкомпаний.

Напомним, что президент России Владимир Путин в своем послании Федеральному собранию поручил правительству принять решения, расширяющие доступ малого и среднего бизнеса к закупкам госкомпаний.

Ранее сопредседатель Центрального штаба ОНФ Александр Бречалов заявил о необходимости для госкомпаний осуществлять закупки у малого и среднего бизнеса. В частности, он отметил, что введение гарантий госзаказа для предпринимателей повлияет на совершенствование законодательства в системе госзакупок, а также позволит эффективнее расходовать бюджетные средства, поскольку повысит конкуренцию в этой сфере.

«Этого постановления субъекты малого и среднего предпринимательства ждут, как давно обещанного подарка, —

сказал Бречалов. — Введение обязательной доли госзаказа должно стимулировать развитие малого бизнеса, пострадавшего от двукратного повышения соцвзносов в 2013 г. Тогда, напомним, прекратили свою деятельность около 1 млн предпринимателей, в том числе из-за повышения соцвзносов, впоследствии отмененного по настоянию ОНФ».

По мнению Гетты, постановление кабинета поможет развитию субъектов малого и среднего предпринимательства: «Мы очень ждали введения подобного регулирования. Безусловно, предоставление квот в закупках госкомпаний — это шаг не только в сторону поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а еще и навстречу унификации правил закупочных законодательств. В Законе о контрактной системе изначально предусмотрена минимальная (в 15%) доля для субъектов малого предприни-

мательства и социально ориентированных некоммерческих организаций. Однако в отличие от госзаказчиков в нынешнем постановлении предусмотрена дифференциация закупок в зависимости от цены контракта и годовой выручки. Несомненно, это открывает доступ к миллиардам рублей для малого и среднего бизнеса, что благоприятно отразится на бизнес-климате в стране».

Он также подчеркнул, что осуществление закупочных процессов по 223-ФЗ вызывает множество вопросов, поэтому эксперты проекта ОНФ «За честные закупки» обязательно дадут оценку исполнению принятых норм и будут поддерживать инициативы стандартизации закупок госкомпаний по аналогии с Федеральной контрактной системой.

© Общероссийский народный фронт

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ОАО «Газмаш» извещает о проведении торгов по продаже имущественного комплекса Воткинского филиала, принадлежащего ОАО «Газмаш»

Продавец: ОАО «Газмаш».

Контактные данные: ОАО «Газмаш», тел.: (495) 915-76-46, e-mail: naa@gasmash.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать в Департамент по управлению имуществом и корпоративным отношениям ОАО «Газпром», тел.: (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ООО «Ассет Менеджмент», тел.: (495) 221-65-52, e-mail: petrov@npg.ru.

Дата и время проведения торгов: торги состоятся 15 января 2015 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, офис 500.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Имущественный комплекс Воткинского филиала ОАО «Газмаш» в составе зданий, сооружений, передаточных устройств включает в себя:

- Центральный склад готовой продукции (вн.№№ 1-27), навес, 1 – этажный, (подземных этажей – 0), общая площадь 4199,60 кв.м., инв. № 152421, лит. Ж,ж;
- Главный корпус завода (1 этаж: вн.№№1-75, 2-ой уровень вн.№№1-27, 3 уровень вн.№№28-30), назначение: нежилое, 1 – этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 18632,50 кв.м., инв. № 152429, лит. Д;
- Артезианская скважина №1969, насосная над артезианской скважиной, назначение: нежилое, общая площадь 0 кв.м., инв.№454, лит. 6;
- Котельная на газовом хозяйстве (вн. №№1-17), назначение: сооружения энергетики и электропередачи, 1 – этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 788,60 кв.м., инв. №152460, лит. И, 1, 2;
- Железнодорожный тупик (земляное полотно, балластный слой, рельсовый путь, шпалы, противоугоны, упор путевой, переезд, переезд), назначение: нежилое (подземных этажей – 0), общая площадь 0 кв.м, инв.№ 464, лит. 8 6;
- Административно-бытовой корпус (1 этаж-вн. №№ 1-83, 2 этаж-1-45, 3 этаж-вч.№№1-29, 4 этаж-вн.№№1-28, 5 этаж-вн.№№1-29), назначение: нежилое, 5 – этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 4528,30 кв.м, инв.№ 152653, лит. А;

- Проходная блочно-модульная;
- Внеплощадочные сети канализации;
- Внутриплощадочные сети водопровода;
- Внутриплощадочные сети канализации;
- Высоковольтная кабельная линия;
- Ливневая канализация;
- Сети газоснабжения;
- Сети теплоснабжения;
- Кабельная линия напряжения 6 кв ААШВ-10 3*185;
- Дамба у нового корпуса;
- Комплект шлагбаума BARRIER- 5000;
- Площадка погрузочно-разгрузочная;
- Подъездная дорога к лучевому водозабору;
- Подъездная дорога на новом произв. корпусе.

Имущество расположено на земельном участке площадью 69 759,0 кв. м, предоставленном ОАО «Газмаш» по договору аренды № 169-12д до 31.12.2015 года от 09.11.2012 г.

Обременения: отсутствуют.

Место нахождения Имущества: Удмуртская республика, город Воткинск, ул. Юбилейная, д. 2 «б».

Начальная цена продажи Имущества: 50 740 000 рублей, включая НДС.

Шаг повышения цены: 500 000 рублей.

Размер задатка: 5 074 000 рублей (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах и договор о задатке оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с 12 декабря 2014 г. по 12 января 2015 г. с 11-00 до 15-00 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, этаж 5, офис. 500. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52, доб. 1310.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 13 января 2015 г.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром»

<http://gazpromneprofilnyeaktivы.рф> и на сайте Организатора торгов 100lotov.ru в разделе Извещения о торгах.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ООО «Газпром добыча Оренбург» сообщает о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи имущества

Контактное лицо: Кириченко Юлия Олеговна, тел. (3532) 731-474, u.kirichenko@gdo.gazprom.ru.
Агент (Организатор торгов): ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3 корп. 1 стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: (495) 781-59-29.
Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр.4.
Дата проведения торгов: Торги состоятся 28 января 2015 года.

Выставляемое на торги имущество:

Производственная база «Донгузская» в составе недвижимого имущества (здания, сооружения, водопроводы, линии электропередач и проч.) общей площадью 13642,5 кв.м и движимого имущества, расположенные: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Донгузская, № 68/1.

Имущество расположено на земельных участках площадью 58 559м², находящимся на праве аренды сроком на 49 лет.

Имущество продаётся единым лотом.

Форма проведения торгов: открытый аукцион с применением метода понижения начальной цены – «Голландский аукцион».

Начальная (стартовая) цена: 44 556 791,70 рублей с учетом НДС.

По запросу Участника торгов Агент предоставит документацию о торгах, фотографии иные документы.

Первый шаг аукциона: 356 791,70 рублей.

Шаг аукциона на понижение: 300 000 рублей.

Шаг аукциона на повышение цены: 50 000 рублей.

Предельная цена лота: 40 000 000 рублей с учетом НДС.

Размер задатка: 1 000 000 рублей, НДС не облагается.

Время проведения торгов: 11 часов 00 минут по московскому времени.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами Претендента, принимаются Организатором торгов **с 15 декабря 2014 г.** (с 10-00 по 17-00 часов по московскому времени) **по 22 января 2015 г.** (с 10-00 по 17-00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д.3, корп.1, строение 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договоры купли-продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону (495) 781-59-29 или по e-mail: semencov@gbes.ru.

ООО «Газпром добыча Краснодар» извещает о проведении торгов по продаже принадлежащих ему объектов незавершенного строительства, расположенных по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, бухта Инал.

Продавец (собственник) имущества: ООО «Газпром добыча Краснодар», тел.: (861) 200-49-00 доб. 333-41, e-mail: v.karelyan@kuban.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать в Департамент по управлению имуществом и корпоративным отношениям ОАО «Газпром»:

тел. (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор аукциона: ООО «Ассет Менеджмент», тел.: (495) 221-65-52.

Дата и время проведения аукциона: Аукцион состоится **22 января 2015 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, офис 500.

Выставляемое на аукцион имущество (далее – Имущество): незавершенные строительством объекты недвижимого имущества в количестве 8 позиций, общей площадью 6937,8 кв.м.

Обременения отсутствуют.

Площадь земельного участка 43 484 кв.м.

Место нахождения Имущества: Краснодарский край, Туапсинский район, бухта Инал.

Начальная цена продажи Имущества: 8 590 400 рублей, включая НДС.

Шаг повышения цены:

Первый шаг: 65 600 рублей.

Последующие шаги: 50 000 рублей.

Размер задатка: 1 000 000 рублей (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням **с 12 декабря 2014 г. по 19 января 2015 г.** с 11-00 до 15-00 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, этаж 5, офис. 500. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 20 января 2015 г.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром»

<http://www.gazpromnoncoreassets.ru> и на сайте Организатора торгов <http://www.100lotov.ru> в разделе Извещения о торгах.

ОАО «Мосэнерго» сообщает о переносе торгов на право заключения договора купли-продажи комплекса недвижимого имущества ОАО «Мосэнерго», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Кировоградская, д. 11

Торги на право заключения договора купли-продажи комплекса недвижимого имущества – бывшего колледжа ОАО «Мосэнерго» – расположенного по адресу: **г. Москва, ул. Кировоградская, д. 11**, назначенные на 16 декабря 2014 года (информационное сообщение опубликовано во Всероссийском Информационно-Аналитическом Еженедельнике «Аукционный Вестник» от 7 ноября 2014 г.

№ 215 (11.165)) **переносятся на 26 декабря 2014 года, регистрация участников с 12:30 до 12:55, время начала торгов 13:00 (время московское).**

Заявки на участие в торгах (по типовым формам) принимаются до 23 декабря 2014 года, по рабочим дням с 10 часов до 17 часов по московскому времени по адресу: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, 15-2, офис 43; соглашения о задатках (по типовым формам) заключаются до 23 декабря 2014 года, до 12:00 (время московское); оригиналы исполненных платежных поручений по задаткам должны быть переданы до 24 декабря 2014 года, до 17:00. Местонахождение и контакты: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, 15-2, офис 43; телефон: 8 (800) 200 7444; +7 967 124 7842.

Извещение о проведении торгов в электронной форме по продаже ценных бумаг, принадлежащих ОАО «МОЭК»

Наименование аукциона в электронной форме: открытый аукцион с повышением начальной цены, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ на право заключения договора купли-продажи ценных бумаг.

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ОАО «МОЭК»,

Контактное лицо: Борщевич Марина, тел. 8-495-657-94-94, доб.2768, Borshchevich_M_A@oaomok.ru.

Оператор электронной торговой площадки: ООО «ЭТП ГПБ»,

Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, 8 (495) 276-00-51.

Документация об аукционе в электронной форме размещается на официальном сайте ОАО «МОЭК» www.oaomok.ru и ЭТП ГПБ <http://www.etp.gpb.ru>.

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи ценных бумаг, являющихся единым неделимым лотом, в следующем составе:

Паи рентного ЗПИФ ТРЦ «Перловский» в количестве 446 249 (Четыреста сорок шесть тысяч двести сорок девять) штук.

Начальная цена: 944 064 900 (Девятьсот сорок четыре миллиона шестьдесят четыре тысячи девятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона: 5 000 000 (Пять миллионов) рублей 00 копеек

Размер задатка: 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Дата начала приема заявок: «14» ноября 2014 года, 11:00 время московское

Дата и время окончания приема заявок: «29» декабря 2014 года до 15:00 время московское

Дата проведения аукциона в электронной форме: 30 декабря 2014 года в 12:00 время московское.

Порядок проведения аукциона:

Процедура аукциона проводится путем повышения начальной (стартовой) цены договора заявителями аукциона, которые допущены заказчиком и признанные участниками аукциона. Аукцион проводится в день и время, указанное в настоящем извещении в соответствии с Регламентом ООО ЭТП ГПБ. Участник аукциона, предложивший наибольшую цену, признается его победителем.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «МОЭК»,

на сайте <http://gazpromassets.ru/> и на сайте Организатора торгов <http://www.etp.gpb.ru>.

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ ЗАКУПОК И ТОРГОВ: ЗАВЕРЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ

Нотариус г. Москвы
Мороз Марина Александровна

Лицензия: 000281 от 01.10.1993

Приказ о назначении: 165-ч от 19.10.1993

Адрес: Москва, Западный административный округ, м. Багратионовская, улица Барклай, д. 13, стр. 2.

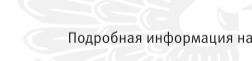
Телефон: (499) 142 33 35.

График работы: пн-пт: 10:00-17:00, сб-вс: вых.

ВАШ БИЛЕТ

Всероссийский практический семинар «Организация эффективной закупочной деятельности в рамках Федерального закона № 223-ФЗ»

19 декабря 2014 г. | с 10.00 до 18.00 | г. Москва | Стоимость участия: 5900 руб.



Подробная информация на

OTC.RU/SEMINAR223

Учредитель и издатель:

ООО «Аукционный Вестник»

Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3

Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации средства массовой информации
 ПИ № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г.

Главный редактор: Корчагина Наталия
 e-mail: redaktor@auctionvestnik.ru
 Верстка: Гвоздь Светлана
 Редакция: e-mail: info@auctionvestnik.ru
 телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов. Рукописи не возвращаются и не рецензируются

Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена
 Подписано в печать от 11.12.14 в 23.00
 Отпечатано в
 ОАО «Щербинская типография»
 117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 8 полос. Формат А3. Заказ № 2177.
 Газета распространяется на территории Российской Федерации
 Московский тираж 10 000 экз.
 Региональный тираж 45 000 экз.
 Распространяется бесплатно.