

# Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 452 (11.402) пятница, 15 ноября 2019 г.

## СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

Ждем ваших вопросов в рубрику «Вопрос юристу», где вам ответит Ольга Александровна Беляева, доктор юридических наук, главный научный сотрудник, заведующий кафедрой частнопроводных дисциплин Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, профессор Российской Академии наук. Свои вопросы вы можете задавать на почту [info@auctionvestnik.ru](mailto:info@auctionvestnik.ru). Также, вы можете воспользоваться формой на нашем сайте [auctionvestnik.ru](http://auctionvestnik.ru).

## Информационные сообщения о торгах

6-8 стр.

## ФАС предложила ввести льготы для тех, кто готов быстро уплатить штраф за сговор в госзакупках

Антимонопольный орган подготовил проект поправок в КоАП РФ. Законопроект предусматривает льготы при быстрой выплате штрафа за сговор в закупках, предусмотренный ч. 1–4 и 7 ст. 14.32 КоАП РФ. Если нарушитель выплатит штраф в течение 20 календарных дней со дня вынесения постановления о наложении штрафа, его размер могут снизить в 2 раза. Льгота не будет действовать в случае отсрочки или рассрочки выплаты штрафа.

Если нарушитель получит копию постановления по истечении 20 календарных дней, он сможет подать ходатайство о восстановлении срока. Отказ можно будет обжаловать по правилам, закрепленным в КоАП РФ. Публичное обсуждение законопроекта продлится до 4 декабря.

### Документ:

Проект федерального закона (<https://regulation.gov.ru/projects#StartDate=7.11.2019&EndDate=8.11.2019&npr=96793>).

## Самозанятые при закупках по Закону № 223-ФЗ могут получить те же льготы, что и СМСП

В Госдуму внесен законопроект с поправками к Закону № 223-ФЗ. Если их примут, преимущества, которые есть у субъектов малого и среднего предпринимательства при закупках по этому Закону, распространяются на самозанятых граждан. Сейчас они участвуют в закупках на общих основаниях. Ждать изменений в ближайшее время не стоит. Проект планируют рассмотреть в первом чтении 19 ноября. Если закон примут, он вступит в силу через 90 дней после опубликования. Новшества не будут распространяться на закупки, начатые до вступления поправок в силу.

### Документ:

Проект Федерального закона № 831098-7 (<https://sozd.duma.gov.ru/bill/831098-7>).

© КонсультантПлюс, 1992-2019



Кирилл Кузнецов, эксперт-практик в сфере закупок, руководитель Центра эффективных закупок Tendery.ru

На текущий момент законодательство о контрактной системе содержит минимальные требования к участникам закупки, однако не всегда заказчики устанавливают и проверяют соответствие им должным образом, о чем мы уже неоднократно рассказывали.

Так, в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ не допускается участие в закупках юридического лица, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке было привлечено к ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.28 КоАП РФ (незаконное вознаграждение от имени юридического лица). В целях реализации данной нормы закона на сайте Генеральной прокуратуры Российской Федерации размещен Реестр юридических лиц, привлеченных к административной ответственности по ст. 19.28 КоАП РФ, для обеспечения заинтересованным лицам возможности получения содержащихся в нем сведений.

Однако в данном случае проблема оказалась несколько в другом. Проведенная прокуратурой Ямало-Ненецкого автономного округа исполнения Департаментом здравоохранения ЯНАО требований законодательства о противодействии коррупции, выявила, что работа по исполнению и соблюдению антикоррупционных положений Закона № 44-ФЗ департаментом организована не была, в должностных инструкциях ответственных

## Прокуратура: требования к участникам закупки, псевдо-чрезвычайная ситуация и «дробление» на котировки

работников обязанности проводить встречи сверки с реестром отсутствовали.

По этой причине, вопреки требованиям закона 4 подведомственных департаменту учреждения заключили контракты (договоры) на поставку лекарственных препаратов для медицинского применения с ЗАО «Фирма Евросервис», привлеченным к административной ответственности за совершение коррупционного правонарушения, предусмотренного ст. 19.28 КоАП РФ.

С целью устранения нарушений закона, заместитель прокурора округа внес представление директору департамента. По результатам его рассмотрения ряд должностных лиц были привлечены к дисциплинарной ответственности, в том числе 2 руководителя контрактных служб учреждений здравоохранения.

Напомним, что в 2019 году весьма серьезно изменились дополнительные требования к участникам закупки (устанавливаемые в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 4 февраля 2015 г. № 99, выделены зеленым цветом) (см. таблицу).

К сожалению, заказчики не всегда учитывают необходимость установления таких требований в предусмотренных постановлением Правительства случаях или устанавливают их некорректно.

В качестве примера можно привести результат проверки, проведенной прокуратурой Батецкого района, которой установлено что при объявлении года МАДОУ «Детский сад д. Мойка» аукциона на строительство детского сада в д. Мойка Батецкого района, в документации не были установлены такие дополнительные требования к участникам закупки, как наличие у них за последние 3 года опыта исполнения контракта на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства.

По данному факту прокурор в отношении заведующей детским садом возбудил дело об административном правонарушении по ч. 4.2 ст. 7.30 КоАП РФ (утверждение документации, с нарушением требований, предусмотренных

законодательством). По материалам прокурорской проверки должностное лицо оштрафовано на 3000 рублей (на момент подготовки обзора постановление в законную силу не вступило).

По-прежнему не мало ошибок совершают заказчики, используя в качестве основания для закупки у единственного поставщика «чрезвычайную ситуацию». Прокуратура Кытмановского района провела проверку в деятельности администрации Кытмановского района на предмет законности введения муниципалитетом режима «чрезвычайной ситуации», а также в деятельности МБДОУ детский сад «Малинка», на предмет соблюдения требований законодательства при заключении муниципального контракта в целях проведения аварийно-восстановительных работ.

В ходе проверки установлено, что режим ЧС введен постановлением администрации района на объекте МБДОУ детский сад «Малинка» в связи с аварийным состоянием здания детского сада. В этой связи, между МБДОУ детский сад «Малинка» и единственным подрядчиком ООО «Строй-Мастер», без проведения аукциона заключен муниципальный контракт на выполнение работ по капитальному ремонту здания детского сада.

Однако прокуратура справедливо указала, что проведение работ по капитальному ремонту здания детского сада не относится к аварийно-спасательным и неотложным работам, режим «чрезвычайной ситуации» введен на территории района необоснованно, оснований для заключения муниципального контракта без проведения аукциона с единственным подрядчиком является нарушением законодательства о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

По результатам проверки, прокурором района было возбуждено дело об административном правонарушении по ч.2 ст.7.29 КоАП РФ в отношении должностного лица, подписавшего контракт, должностное лицо привлечено к административной ответственности в виде штрафа в размере 50 тыс. рублей. А за незаконное введение режима «чрезвычайной ситуации» прокурором района в адрес главы Кытмановского района внесено представление об устранении нарушений и недопущению подобного впредь.

К сожалению, не уходит в историю и тема «дробления» закупок. Прокуратура Кондинского района выявила его признаки в ходе проверки закупки МУ «Управление капитального строительства Кондинского района», которое по результатам проведения запроса котировок в 2018 году заключило с индивидуальным предпринимателем 7 муниципальных контрактов на выполнение работ по устройству забора на общую сумму более 3,4 млн. рублей.

Все работы по контрактам были идентичны и направлены на достижение одной хозяйственной цели, что фактически образует единую сделку и свидетельствует о «дроблении» контрактов в целях избегания

|   |  |
|---|--|
| Для отдельных видов ТРУ при закупках с помощью конкурсов с ограниченным участием, двухэтапных конкурсов, закрытых конкурсов с ограниченным участием, закрытых двухэтапных конкурсов или аукционов | ТРУ с квалификацией + КОУ  |
| РУ для закупок в сфере культуры   | ТРУ атомной энергетики и вооружения  |
| Стройка от 10 млн. руб.   | Особо опасные, техсложные объекты, искусственные дорожные сооружения от 100 млн. руб.        |
| Воинские перевозки  | Общественное питание, продукты для образования, медицины и социальной сферы от 500 тыс. руб. |
| Перевозка детей автобусами  | Кадастровая стоимость  |
| ГОЗ (вооружение, техника)   | Публичный аудит крупных инвестпроектов с госучастием   |
| Отдых и оздоровление детей  |  |



предусмотренных законом торговых процедур определения подрядчика.

По данному факту прокурор, в отношении директора учреждения, возбудил дело об административном правонарушении по ч. 2 ст. 7.29 КоАП РФ (принятие решения о способе определения поставщика в случае, если определение поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок должно осуществляться путем проведения конкурса или аукциона). По результатам его рассмотрения должностное лицо оштрафовано на сумму 50 тыс. рублей.

В другом случае прокуратура пошла дальше, подав в суд исковое заявление о признании недействительными четырех договоров поставки и монтажа спортивного оборудования, заключенных муниципальным бюджетным учре-

ждением «Культурно-досуговый комплекс «Октябрьский» г.о. Октябрьск Самарской области, муниципальным бюджетным учреждением «Дом культуры «Железнодорожник» г.о. Октябрьск Самарской области и ООО «Формат С».

Тождественность условий и предмета оспариваемых договоров, временный интервал, в течение которого они заключены, свидетельствуют о факте дробления вышеуказанных договоров. Таким образом, в нарушение требований закона, муниципальные бюджетные учреждения намеренно ушли от проведения конкурентных процедур определения поставщика, что привело к нарушению принципа обеспечения конкуренции при осуществлении закупок и предоставлению неправомерных преференций определенному контрагенту.

Решением Арбитражного суда Самарской области от 15.10.2019 оно было

удовлетворено (решение суда на момент подготовки обзора в законную силу не вступило).

И в завершении обзора обратим, в очередной раз, внимание на важность соблюдения сроков, в том числе – взыскания обеспечения.

Прокуратура Выборгского района провела проверку контракта, заключенного администрацией внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Светлановское на выполнение разработки проектной документации на текущий ремонт территории муниципального образования.

Вопреки требованиям законодательства администрацией не были соблюдены сроки возврата денежных средств, внесенных коммерческой организацией в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе. По ре-

зультатам проверки прокуратура в отношении должностного лица администрации муниципального образования возбудила дело об административном правонарушении по ч. 1 ст. 7.31.1 КоАП РФ (нарушение порядка и (или) сроков возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявок на участие в определении поставщика).

Административные материалы управлением Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу рассмотрены и удовлетворены, на чиновника наложен штраф в размере 5 тыс. рублей.

*С рассмотренными в настоящем обзоре примерами и иной практикой работы прокуратуры вы можете ознакомиться на форуме портала Tendery.ru (www.tendery.ru) в подразделе «Практика работы прокуратуры».*



**Блинцов Дмитрий, начальник отдела экономики, финансов и закупок управления жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области, советник государственной гражданской службы Липецкой области 2 класса**

Прошло уже более двух лет с момента вступления в силу поправок в градостроительное законодательство<sup>1</sup>, коснувшихся саморегулируемых организаций в сфере строительства, архитектурно-строительного проектирования и инженерных изысканий. Несмотря на это, специалисты в сфере закупок до сих пор сталкиваются с проблемами применения изменившихся норм градостроительного законодательства. Одна из них связана с требованиями, которые предъявляются к выписке из реестра членов саморегулируемой организации (далее – СРО). Ошибки, допускаемые при установлении требований к участникам закупок, могут привести к обоснованным жалобам со стороны последних. О таких ошибках и пойдет речь в данной статье.

#### Ссылка на недействующие НПА в части формы выписки

Большинство заказчиков не ограничиваются указанием на необходимость предоставления «выписки из реестра членов СРО», а указывают, что такая выписка должна быть представлена по форме, определенной органом, уполномоченным на осуществление надзора за СРО (Ростехнадзор). До 19.04.2019 форма выписки из реестра членов СРО определялась приказом Ростехнадзора от 16.01.2017 № 58 (далее – Приказ № 58), однако с 19.04.2019 действие данного НПА прекратилось в связи с вступлением в силу приказа Ростехнадзора от 04.03.2019 № 86 (далее – Приказ № 86)<sup>2</sup>.

Многие заказчики не заметили этого изменения, продолжив требовать предоставления выписки из реестра членов СРО по форме, предусмотренной Приказом № 58, и после 19.04.2019. Контрольными органами это расценивается как утверждение документации о закупке с нарушением требований законодательства о контрактной системе.

#### Пример правовой оценки

На момент публикации закупки (26.04.2019) заказчиком неправомерно установлено требование о предоставлении участниками закупки выписки из реестра членов СРО исключительно по форме, утвержденной Приказом № 58, без возможности предоставления выписки из реестра СРО по форме, утвержденной Приказом № 86. Вышеуказанные действия заказчика нарушают ч. 6 ст. 66 Закона № 44-ФЗ и содержат признаки состава административного правонарушения, предусмотренного ч. 4.2 ст. 7.30 КоАП РФ<sup>3</sup>.

При этом по истечении месяца со дня вступления в силу Приказа № 86 установление заказчиками возможности предоставления выписки как по форме, предусмотренной Приказом № 58, так и по форме, предусмотренной Приказом № 86, опять-таки стало расцениваться как нарушение<sup>4</sup>. Это и понятно,

## Требование о предоставлении выписки из реестра членов саморегулируемой организации

т.к. согласно ч. 4 ст. 55.17 ГрК РФ выписка из реестра членов СРО действительна в течение месяца со дня выдачи. Значит, с 20.05.2019 выписки, выданные в соответствии с Приказом № 56, уже не могли быть действительными.

Таким образом, на момент публикации данной статьи необходимо требовать предоставления выписки по форме, предусмотренной Приказом № 86. Июльская практика тому подтверждение<sup>5</sup>. При этом указывать, что выписка из реестра членов СРО должна предоставляться по определенной Ростехнадзором форме, а также проверять соответствие представленной выписки такой форме действительно необходимо.

#### Пример

Заказчик установил требование о предоставлении участниками закупки выписки из реестра членов СРО, выданной по форме, утвержденной Приказом № 58 (закупка происходила до 19.04.2019 – прим. авт.). Впоследствии итоги данной закупки были обжалованы в части неправомерного признания заявки победителя аукциона соответствующей требованиям аукционной документации.

Правовая оценка суда: содержащаяся в составе заявки участника закупки выписка из реестра членов СРО не соответствует форме, утвержденной Приказом № 58, а следовательно, и требованиям документации о закупке. Представленные участниками дополнительные документы вообще не являются выпиской, представление которой предусмотрено аукционной документацией. Тем самым у аукционной комиссии заказчика не было правовых оснований для признания второй части заявки участника аукциона соответствующей требованиям документации о закупке<sup>6</sup>.

#### Требование о предоставлении выписки из реестра членов СРО, выданной не ранее чем за один месяц до даты окончания срока подачи заявок

Согласно ч. 4 ст. 55.17 ГрК РФ выписка из реестра членов СРО предоставляется по запросу заинтересованного лица в срок не более чем три рабочих дня со дня поступления запроса в СРО. Срок действия выписки из реестра членов СРО составляет один месяц с даты ее выдачи.

Многие заказчики и уполномоченные органы на основании данной нормы устанавливают в извещении и документации о закупке требование о предоставлении выписки из реестра членов СРО, выданной не ранее чем за один месяц до даты окончания срока подачи заявок. Однако не все контрольные органы считают такое требование правомерным.

#### Пример

Заказчик указал в аукционной документации, что участник аукциона обязан предоставить действующую выписку из реестра членов СРО по форме, утвержденной Приказом № 86, выданную не ранее чем за один месяц до даты окончания срока подачи заявок.

Правовая оценка контрольного органа: законодательством о контрактной системе не предусмотрено, что выписка из реестра членов СРО должна быть действительна до даты окончания срока подачи заявок. Следовательно, данное требование к сроку действия выписки не соответствует положениям Закона № 44-ФЗ. Действия заказчика, установившего такое требование, нарушают ч. 6 ст. 66 Закона № 44-ФЗ. Указанное нарушение образует признаки состава ад-

министративного правонарушения, предусмотренного ч. 4.2 ст. 7.30 КоАП РФ<sup>7</sup>.

Существует и судебная практика, которая поддерживает эту позицию<sup>8</sup>. Однако вместе с тем есть и противоположная точка зрения.

#### Пример аргументации

Комиссия антимонопольного органа не усматривает нарушений в установленных заказчиком требованиях к сроку выдачи выписки из реестра членов СРО (не ранее чем за один месяц до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе). В соответствии с положениями ГрК РФ срок действия выписки из реестра СРО составляет один месяц с даты ее выдачи; следовательно, срок, указанный заказчиком, не противоречит нормативно установленному сроку действия такой выписки. При этом ни ГрК РФ, ни действующее законодательство о контрактной системе не устанавливают конкретное событие (окончание срока подачи заявок, окончание срока рассмотрения первых частей заявок и т. д.), на момент наступления которого должен определяться срок действия выписки из реестра членов СРО. Таким образом, заказчик не нарушил положения ГрК РФ и Закона № 44-ФЗ<sup>9</sup>.

Таким образом, в правоприменительной практике не выработано единого ответа на вопрос о том, правомерно ли требовать предоставления выписки из реестра членов СРО, выданной не ранее чем за один месяц до даты окончания срока подачи заявок. Поэтому, как и в других подобных ситуациях, заказчикам следует ориентироваться на позицию «своего» контрольного органа.

#### Интересный факт

Единый реестр членов СРО Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации (НОПРИЗ), размещен в сети «Интернет» по адресу: <http://nopriz.ru/nreesters/elektronnyu-reestr/>.

Единый реестр членов СРО Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (НОСТРОЙ) размещен в сети «Интернет» по адресу: <http://reestr.nostroy.ru/reestr>.

Оба реестра содержат всю информацию о членах СРО и являются доступными для ознакомления без взимания платы<sup>10</sup>.

#### Требование о предоставлении выписки из реестра членов СРО, выданной не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки

К требованию о действительности выписки из реестра членов СРО на дату подачи заявки участником закупки контрольные органы относятся более лояльно, чем к требованию о том, чтобы такая выписка была действительна на дату окончания срока подачи заявок.

#### Пример

Заказчик установил требование о предоставлении участниками закупки выписки из реестра членов СРО по форме, утвержденной Приказом № 86, выданной



не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в закупке.

Правовая оценка контрольного органа: положения информационной карты не нарушают ч. 4 ст. 55.17 ГрК РФ, т.к. заказчиком установлено требование о наличии у участника закупки действующей выписки из реестра членов СРО на момент подачи заявки на участие в электронном аукционе<sup>11</sup>.

Судебная практика также указывает на то, что требование о действительности выписки из реестра членов СРО на момент подачи заявки имеет под собой больше оснований, чем требование о ее действительности на дату окончания срока подачи заявок.

#### Пример

Датой окончания срока подачи заявок являлось 16.07.2018, тогда как участник закупки представил выписку о членстве в СРО, датированную 14.06.2018. Заявка участника была отклонена в связи с тем, что срок действия представленной им выписки из реестра членов СРО на дату окончания срока подачи заявок истек. Правовая оценка суда: законодательством о контрактной системе не предусмотрено, что выписка из реестра членов СРО должна быть выдана не ранее чем за один месяц до даты окончания срока подачи заявок. Участник закупки представил в составе своей заявки выписку о членстве в СРО, действующую на момент подачи заявки, что полностью соответствует аукционной документации. Отклонение заявки участника закупки нарушает требования ч. 7 ст. 69 Закона № 44-ФЗ<sup>12</sup>.

Таким образом, рекомендуем заказчикам определять срок действия выписки в извещении и документации о закупке так, как это предусмотрено в ГрК РФ: «Срок действия выписки из реестра членов СРО составляет один месяц с даты ее выдачи». При этом нужно требовать предоставления выписки по новой форме, не допуская ссылок на действующие НПА.

Опубликовано в журнале ПРОГОСЗАКАЗ.РФ, 2019 г., № 9

<sup>1</sup> Федеральный закон от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (вступил в силу с 01.07.2017).

<sup>2</sup> «Об утверждении формы выписки из реестра членов саморегулируемой организации» (зарегистрировано в Минюсте России 08.04.2019 № 54313).

<sup>3</sup> Решение Магаданского УФАС России от 22.05.2019 № 049/06/63-6/2019 (закупка № 0847300001619000008). При аналогичных обстоятельствах в решении Красноярского УФАС России от 18.06.2019 № 024/06/64-566/2019 (закупка № 0319300027019000017) заказчик был признан нарушившим требования п. 2 ч. 1 ст. 64 Закона № 44-ФЗ. Нарушение не усматривалось только в том случае, если закупка была опубликована до 19.04.2019 (см., например, решение Забайкальского УФАС России от 07.06.2019 № 075/06/31-72/2019 по закупке № 0891200000619002655). Отметим, что санкция ч. 4.2 ст. 7.30 КоАП РФ предусматривает наложение административного штрафа на должностных лиц в размере 3 тыс. руб.

<sup>4</sup> См. решение Ярославского УФАС России от 10.06.2019 № 076/06/64-228/2019 по закупке № 017120000191900065, объявленной 20.05.2019.

<sup>5</sup> См. решения Ханты-Мансийского УФАС России от 24.07.2019 № 086/06/44-ФЗ-1297/2019 (закупка № 0187300003219000432), от 18.07.2019 № 086/06/44-ФЗ-1248/2019 (закупка № 0187300020519000012), Курганского УФАС России от 22.07.2019 № 05-02/119-19 (закупка № 0143300036019000016), от 12.07.2019 № 05-02/111-19 (закупка № 0343100000719000283), Ростовского УФАС России от 11.07.2019 № 061/06/67/1995/2019 (закупка № 0358300380219000177), от 05.07.2019 № 061/06/67/1167/2019 (закупка № 0358300380219000124), Псковского УФАС России от 01.07.2019 № 44-91/19 (закупка № 0157300025219000246).

<sup>6</sup> Постановление Тринадцатого ААС № 13АП-31408/2018 от 16.01.2019 по делу № А56-73811/2018.

<sup>7</sup> Решение Магаданского УФАС России от 27.06.2019 № 049/06/33-47/2019 (закупка № 0347300000519000179). Аналогичные выводы были сделаны и в решениях Саратовского УФАС России от 11.07.2019 № 064/06/31-247/2019 (закупка № 0360100038419000022), Самарского УФАС России от 10.07.2019 № 955-12331-19/4 (закупка № 0842100002619000017), Ханты-Мансийского УФАС России от 08.07.2019 № 086/06/44-ФЗ-1179/2019 (закупка № 0187300006519001225), ФАС России от 29.04.2019 № ПГО3-061/19 (закупка № 0325100005919000027), Марийского УФАС России от 21.04.2019 № 012/06/106-208/2019 (закупка № 0308300008519000036), Мордовского УФАС России от 20.07.2018 № 391 (закупка № 0109400000118000025), ФАС России от 13.04.2018 по делу № 18/44/105/311 (закупка № 0162200011818000482). А вот в решении Пензен-

ского УФАС России от 24.06.2019 № 058/06/106-368/2019 (закупка № 0155300024719000028) антимонопольный орган в действиях заказчика усмотрел нарушение ч. 6 ст. 31 Закона № 44-ФЗ.

<sup>8</sup> См. решение АС Республики Марий Эл от 25.12.2018 № А38-10703/2018, постановления Первого ААС от 03.04.2019 по делу № А38-10815/2018, Девятого ААС от 10.12.2018 по делу № А40-59864/2018, постановления ФАС Московского округа от 28.11.2018 по делу № А40-15713/2018, от 08.11.2018 по делу № А40-26055/18.

<sup>9</sup> Решение Новгородского УФАС России от 24.05.2018 № б/н (закупка № 0150300002318000001). Аналогичные выводы были сделаны и в решении Тывинского УФАС России от 28.06.2018 № 05-05-06/148-18 (закупка № 0112200000818001773).

<sup>10</sup> См. решения Тывинского УФАС России от 13.04.2018 № 05-05-06/62-18 (закупка № 0112200000818000584), от 13.04.2018 № 05-05-06/61-18 (закупка № 0112200000818000585). См. также Дон В.В. Новые требования законодательства в сфере закупок строительных и проектно-исследовательских работ с 01.07.2017 г.: краткий обзор правовых проблем применения Закона № 372-ФЗ в закупочной деятельности (44-ФЗ, 223-ФЗ, ПП РФ №615). URL: <http://zakupki-portal.ru/novosti/izmeneniya-v-pravoprimenitel-noj-praktike/novye-trebovaniya-zakonodatelstva-v-sfere-zakupok-stroitelnyh-i-proektno-izyskatelskih-rabot-s-01072017-g-kratkij-obzor-pravovyh/> (дата обращения 28.07.2019).

<sup>11</sup> Решения Самарского УФАС России от 08.07.2019 № 939-12332-19/4 (закупка № 01422000013190008745), 10.06.2019 № 711-14011-19/4, 710-11411-19/4, 709-14283-19/4, 708-11829-19/4 (закупка № 0342100000619000033). См. также решения Ленинградского УФАС России от 10.08.2018 № 1056-03-7008-Р3/18 (закупка № 0145300016318000042), от 10.08.2018 № 1060-03-7007-Р3/18 (закупка № 0145300016318000041), ФАС России от 03.05.2018 по делу № 18/44/105/399 (закупка № 0175200000418000102): «Вместе с тем заявитель не представил документов и сведений, подтверждающих, что установленный в документации об аукционе срок действия выписки из реестра членов СРО противоречит положениям Закона № 44-ФЗ и ГрК РФ, в связи с чем указанный довод своего подтверждения не нашел».

<sup>12</sup> Решение АС Республики Башкортостан от 20.12.2018 № А07-23711/2018. Дело устояло в апелляционной и кассационной инстанциях, на момент публикации статьи направлена кассационная жалоба (представление) в ВС РФ.

## «Мы готовы предложить свои услуги всем интересантам» ООО «ЦУН» планирует расширить своё влияние на рынке управления непрофильными активами

По итогам прошлого года ООО «Центр управления недвижимостью», стопроцентная «дочка» ПАО «МОЭК», заключило сделок почти на 2 млрд. рублей и продало объектов общей площадью более 19 тысяч квадратных метров. Отличный результат для компании, созданной всего три года назад для реализации непрофильной недвижимости, которая высвобождается у МОЭК в ходе оптимизации бизнес-процессов. Однако ООО «ЦУН» не намерено останавливаться на достигнутом: о ближайших планах организации рассказывает генеральный директор Владимир Денис Владимирович [<https://www.moek.ru/about/subsidiaries/ooo-tsun/>].

— Судя по открытым данным, компании удаётся реализовывать недвижимость с хорошим превышением начальной цены. К примеру, в октябре Вы с аукциона продали два нежилых объекта, превысив стартовую цену на 130% [<http://tsun.com.ru/news/obektyi-%C2%ABmoek%C2%BB-realizovanyi-s-maksimalnyim-prevysheniem-na-130.html>]. Расскажите, в чем секрет успеха и как вы достигаете таких результатов?

— Действительно, нам часто удаётся добиться продажи объектов дороже их начальной стоимости. И должен сказать, что упомянутый вами случай не рекордный: в 2016 г. мы продали объект на улице Удальцова с превышением в 208% [<http://tsun.com.ru/news/moek-sale.html>].

Считаю, главная причина качественных показателей ООО «ЦУН» в том, что мы демонстрируем максимально открытый и прозрачный подход к продаже. Мы проводим торги в очной форме, открытые по составу участников. Мы организуем как классические аукционы на повышение, так и торги в форме публичного предложения, то есть на понижение стоимости [<http://tsun.com.ru/news/torgi-na-povishenie-nachalnoj-stoimosti.html>]. Большое внимание мы уделяем качественно-му экспонированию каждого объекта.

В нашем арсенале задействованы все современные инструменты digital продвижения объектов коммерческой недвижимости. Также в позапрошлом году мы согласовали с ПАО «МОЭК» возможность продажи объектов в ипотеку, сделав приобретение непрофильных активов более доступным [<http://tsun.com.ru/news/ipoteka.html>].

— К слову, какие именно объекты вы продаете и как вы оцениваете их привлекательность?

— Скажем так, объекты, входящие в портфель, утвержденный к реализации, могут представлять ценность для всех потенциальных покупателей недвижимости в столице.

Во-первых, география объектов обширна и многообразна: вы можете стать собственником как удобного с точки зрения логистики помещения недалеко от МКАД, так и площадей в центре Москвы.

Во-вторых, назначение наших объектов также весьма разнообразно. Мы продаем имущественные комплексы, производственные и административные здания, нежилые помещения на 1-х этажах жилых домов. Многие объекты мы позиционируем под редевелопмент. В частности, пресса прошлой осенью писала о планах одного из наших покупателей преобразовать административные здания в Замоскворечье в гостиничный комплекс -4 звезды [<https://cre.ru/news/72913/>].

— Понятно, что интерес к московской недвижимости высок. И рано или поздно должно случиться так, что все непрофильные активы ПАО «МОЭК» будут проданы. Что тогда?

— Мы работаем не только с непрофильными активами ПАО «МОЭК», также мы реализуем имущество и других компаний входящих в Группу «Газпром энергохолдинг». Мы сотрудничаем с ПАО «Мосэнерго», ОАО «Мосгорэнерго», АО «МОЭК-Проект», ООО «ТСК Мосэнерго». На сегодняшний день одна из стратегических задач, стоящая перед ООО «ЦУН», — это расширение своего влияния именно в рамках Группы «Газпром энергохолдинг».

Также за всё время существования ООО «ЦУН» приобрело колоссальный опыт в сфере реализации непрофильных активов. Мы знаем, как продавать специфические объекты, умеем их продвигать на рынке коммерческой недвижимости, разбираемся в проведении торгов и в привлечении максимального количества потенциальных клиентов. Кроме того, мы — довольно известны и, думаю, уже стали авторитетным игроком в данной области. Всё перечисленное даёт основания полагать, что наша компания готова к тому, чтобы предложить свои услуги прочим компаниям, заинтересованным в эффективном использовании собственных непрофильных активов. В настоящий момент ООО «ЦУН» вплотную прорабатывает вопрос выхода на внешний рынок управления непрофильными активами.

— И кто же может быть вашим потенциальным клиентом?

— Как мы видим, заинтересованным в услугах ООО «ЦУН» способны проявить локомотивы российской экономики. Это могут быть как крупные производственные компании, так и представители банковского сектора.

— Вообще, как вы оцениваете российский рынок управления непрофильными активами?

— Это весьма перспективный рынок. Объекты регулярно меняют собственников, признаются непрофильными, неэффективными и так далее. Таким образом, постоянно появляется большое количество неиспользуемой недвижимости.

В свою очередь, ООО «ЦУН» помогает вернуть эту недвижимость к активной деловой жизни. Мы всегда рады помочь нашим заказчикам в реализации их имущества и всегда готовы найти покупателей на самые разные и специфические объекты!



## Артем Лобов: 44-ФЗ это своего рода федерация, а 223-ФЗ – феодальное государство

25 октября 2019 г. участники XI конференции «Антимонопольное регулирование в России» обсудили острые вопросы применения законодательства о закупках (223-ФЗ).

Комментируя планируемую реформу закупок госкомпаний, начальник Управления контроля размещения госзаказа ФАС России Артем Лобов отметил, что 44-ФЗ это своего рода федерация, а 223-ФЗ – феодальное государство.

«Причина этого в одном – рынок корпоративных закупок не менялся в течение многих лет. Последние поправки в 223-ФЗ не дали ощутимого эффекта для всего рынка, поскольку были ориентированы в большей степени за закупки у МСП», – уточнил он.

ФАС России исходит из того, что конкуренция на закупочных процедурах позволяет сохранить качество товаров, работ и услуг и добиться экономии денежных средств.

«В закупках госкомпаний мы наблюдаем смещение этих акцентов, имитацию закупочных процедур. По данным Минфина России, экономия на закупках по 223-ФЗ составляет не более 1%, в то время как по 44-ФЗ – порядка 6%. При этом на закупках госкомпаний, в отличие от госзакупок, не регулируется формирование НМЦК, что приводит к ее завышению в разы от рыночной», – подчеркнул он.

Отвечая на вопрос модератора о возможном сближении регулирования в 44-ФЗ и 223-ФЗ начальник Управления контроля размещения госзаказа ФАС России отметил, что закон о закупках должен быть доработан, но без вмешательства в предпринимательскую деятельность хозяйствующих субъектов, по аналогии с последними поправками (505-ФЗ).

В дискуссии о полномочиях ФАС при включении компаний в Реестр недобросовестных поставщиков (РНП), спикер сообщил, что ведомство фиксирует частые злоупотребления заказчиков своими правами в этой сфере, желая включить в реестр неудобную организацию. Компания в этом случае теряет не только возможность участия в торгах на 2 года, возможную прибыль, но и обеспечение по контракту, а также несет издержки по нему.

«Мы хотим урегулировать эту ситуацию, модернизировав систему расторжения контрактов», – сообщил он.

В третьем блоке сессии участники конференции обсудили практику закупок юридических услуг.

XI конференция «Антимонопольное регулирование в России» проходит 25 октября в Москве. Мероприятие организовано газетой «Ведомости» и Ассоциацией антимонопольных экспертов при поддержке Федеральной антимонопольной службы.

<https://fas.gov.ru/news/28701>

## Заказали, проследились Олег Сапожков о перипетиях борьбы за качество госзаказа

Газета «Коммерсантъ» №197 от 28.10.2019, стр. 7

Накопленное раздражение людей, сталкивающихся с не всегда качественной продукцией, закупленной по госзаказу, как и любое раздражение, оказывается плохим советчиком, когда речь заходит о правке законодательства. Так, на минувшей неделе глава проекта «За честные закупки» Антон Гетта предложил дополнить закон о госзакупках (ФЗ-44), введя в него обязательную экспертизу поставляемых заказчику товаров и услуг, чтобы очистить рынок госзакупок от недобросовестных поставщиков и повысить качество поставок. Идею уже поддержали в Росаккредитации – служба обещает методологическую помощь и готова предоставить для экспертиз сертифицированные лаборатории и инспекции, но предлагает опробовать новацию на пилотных проектах.

По их результатам в ФЗ-44 и может быть закреплена обязанность поставщиков проходить экспертизу и ответственность за отказ – вплоть до разрыва контракта и внесения отказников в реестр недобросовестных поставщиков.

В «дорожной карте» эксперимента семь регионов; кроме закупок продуктов для социально значимых объектов и детских товаров предлагается оценивать качество медизделий (Тулская и Калужская области), бытовой химии (Калужская область), кабелей и труб (Челябинск), а в Санкт-Петербурге – реставрационных работ.

Однако при изучении вопроса несложно выяснить, что ФЗ-44 уже содержит возможность проведения экспертиз.

Как отмечает в Минфине, по закону «заказчик отвечает за принятый результат контракта, при этом при приемке проводит либо внутреннюю экспертизу (своими силами), либо внешнюю» – на выбор заказчика, не определены законом лишь требования к экспертам и порядку экспертиз.

Введение же обязательной внешней экспертизы для всех видится Минфину избыточным и грозит «неэффективным расходом бюджетных средств». В регионах же, как выясняется, скорее нужна разъяснительная работа – как рассказала «Ъ» глава комитета конкурентной политики Крыма Наталья Борисенко, там рассчитывают, что экспертная группа пилотного проекта должна «выработать критерии, которые необходимо добавить в типовые контракты, и разработать четкую систему: как контракт составлять, как проверять его исполнение».

Так идея о правке закона превращается в идею разработки инструкции по его выполнению. Обычная, впрочем, практика.

[https://www.kommersant.ru/doc/4140067?from=author\\_economic](https://www.kommersant.ru/doc/4140067?from=author_economic)

## Андрей Цыганов: С принятием нацплана в России окончательно сформировалась государственная политика в области конкуренции

О совершенствовании антимонопольного законодательства, внедрении комплаенса, интеграции Нацплана и нацпроектов рассказал замглавы ФАС на международной конференции в г. Минске.

13 ноября 2019 года в г. Минске (Республика Беларусь) начала свою работу международная конференция «Развитие конкуренции на отраслевых рынках: теоретические и практические аспекты». Замглавы ФАС Андрей Цыганов, выступая на пленарном заседании «Основные направления развития конкуренции в Республике Беларусь и мире», поделился опытом Российской Федерации по развитию конкуренции.

Спикер сообщил, что основу конкурентной политики в Российской Федерации составляют Национальный план развития конкуренции на 2018-2020 гг. и «дорожная карта» по развитию конкуренции в 17 отраслях экономики. «С принятием этих двух документов в России окончательно сформировалась государственная политика в области конкуренции. Кроме того, ФАС России ведет постоянную работу по совершенствованию антимонопольного законодательства», – заявил Андрей Цыганов.

Он рассказал о внесенных в Государственную Думу РФ законопроектах – об антимонопольном комплаенсе и исполнении предписаний антимонопольного ведомства, упомянул «пятый антимонопольный пакет», целью которого стало приведение норм антимонопольного законодательства в соответствие с вызовами цифровой экономики, а также законопроект, касающийся принудительного лицензирования результатов интеллектуальной деятельности. «Российское государство будет иметь право производить на территории страны жизненно необходимые нашим гражданам лекарства без согласия на то правообладателя, если такой правообладатель почему-то отказывается их поставлять на российский рынок», – пояснил замглавы ФАС.

Продолжая тему развития конкуренции в стране, спикер сообщил, что субъекты РФ активно включились в работу по развитию конкуренции – 100% регионов утвердили ключевые показатели развития конкуренции и внесли изменения в положения органов исполнительной власти, в настоящее время ведется работа по актуализации Дорожных карт развития конкуренции в субъектах РФ.

Андрей Цыганов обозначил результаты реализации проконкурентной политики в Российской Федерации по итогам 2018 года. Количество нарушений антимонопольного законодательства со сторо-

ны органов власти снизилось на 14%, доля госзакупок СМП составила 29,7% (при целевом показателе к 2020 году 31%), доля закупок отдельными видами юридических лиц у субъектов СМП – 12,1% (при целевом показателе к 2020 году 18%).

«Мы видим первые результаты внедрения процедур комплаенса, механизмов предостережения и предупреждения в отношении органов власти и должностных лиц. Количество предупреждений, которые выдает ФАС потенциальным нарушителям антимонопольного законодательства, по итогам прошлого года превысило количество возбужденных и рассмотренных дел. Это говорит о том, что мы все больше становимся органом предупредительного контроля. Свыше 80% наших предупреждений исполняются в срок», – подчеркнул замглавы ФАС.

Андрей Цыганов также сообщил об интеграции в России Национального плана развития конкуренции и Национальных проектов, принятых «майским» указом Президента.

«Нацплан и нацпроекты имеют общую цель по развитию и стабильному росту экономики и не могут быть эффективно реализованы в отрыве друг от друга. Потому что любое мероприятие национального проекта – строительство детского сада, стадиона, больницы – начинается и заканчивается контролем со стороны ФАС. Результатом нашей работы стало поручение Правительства разработать новый Национальный план развития конкуренции на 2021-2025 годы, который мы планируем представить Президенту РФ в следующем году», – заявил он.

Замглавы ФАС отдельно остановился на развитии конкуренции на финансовых рынках и успешно реализованных в этой сфере мероприятиях. В целях реализации Нацплана и Дорожной карты развития конкуренции на финансовых рынках при ФАС России сформирована межведомственная Рабочая группа по развитию конкуренции на рынке финансовых услуг, в состав которой вошли представители законодательной и исполнительной властей, а также Банка России. При Рабочей группе сформированы 7 отраслевых рабочих подгрупп из представителей объединений финансовых организаций.

Он обратил внимание присутствующих на особенность антимонопольного регулирования финансовых рынков в Российской Федерации, которой является сорегулирование с Банком России.

«Подготовленные ФАС акты в финансовой сфере принимаются по согласованию с Банком России. При рассмотрении дел в отношении финансовых ор-

ганизаций и пересмотре решений наших территориальных органов в состав комиссий ФАС включаются представители Банка России. Между ФАС России и Банком России заключено Соглашение о взаимодействии, а также утвержден Порядок взаимодействия в электронном виде, предусматривающий предоставление Банком России информации о показателях деятельности кредитных организаций», – сказал Андрей Цыганов.

В части практики предупреждения нарушений и стимулирования добросовестной и качественной конкуренции на рынке финансовых услуг замглавы ФАС отметил развитие института «совместных писем» ФАС России и Банка России. К настоящему времени подготовлены письма по вопросам недопустимости использования в рекламе финансовых услуг и деятельности информации о наличии прямого или косвенного государственного участия в уставном капитале, признания актом недобросовестной конкуренции действий кредитной организации по привлечению денежных средств физических лиц в срочные пополняемые банковские вклады с последующим ухудшением их потребительских свойств, а также раскрытия информации о стоимости оказания платежных услуг при использовании платежных терминалов.

«Сейчас эти письма носят рекомендательный характер – «если вы будете так делать, то к вам придет ФАС». И это действует», – подчеркнул он.

В заседании также приняли участие Глава Представительства Международной финансовой корпорации (IFC) в Республике Беларусь Ольга Щербина, Первый заместитель Министра антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь Иван Вежновец, Председатель Совета по конкуренции Латвии Абрама Скайдрите, руководитель лаборатории «Центр исследования конкурентной политики и экономики» Сибирского института управления – филиал РАНХиГС Ирина Князева, судья Суда Евразийского экономического союза Александр Федорцов, председатель объединенного Адвокатского Бюро «Кэраре Виорика и Партнеры», член Евразийской антимонопольной ассоциации Виорика Кэраре, Старший сотрудник II отдела по рассмотрению слияний Антимонопольного бюро Государственной администрации по регулированию рынка Китайской Народной Республики Ру Конг. Открыли конференцию Премьер-министр Республики Беларусь Сергей Румас и Министр антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь Владимир Колтович.

<https://fas.gov.ru/news/28795>

## Андрей Цыганов: В такой важной и тонкой сфере как здравоохранение госрегулирование приобретает жизненно необходимый смысл

Опытом Российской Федерации по развитию конкуренции на рынках лекарственных препаратов и медицинских изделий поделился заместитель руководителя ФАС России на мероприятии в г. Минске.

13 ноября 2019 года в г. Минске (Республика Беларусь) в рамках международной конференции «Развитие конкуренции на отраслевых рынках: теоретические и практические аспекты» состоялась дискуссионная сессия «Рынок здравоохранения: доступ и доступность».

«Фармацевтические компании, как правило, достаточно жесткие конкуренты между собой и жесткие оппоненты с национальными антимонопольными органами. Это вполне объяснимо, потому что лекарства и медицинская техника – вещи в нашей жизни незаменимые. И эта незаменимость создает искаженную картину рынка, исправить которую, в том числе с помощью антимонопольного правоприменения и развития корректных правил поведения на рынке, призвано госрегулирование», – начал свое выступление Андрей Цыганов.

Замглавы ФАС напомнил о принятых в России стратегических документах – Национальном плане развития конкуренции и «дорожной карте» по развитию конкуренции в сфере здравоохранения, регулирующих эту сферу.

«В дорожной карте речь идет о том, как лучше осуществлять процедуру регистрации лекарственных средств, как нужно устанавливать и регулировать цены на жизненно необходимые лекарственные препараты, как правильно закупать лекарственные препараты для государственных и муниципальных нужд, чтобы не транжирить бюджетные деньги. Написание этих документов стало возможно после того, как мы совместно с антимонопольными органами стран СНГ провели детальное исследование фармацевтического рынка. Оно создало четкое понимание того, что необходимо сделать на этом рынке, по каким вопросам нужно вступать в серьезные дискуссии с фармкомпаниями и органами власти, и как можно достичь необходимых результатов», – сказал Андрей Цыганов.

Спикер отметил, что в Российской Федерации действуют новые правила и методика регистрации и перерегистрации цен на препараты, входящие в перечень ЖНВЛП, а также запреты и ограничения указания заказчиками терапевтически незначимых характеристик в описании технических характеристик препаратов, закупаемых для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Кроме того, ведется работа по стандартизации всех характеристик лекарственных препаратов в Едином справочнике-каталоге лекарственных препаратов.

Также сейчас в Госдуме проходит обсуждение законопроекта о взаимозаменяемости лекарственных препаратов. Кроме того, были разработаны поправки, касающиеся принудительного лицензирования, которыми вносятся изменения в ГК РФ.

«Речь идет о разрешении производить на территории Российской Федерации жизненно необходимые лекарственные препараты, которые производители по каким-либо причинам отказываются распространять в России. Серьезная проблема связана с тем, что по независимым от нас и производителей причинам поставки таких лекарственных средств вдруг могут прекратиться. И такую историю допускать нельзя», – заявил замглавы ФАС.

Андрей Цыганов обозначил также существующие в Российской Федерации проблемы на рынках медицинских изделий. К ним относятся ограничение использования альтернативных эквивалентных расходных материалов, отсутствие в открытых источниках инструкций и технических характеристик медицинских изделий, отсутствие у заказчиков паролей и кодов доступа для входа в режим администрирования медицинских изделий для проведения техобслуживания и ряд других.

Для решения этих проблем ведется разработка положений каталога товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, целью которого является единообразное и унифицированное описание объекта закупки, включающееся в документацию о закупке.

«Мы добьемся каталожного описания основных видов медицинских изделий для того, чтобы в госзакупках они были правильно описаны, чтобы не возникало злоупотреблений как со стороны организаторов торгов, так и со стороны поставщиков», – сказал спикер.

Также к ряду нарушений приводит отсутствие прозрачных механизмов распределения объемов медицинской помощи среди медицинских организаций, работающих в рамках программы ОМС.

«ФАС России и территориальные органы через институт предупреждений и предписаний корректируют объемы выделяемой медицинской помощи среди участников рынка предоставления медицинских услуг, включенных в программу государственных гарантий, для обеспечения равных условий конкуренции», – пояснил Андрей Цыганов.

В сессии также приняли участие заместитель Министра антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь Андрей Картун, заместитель начальника управления социальной сферы и бытовых услуг Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь Наталья Василевская, Государственный секретарь Румынского Совета по конкуренции Космин Белакуренку, заместитель директора Департамента исследований и исследований рынков производственной сферы, фармацевтики и ритейла-начальник отдела рынков фармацевтик Антимонопольного комитета Украины Анжелика Изотова, эксперт Группы Всемирного банка, руководитель AJ-Competition Advisory, заместитель директора Центра антимонопольных и нормативных исследований Варшавского университета Адам Ясер, директор Департамента антимонопольного регулирования Евразийской экономической комиссии Алексей Сушкевич, управляющий партнер адвокатского бюро «Егоров, Пугинский, Афанасьев и партнеры» Денис Туровец и Глава Австрийского федерального конкурентного ведомства Теодор Таннер.

<https://fas.gov.ru/news/28798>

## Государственная Дума РФ в первом чтении приняла законопроект ФАС, исключающий возможность приостановления действия предписания органам власти

14 ноября 2019 г. на пленарном заседании Государственной Думы ФС РФ обсудили и поддержали поправки в антимонопольное законодательство. В частности проект, уточняющий исполнение предписаний антимонопольного ведомства.

Проект федерального закона, подготовлен в рамках реализации Национального плана развития конкуренции<sup>1</sup> представил замглавы ФАС России Сергей Пузыревский.

Он пояснил, что в соответствии с законом о защите конкуренции в случае принятия заявления об обжаловании предписания ФАС к производству арбитражного суда его исполнение приостанавливается до вступления решения арбитражного суда в законную силу. Поправки вводят исключение из этого правила, отменяя его действие в отношении предписаний антимонопольного ведомства органам государственной власти и органам местного самоуправления.

«Положение об исключении применения общего правила о приостановлении предписания антимонопольного органа при подаче заявления в суд о его обжаловании также направлено на снижение количества нарушений антимонопольного законодательства со стороны органов государственной власти и органов местного самоуправления к 2020 году не менее чем в 2 раза по сравнению с 2017 годом, что является одним из ключевых показателей Национального плана развития конкуренции в РФ на 2018–2020 годы», – прокомментировал Сергей Пузыревский.

## Игорь Артемьев: В национальный план развития конкуренции до 2025 будут погружены стратегические задачи страны

Единые подходы и тиражирование положительных практик – основа эффективного экономического пространства.

«2020 год – завершающий год реализации Национального плана развития конкуренции, утвержденного в конце 2017 года. Уже сегодня мы видим, что он дал свои результаты: существенно снизилось количество нарушений антимонопольного законодательства. Сегодня нам предстоит определить, каким будет Национальный план развития конкуренции на следующие 5 лет», – отметил руководитель ФАС России Игорь Артемьев в ходе международной научно-практической конференции «Комплаенс как система управления рисками: российский и европейский опыт». 12 Национальных проектов, направленных на прорывное научно-технологическое и социально-экономическое развитие страны, увеличение численности населения, повышение уровня жизни граждан имеют общую цель с Национальным планом развития конкуренции и не могут быть эффективно реализованы в отрыве друг от друга.

«Обеспечение достижения национальных целей на принципах конкурентной политики путем качественных изменений уровня конкуренции – основа Национального плана 2021–2025. Реализация Национальных проектов должна быть интегрирована в национальный план иначе средства, направленные на нацпроекты, будут просто освоены и не дадут никакого эффекта для экономики», – подчеркнул он.

Глава ФАС России обратил внимание, что в процессе реализации Нацплана 2018–2020 и в тесном взаимодействии с региональными органами власти ведомством были отмечены перспективные региональные практики развития конкуренции. «Люди, работающие в регионах, порой в отличие от коллег из федеральных ведомств смотрят шире на отрасль и решение проблем в ней. Передовой опыт регионов должен быть перенят и распространен», – уточнил он.

Так, например, Московская область включила в 19 госпрограмм положения, направленные на их реализацию в соответствии с принципами конкуренции. Таким образом обеспечивается взаимосвязь мероприятий региональных стратегических документов с установленными в соответствии с Указом № 618 ключевыми показателями, отражающими структурные изменения в сферах экономики регионов, и мероприятиями по их достижению.

В регионе успешно функционирует единый портал торгов Московской области – удобная площадка для поставщиков и заказчиков субъекта.

Также Подмосковье лидирует в России по числу созданных субъектов малого и среднего бизнеса. За минувший год по данным ФНС в Московской области создано свыше 13 тысяч субъектов МСП. В области реализуется целый комплекс мер поддержки предпринимателей, при этом объем господдержки субъектов МСП за прошлый год составил 646 млн рублей, из них 450 млн рублей получили 182 предприятия в качестве субсидий.

«Единые подходы, тиражирование положительных практик – основа единого экономического пространства», – заключил он.

<https://fas.gov.ru/news/28816>

Также Подмосковье лидирует в России по числу созданных субъектов малого и среднего бизнеса. За минувший год по данным ФНС в Московской области создано свыше 13 тысяч субъектов МСП. В области реализуется целый комплекс мер поддержки предпринимателей, при этом объем господдержки субъектов МСП за прошлый год составил 646 млн рублей, из них 450 млн рублей получили 182 предприятия в качестве субсидий.

«Единые подходы, тиражирование положительных практик – основа единого экономического пространства», – заключил он.

«Единые подходы, тиражирование положительных практик – основа единого экономического пространства», – заключил он.

«Единые подходы, тиражирование положительных практик – основа единого экономического пространства», – заключил он.

«Единые подходы, тиражирование положительных практик – основа единого экономического пространства», – заключил он.

<https://fas.gov.ru/news/28792>



## ФАС разъясняет порядок использования «согласия» на закупках в стройке

В первой части заявки на участие в закупке работ по капитальному ремонту предусмотрено исключительно «согласие» на выполнение закупаемых работ.

Во-первых, согласно п.8 ч.1 ст.33 44-ФЗ при закупке работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту или сносу объекта капитального строительства в закупочной документации должна быть представлена проектная документация, утвержденная в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности.

Исключением являются случаи, когда подготовка проектной документации в соответствии с указанным законодательством не требуется, а также если закупка проводится в соответствии с ч.16 и 16.1 ст.34 44-ФЗ, при которых предметом контракта является, в том числе проектирование объекта капитального строительства.

Во-вторых, согласно п.1 ч.3 ст.66 44-ФЗ первая часть заявки на участие в закупке (соответствующей с п.8 ч.1 ст.33 44-ФЗ) должна содержать исключительно согласие участника закупки на выполнение работ, предусмотренных закупочной документацией.

Такое согласие дается с использованием программноаппаратных средств электронной площадки.

ФАС России обращает внимание, что в соответствии с градостроительным законодательством в рамках подготовки проектной документации по капитальному ремонту заказчиком самостоятельно утверждаются отдельные разделы проектной документации, в том числе может быть подготовлена только смета.

Таким образом, при проведении капитального ремонта объекта капитального строительства заказчик обязан применять положения п.8 ч.1 ст.33 и п.1 ч.3 ст.66 44-ФЗ. Заказчику надлежит требовать от участника в первой части заявки на участие в закупке исключительно согласие.

<https://fas.gov.ru/news/28762>

## Утверждены типовые формы заявок для электронных закупок и требования к типовой документации

С 15 ноября вступает в силу постановление правительства об утверждении типовых форм заявок на участие во всех видах электронных закупок.

Положения документа по большей части ориентированы на операторов электронных площадок, которые должны будут обеспечить участникам возможность подавать заявки по типовым формам. Для самих участников ничего не изменится, так как требования к составу сведений и документов установлены Законом № 44-ФЗ. Постановление лишь повторяет их.

Заказчики будут использовать типовую форму только при проведении запросов предложений. Именно для данного вида закупок необходимо приводить в документации форму заявки. В других случаях заказчики не вправе этого делать.

Также в постановлении утверждены требования к содержанию, составу и порядку разработки типовой документации о закупке. Минфин подготовит единую форму документации, которую должны будут использовать заказчики. Отметим: как и в ситуации с заявками, требования к составу и содержанию документации определены Законом № 44-ФЗ.

**Документ:**

Постановление Правительства РФ от 05.11.2019 № 1401.

© КонсультантПлюс, 1992-2019

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

### ПАО «Мосэнерго» извещает о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ПАО «Мосэнерго»

**Продавец (Собственник):** ПАО «Мосэнерго».  
**Организатор торгов:** ООО «ЦУН».

**Дата и время проведения торгов:**  
18.12.2019 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:**  
г. Москва, ул. Косыгина, д.15, гостиница Корстон, конференц-зал композиторов.

**Выставляемое на торги имущество:**  
Недвижимое имущество общей площадью 7 315,6 м<sup>2</sup> и движимое имущество в количестве 58 единиц.

**расположенное по адресам:**

Московская область, г. Электрогорск, ул. Островского, д. 27,  
Московская область, г. Электрогорск, ул. Островского, д. 27а (далее – Имущество).

**Начальная цена продажи:** 72 850 000 рублей 00 копеек с учетом НДС 20%.

**Размер задатка:** 10 % от начальной цены лота.

**Шаг аукциона:** 500 000 рублей 00 копеек без учета НДС 20%.

Заявки на участие в торгах и соглашения о задатках (по типовым формам) оформляются уполномоченным представителем Претендента и принимаются с 15.11.2019 по 13.12.2019, по рабочим дням с 9 до 17 часов 00 минут по московскому времени по местонахождению организатора торгов.

**Контакты ООО «ЦУН»:**  
тел.: +7 (499) 110-12-91; e-mail: tsun@moek.ru, www.tsun.com.ru.

**Местонахождение организатора торгов:**  
г. Москва, ул. Автозаводская, д.12, каб. 505.

**АО «Томскгазпром» извещает о проведении торгов (открытого аукциона) в электронной форме по продаже принадлежащих ему на праве собственности нефтегазового кабеля, бывшего в употреблении, общим количеством 137 467 метров по комбинированной схеме – сначала на понижение начальной цены, а затем на повышение цены.**

**Имущество продаётся на условиях поставки – самовывоз с места нахождения кабеля:**

Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, 1-ая производственная площадка, склад АО «РОССКАТ».

**Продавец Имущества:**  
АО «Томскгазпром», 634009, г. Томск, ул. Большая Подгорная, 73.  
Телефон для справок: (3822) 61-28-67, +7 909-543-08-72.

**Организатор торгов:**  
ООО ЭТП ГПБ. Тел.: 8 800-100-66-22, 8 (495) 276-00-51, доб. 422.

**Порядок проведения торгов:**  
определяется регламентом ООО ЭТП ГПБ на сайте <http://etpgpb.ru>, (<https://etp.gpb.ru>).

**Лот № 1:**

Кабель нефтегазового, бывший в употреблении, в количестве 101 282 метра.

**Начальная цена лота:** 17 015 376 рублей, включая НДС.

**Минимальная цена лота:** 15 313 838,40 рублей, включая НДС.

**Лот № 2:**

Кабель нефтегазового термостойкий, бывший в употреблении, в количестве 36 185 метров.

**Начальная цена лота:** 6 513 300 рублей, включая НДС.

**Минимальная цена лота:** 5 861 970 рублей, включая НДС.

**Заявки на участие в торгах** принимаются с 18 ноября 2019 года 11:00 время московское по 16 декабря 2019 года до 18:00 время московское.

**Дата рассмотрения заявок и допуск участников:** 17 декабря 2019 года в 11:00 время московское.

**Дата и время проведения торгов:** 18 декабря 2019 года в 11:00 время московское.

**Место проведения торгов:**  
электронная торговая площадка ООО ЭТП ГПБ по адресу в сети Интернет:  
<http://etpgpb.ru>, (<https://etp.gpb.ru>).

### ПАО «МОЭК» извещает о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ПАО «МОЭК»

**Продавец:** ПАО «МОЭК». **Организатор торгов:** ООО «ЦУН».  
**Дата/место проведения торгов:** 18.12.2019 г. в 10:00 МСК/ Москва, ул. Косыгина, д. 15.

**Выставляемое на торги имущество:**

**Лот № 1.**  
Нежилое помещение (этаж 1, помещение IX – комнаты с 1 по 6, 6а, 7; помещение X – комнаты с 1 по 7, 7а, 7б, 8),  
**расположенное по адресу:** г. Москва, ул. Анохина Академика, д.12, корп.3.  
**Начальная цена продажи:** 17 400 000 руб., с НДС 20%.

**Шаг повышения цены:** 100 000 руб., с НДС 20%.

**Размер задатка:** 10 % от начальной цены лота.

**Лот №2.**  
Нежилое помещение (этаж 1, помещение VIII – комнаты с 1 по 7, 7а, 7б, 8) и движимое имущество,  
**расположенное по адресу:** г. Москва, ул. Анохина Академика, д. 30, корп.2.

**Начальная цена продажи:** 10 600 000 руб., с НДС 20%.

**Шаг повышения цены:** 100 000 руб., с НДС 20%.

**Размер задатка:** 10% от начальной цены лота.

**Лот №3.**  
Нежилое помещение (этаж 2, помещение I – комнаты 13, с 18 по 22, 22а, 23) и движимое имущество,

**расположенные по адресу:** г. Москва, бульв. Волжский, д. 8, корп. 3.

**Начальная цена продажи:** 7 900 000 руб., с НДС 20%.

**Шаг повышения цены:** 100 000 руб., с НДС 20%.

**Размер задатка:** 10% от начальной цены лота.

**Лот №4.**

Нежилое помещение (подвал; помещение XXIX – комнаты 1, 2, 2а, 2б, 2в, с 3 по 14; помещение XXXIX – комнаты 1, 2, 2а, с 3 по 8) и движимое имущество,  
**расположенное по адресу:** г. Москва, просп. Ломоносовский, д. 14.

**Начальная цена продажи:** 21 600 000 руб., с НДС 20%.

**Шаг повышения цены:** 100 000 руб., с НДС 20%.

**Размер задатка:** 10% от начальной цены лота.

**Лот №5.** Нежилое помещение (этаж 1, помещение I-комнаты с 1 по 10)

и движимое имущество,  
**расположенное по адресу:** г. Москва, ул. Народного Ополчения, д.29, корп.3.

**Начальная цена продажи:** 6 700 000 руб., с НДС 20%.

**Шаг повышения цены:** 100 000 руб., с НДС 20%.

**Размер задатка:** 10% от начальной цены лота.

**Имущество продается отдельными лотами.**

**Особые условия:**

всё имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

**Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу:**  
Москва, ул. Автозаводская, д.12, до 16.12.2019 г., 17:00 МСК.  
Контакты: +7 (499) 110-12-91; tsun@moek.ru, www.tsun.com.ru.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## АО «Газэнергосервис» извещает о продаже квартир с торгов

### Продавец:

АО «Газэнергосервис», тел. (495) 259-06-10 доб.127.

### Организатор торгов (далее – ОТ):

ООО «Центр-Р.И.Д.», тел.(495)7225949, centerRID@mail.ru, http://центр-рид.рф.

### Место, дата и время проведения торгов в электронной форме:

18.12.19г. 12:00ч. на электронной площадке ООО «Центр реализации» – <http://www.business.centerr.ru>, раздел «Продажи» (далее – ЭТП).

### Предмет продажи (Лоты):

№1 – квартира (кад.№32:28:0041505:765), общ.пл.35,1 кв.м.,

### по адресу:

Брянская обл., г. Брянск, просп. Московский, д. 142, корп. 1, кв. 141;

№2 – квартира (кад.№34:36:000018:4062), общ.пл. 96,9 кв.м.,

### по адресу:

Волгоградская обл., г. Камышин, мкр. 5, д. 58, кв. 98.

### Начальные цены Лотов в руб.:

№1 – 976 500; №2 – 1 660 348,35;

Шаг повышения цены по каждому Лоту: 10 000 руб.

Размер задатка по каждому Лоту (НДС не облаг.): 100 000 руб.

Обременения: отсутствуют.

К участию в торгах допускаются юр. и физ.лица (далее – Заявители), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП и представившие для участия в торгах с 12:00ч. 18.11.19г. по 16:00ч. 17.12.19г. заявку с документами и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок.

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителями документов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя размещены на ЭТП, полный текст извещения размещен на официальном сайте АО «Газэнергосервис» [www.gesturbo.ru](http://www.gesturbo.ru) и на сайте ОТ <http://центр-рид.рф>.

Дата рассмотрения заявок: 17.12.19г.

Вся доп. информация запрашивается у ОТ. Время везде московское.

## ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» извещает о продаже квартир, магазина

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург», тел: 8 (343) 359-71-11, 359-72-23.

Организатор продажи/торгов (далее – Организатор): ООО «Центр-Р.И.Д.», тел.8 (495) 722-59-49; e-mail: centerRID@mail.ru.

Место, дата и время проведения продажи/торгов: 20.12.19г. в 12:00 на электронной площадке ООО «Центр реализации» (далее – ЭТП) в сети Интернет – по адресу: <http://www.torgi.centerr.ru>.

### Выставляемые на продажу/торги лоты:

№1 – квартира, общ.пл. 69,4 кв.м., кад. №45:04:040801:904,

адрес: Курганская обл., Далматовский р-н, с. Лебяжье, ул. Центральная, д.43, кв.1;

№2 – квартира, общ.пл. 50,7 кв.м., кад.№56:32:2101001:878,

адрес: Оренбургская обл., Тоцкий р-н, с. Тоцкое, ул. Карла Маркса, д.196, кв.27;

№3 – Магазин на 4 продавца, инв.№0131500688, кад.№ 56:11:0201001:860; Встроенно-пристроенное помещение №1, литер АЕ, расположенное на 1 этаже трехэтажного жилого дома с подвалом, общ.пл.290,8 кв.м., фундамент бетонные блоки, стены силикатный кирпич, перекрытие железобетонные плиты, отопление, водопровод, канализация, эл. освещение, лифт, в т.ч. пл. подвала 123,1 кв.м. Земельный участок на праве аренды; Срок договора аренды земельного участка составляет 49 лет, до 17.03.57г.;

Адрес: Оренбургская обл., Домбаровский р-н, п. Голубой Факел, ул. Центральная, д.3.

Начальная цена лотов в руб.: №1 – 430000; №2 – 900000; №3 – 1729200.

Шаг повышения цены для каждого лота: 10000 руб.

Шаг понижения цены лотов в руб.: №1 – 21500; №2 – 45000; №3 – 35000.

Минимальная цена лотов в руб.: №1 – 215000; №2 – 450000; №3 – 1062000.

По лоту №3 цена без уч. НДС, по лотам №№1, 2 цены НДС не облаг.

Размер задатка по лотам в руб. (НДС не облаг.): 10 % от начальной цены соответствующего лота.

К участию в продаже/торгах допускаются юр. и физ.лица (далее – Заявители), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП и представившие для участия в продаже/торгах с 12:00 20.11.19г. по 16:00 18.12.19г. заявку с документами.

Порядок оформления участия в продаже/торгах, перечень представляемых заявителями документов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, порядок определения победителя, полные тексты извещений размещены на ЭТП, на сайте ПАО «Газпром» [www.gazpromnoncoreassets.ru](http://www.gazpromnoncoreassets.ru) и на сайте Организатора <http://центр-рид.рф>.

Дата рассмотрения заявок: 19.12.19г.

Вся доп. информация запрашивается у Организатора. Время везде московское.

## ООО «Газпром транссервис» извещает о проведении торгов (открытый аукцион на повышение в электронной форме) по продаже имущества

Собственник: ООО «Газпром транссервис».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Тел.: 8-800-100-66-22, (8-86148) 5-58-65.

Дата и время начала приема заявок:

15.11.2019 года в 10:00 (МСК).

Дата и время окончания приема заявок:

16.12.2019 года в 18:00 (МСК).

Дата проведения торгов:

18.12.2019 года в 18:00 (МСК).

Предмет продажи:

Коттедж для семейного отдыха № 1, площадь: 333,2 м2;

Коттедж для семейного отдыха № 6, площадь: 311,5 м2.

Местонахождение: г. Анапа, Межсанаторный проезд, дома 11, 11а.

Начальная цена: 17 600 000,00 рублей, с учетом НДС.

## АО «Газпром промгаз» извещает о проведении торгов (открытого аукциона)

Сведения о продавце (собственнике) имущества: АО «Газпром промгаз».

Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-495-817-17-90.

Сведения о предмете продажи:

право заключения договора купли-продажи производственной базы в составе:

недвижимое имущество – 24 объекта;

сооружения – 5 объектов;

движимое имущество – 56 объектов;

земельный участок общей площадью 82167 кв.м на праве собственности.

Адрес места нахождения: Ростовская обл., г. Каменск-Шахтинский, ул. Морская, 96.

Дата и время начала приема заявок: 18.11.2019 г. в 11:00 (МСК).

Дата и время окончания приема заявок: 18.12.2019 г. в 16:00 (МСК).

Дата начала проведения торгов (аукциона) в электронной форме: 19.12.2019 г. в 11:00 (МСК).

Начальная стартовая цена: 117 568 000,00 рублей, в том числе НДС.

## Продажа двухкомнатной квартиры общей площадью 46 кв. м.

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Организатор торгов: ООО «СТ групп»,

тел.: 8 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.

Дата и время проведения торгов: 18.12.2019 г. в 11:00 по Мск.

Место проведения торгов: ООО «ЭТП ГПБ» (<https://etp.gpb.ru/>)

Выставляемое на продажу имущество: двухкомнатная квартира общей площадью 46 кв. м.

Место нахождения имущества: Брянская область, с. Глинищево, ул. Больничная, д. 1, кв. 1.

Начальная цена: 831 000 руб., НДС не облагается..

Заявки на участие принимаются ОТ на <https://etp.gpb.ru/> с 15.11.2019 г. по 16.12.2019 г.

(до 15:00 по Мск.).

## Продажа материально-технических ресурсов

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Организатор торгов: ООО «СТ групп»,

тел. +7 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.

Место проведения торгов: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Дата проведения торгов: 18.12.2019 г. в 11:00 (Мск.).

Предмет торгов: МТР 53 лота (отдельными лотами).

За подробной информацией и характеристиками обращаться к организаторам торгов.

Заявки принимаются на ЭТП ГПБ с 15.11.2019 г по 16.12.2019 г. в 16:00 (Мск.)

Описание имущества и условия проведения торгов содержатся в официальном извещении на сайте ЭТП ГПБ (<https://etp.gpb.ru/>).

## АО «Газпром теплоэнерго» извещает о проведении торгов (аукциона) по продаже имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: АО «Газпром теплоэнерго».

Имущество продается через электронные торги.

Форма проведения торгов:

запрос публичного предложения в электронной форме.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны:

8-812-207-01-05, Михайленкова Надежда Владимировна; 8-800-100-66-22.

Сведения о предмете продажи:

Комплексная котельная мощностью 4 МВт с сетями инженерно-технического обеспечения, в составе объектов движимого и недвижимого имущества.

Местонахождение:

Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Солоникивская, д. 10б.

Начальная стартовая цена: 32 717 516 (Тридцать два миллиона семьсот семнадцать тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 77 копеек, кроме того НДС 20%.

Шаг аукциона на понижение/повышение:

1% от начальной цены аукциона.

Минимальная цена Лота (Цена отсечения):

22 902 261,74 рубль, кроме того НДС 20%.

Заявки на участие в торгах принимаются с 12 ноября 2019 г. в 11:00 (МСК) по 09 декабря 2019 г. до 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 10 декабря 2019 г. в 12:00 (МСК).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

## ООО «Газпром ПХГ» извещает о проведении торгов (торги по комбинированной схеме со снижением начальной цены в электронной форме) на право заключения договора купли-продажи имущества

Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны: 8 (812) 613-18-78, 8-800-100-66-22.

Предмет продажи:

запасные части (оборудование) для газоперекачивающих агрегатов (416 позиций – 4 лота).

Дата проведения торгов: 18 декабря 2019 года в 11:00 (время московское).

Дата начала приема заявок: 15 ноября 2019 года в 11:00 (время московское).

Дата окончания приема заявок: 16 декабря 2019 года до 18:00 (время московское).

Лот №1

Начальная цена предмета торгов: 26 176 916,00 рублей, (в том числе НДС);

Минимальная цена предмета торгов: 22 250 378,60 рублей, (в том числе НДС).

Лот №2

Начальная цена предмета торгов: 15 208 773,00 рубль, (в том числе НДС);

Минимальная цена предмета торгов: 12 927 457,05 рублей, (в том числе НДС).

Лот №3

Начальная цена предмета торгов: 13 483 237,00 рублей, (в том числе НДС);

Минимальная цена предмета торгов: 11 460 751,45 рубль, (в том числе НДС).

Лот №4

Начальная цена предмета торгов: 45 116 344,00 рубль, (в том числе НДС);

Минимальная цена предмета торгов: 38 348 892,40 рубль, (в том числе НДС).

Подробная информация об имуществе: <https://etp.gpb.ru/>



# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## АО «Газпром бытовые системы» сообщает о внесении изменений в объявление, опубликованное в еженедельнике «Аукционный Вестник» № 451 (11.401) от 8.11.2019 г.:

### Наименование торгов в электронной форме:

открытый аукцион по комбинированной схеме, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ по продаже имущества.

**Дата начала приема заявок:** 15.11.2019г 16:00 время МСК.

**Дата и время окончания приема заявок:** 12.12.2019г 18:00 время МСК.

**Дата рассмотрения заявок и допуск участников:** 13.12.2019г до 18:00 время МСК.

**Дата начала проведения торгов в электронной форме:** 16.12.2019г в 12:00 время МСК.

**Начальная цена торгов:** 996 000 руб. 00 коп., в т.ч. НДС 20%.

**Шаг понижения цены:** 43 200 руб. 00 коп.

**Шаг повышения цены:** 7 800 руб. 00 коп..

**Минимальная цена торгов:** 780 000 руб. 00 коп., в т.ч. НДС 20%.

**Время ожидания ценовых предложений:** 10 минут.

Полная документация о торгах размещена на сайтах:

<https://etpgpb.ru> (сайт Организатора торгов).

Кроме того, информация о торгах размещена на сайтах:

<http://www.gazprom-bs.ru> (сайт Продавца);

<http://www.gazpromnoncoreassets.ru> (специализированный сайт ПАО «Газпром» по реализации непрофильных активов).

## Продажа легкового автомобиля MERCEDES-BENZ E 350 4MATIC (собственник ООО «Газпром ПХГ»)

### Наименование аукциона:

открытый аукцион, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ.

**Организатор аукциона:** АО «ГБЭС», e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

Информационное сообщение об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>, <http://www.gazpromnoncoreassets.ru>.

### Дата проведения аукциона:

17.12.19 в 12:00 по МСК.

### Дата и время приема заявок:

15.11.19 г. с 09:00 по 16.12.19 года до 18:00 по МСК.

### Лот № 1:

Автомобиль MERCEDES-BENZ E 350 4MATIC, 2007г. 272 л/с, пробег 476 827.

**Начальная цена:** 318 000,00 руб. с НДС.

Дополнительную информацию можно запросить у Организатора аукциона.

## АО «СТИФ» извещает о внесении изменений в объявление о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи движимого имущества в еженедельнике «Аукционный Вестник» от 01.11.2019 в № 450: изменилась стоимость лотов № 9–15. Актуальная стоимость указана в данном объявлении

Имущество продается через электронные торги.

**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны: 8 (846) 3102850, 8-800-100-66-22.

**Предмет продажи:** объектов движимого имущества (15 единиц), расположенных в Самарской обл. по адресу: г. Самара.

### Дата начала приема заявок:

«01» ноября 2019г. в 12:00 (время московское).

### Дата и время окончания приема заявок:

«02» декабря 2019г. в 18:00 (время московское).

### Дата и время проведения аукциона:

«04» декабря 2019г. в 12:00 (время московское).

### Предмет продажи:

| № лота | Наименование имущества                  | Начальная цена равная рыночной стоимости актива с учетом НДС |
|--------|---|--|
| 1      | Специальный а/м УАЗ-390902              | 28 000,00  |
| 2      | Прицеп ЭПСО-2000                        | 9 000,00   |
| 3      | УАЗ-39099 специальный а/м               | 28 000,00  |
| 4      | 479500001013 специализированные         | 123 000,00   |
| 5      | УАЗ-21150                               | 17 000,00  |
| 6      | ПРИЦЕП ЭПСО-2000/46                     | 7 000,00   |
| 7      | УАЗ-396259                              | 49 000,00  |
| 8      | Устройство системы видеонаблюдения (15) | 40 000,00  |
| 9      | Автомобиль-мастерская 4795-000010-13    | 111 000,00   |
| 10     | Погрузчик фронтальный «Амкодор-333В»    | 532 000,00   |
| 11     | Прицеп специальный тракторный ЭПСО-2000 | 10 000,00  |
| 12     | LADA LARGUS                             | 186 000,00   |
| 13     | Прицеп ЭПСО-2000                        | 8 000,00   |
| 14     | УАЗ-390945 грузовой                     | 140 000,00   |
| 15     | Самосвал СА3-3507                       | 35 000,00  |

## ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» извещает о проведении торгов (публичного предложения) по продаже имущества

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород».

**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ, [https://etp.gpb.ru](https://etp.gpb.ru/).

Контактные телефоны: 8-800-100-66-22, 8-831-431-18-08.

### Порядок подачи заявок:

в соответствии с документацией о публичном предложении в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

**Дата и время начала приема заявок:** 15.11.2019 с 10:00 (МСК).

**Дата и время окончания приема заявок:** 16.12.2019 до 10:00 (МСК).

**Дата начала проведения торгов в электронной форме:** 17.12.2019 в 14:00 (МСК).

### Предмет аукциона:

1. Четырехкомнатная квартира.

**Адрес:** Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Эшпая, д.107, кв.13.

**Начальная цена:** 3 750 000,00 руб., без НДС.

**Минимальная цена:** 3 375 000,00 руб., без НДС.

2. Здание дома оператора при газораспределительной станции «Большой Сундырь» (производственное), общ. пл. 173,3 кв.м.

**Адрес:** Чувашская Республика, Моргаушский р-н, с. Большой Сундырь, ул. Советская, д.34.

**Начальная цена:** 1 075 000,00 руб., в т.ч. НДС.

**Минимальная цена:** 537 500,00 руб., в т.ч. НДС.

3. Здание дома оператора автоматической газораспределительной станции «Тольский Майдан» (производственное), общ. пл. 88,8 кв.м.

**Адрес:** Нижегородская обл., Лукояновский р-н, с. Тольский Майдан, ул. Свердлова, д.91.

**Начальная цена:** 511 000,00 руб., в т.ч. НДС.

**Минимальная цена:** 255 500,00 руб., в т.ч. НДС.

4. Здание магазина на 2 рабочих места (торговое), площадь: общая 160,20 кв.м

**Адрес:** Нижегородская область, с. Починки, ул. Советская, д. 18.

**Начальная стартовая цена:** 833 000,00 руб., в т.ч. НДС.

**Минимальная цена:** 416 500,00 руб., в т.ч. НДС.

Полная информация о процедуре размещена на официальном сайте Организатора <https://etp.gpb.ru> и Продавца <http://www.gazpromnoncoreassets.ru>.

## Продажа расширителей разбуривающего типа и систем закачивания скважин, принадлежащих ООО «Газпром флот»

**Продавец:** ООО «Газпром флот»,

тел.: 8 (812) 609-62-37, 8 (812) 609-62-55, e-mail: [gazpromflot@gazpromflot.ru](mailto:gazpromflot@gazpromflot.ru).

**Организатор торгов (далее – ОТ):** ООО «Центр-Р.И.Д.»,

тел.: (495)722-59-49; e-mail: [centerRID@mail.ru](mailto:centerRID@mail.ru), <http://центр-рид.рф>.

### Дата, время, место проведения торгов:

в 12:00 17.12.19г., на электронной площадке ООО «Центр реализации» (далее – ЭТП) – <http://www.business.centerr.ru>, раздел «Продажи».

### Предмет продажи (Лоты):

**№ 1** – Расширитель разбуривающего типа (DTU) сер. 22000, 24"-мин Д пилот ствола 22"-Д корп 22"-Д разруш. – 1 шт.

**№ 2** – Расширитель разбуривающего типа (DTU) сер. 22000, 24"-мин Д пилот ствола 22"-Д корп 22"-Д разруш.– 1 шт.

**№ 3** – Система заканчивания скважин оборудования подвески хвостовика 7" (178 мм) для спуска хвостовиков 168,3 мм – 1 шт.

**№ 4** – Система заканчивания скважин оборудования подвески хвостовика 7" (178 мм) для спуска хвостовиков 168,3 мм – 1 шт.

**Обременения:** Отсутствуют.

### Начальная цена по Лотам (в руб. с уч.НДС):

**№1** – 914500; **№2** – 914500;

**№3** – 1938500; **№4** – 1938500.

### Шаг на повышение цены для Лотов (в руб. с уч.НДС):

**№1, 2** – 10000, **№3, 4** – 20000.

### Размер задатков по Лотам (в руб. НДС не облаг.):

**№1, 2** – 92000;

**№3, 4** – 200 000.

### Местонахождение Лотов:

**№1, 2** – Сахалинская обл., г. Холмск, ул. Лесозаводская, д.159;

**№3, 4** – г. Мурманск, ул. Траловая, д.2, производств.участок по обеспеч. бурения.

К участию в торгах допускаются юр. и физ. лица (далее – Заявители), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП и представившие для участия в торгах с 12:00 15.11.19г. до 16:00 16.12.19г. заявку с док-тами и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок.

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителей док-тов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток, порядок определения победителя размещены на ЭТП, полный текст извещения размещен на официальном сайте ПАО «Газпром» [www.gazpromnoncoreassets.ru](http://www.gazpromnoncoreassets.ru), на официальном сайте ООО «Газпром флот» <http://flot.gazprom.ru> и на сайте ОТ <http://центр-рид.рф>.

**Дата рассмотрения заявок:** 16.12.19г.

Вся доп. информация запрашивается у ОТ. Время везде московское.

Учредитель и издатель:

ООО «Аукционный Вестник»

Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3

Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации средства массовой информации

П № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г.

•

e-mail: [redaktor@auctionvestnik.ru](mailto:redaktor@auctionvestnik.ru)

Верстка: Гвоздь Светлана

Редакция: e-mail: [info@auctionvestnik.ru](mailto:info@auctionvestnik.ru)

телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов.

Рукописи не возвращаются и не рецензируются

•

Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена

•

Подписано в печать от 14.11.19 в 23:00

Отпечатано

в АО «Щербинская типография».

117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 8 полос. Формат А3. Зака № 2069.

• Газета распространяется на территории Российской Федерации

•

Московский тираж 10 000 экз. Региональный тираж 45 000 экз. Распространяется бесплатно.