

Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 406 (11.356) пятница, 30 ноября 2018 г.

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

Прокуратура. Холода, общественно важные закупки и штраф размером в полконтракта – об этом Кирилл Кузнецов 3 стр.

Информационные сообщения о торгах 5-8 стр.

Ждем ваших вопросов в рубрику «Вопрос юристу», где вам ответит Ольга Александровна Беляева, доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник, заведующий кафедрой частноправовых дисциплин Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, профессор Российской Академии наук. Свои вопросы вы можете задавать на почту info@auctionvestnik.ru. Также, вы можете воспользоваться формой на нашем сайте auctionvestnik.ru.

Суд заставил госорган заплатить за пользование зданием без госконтракта

Благодаря спору между госорганом и собственником здания в судебной практике появился еще один пример ситуации, когда исполнители могут рассчитывать на оплату даже без контракта. Выводы судов могут пригодиться арендодателям в случаях, когда с перезаключением контракта возникает заминка.

Госоргану по ошибке передали в оперативное управление здание, принадлежавшее компании. Настоящему собственнику удалось выиграть дело об истребовании имущества, а также взыскать сумму неосновательного обогащения за часть прошедшего периода. Стороны начали переговоры о заключении госконтракта, однако сначала не сошлись в цене. Когда контракт все-таки подписали, собственник снова обратился в суд, поскольку оставался период, за который он не получил денег. Ответчик отказывался от оплаты, ссылаясь на отсутствие госконтракта. Во многих случаях это не позволяет исполнителю получить деньги с заказчика.

Суды заняли сторону арендодателя. Отсутствие госконтракта не повод не платить, так как обогащение возникло в результате незаконного использования имущества ответчиком. Собственник здания в такой ситуации не злоупотребляет правами – в отличие, например, от исполнителей, которые поставляют товары, зная об отсутствии контракта. Полагаем, что этот вывод можно использовать и для ситуаций, когда заказчик затягивает перезаключение договора аренды.

Документ:

Постановление Арбитражного суда Волго-Вятского округа от 03.10.2018 по делу N A43-39414/2017.

© КонсультантПлюс, 1992-2018



Григорий Александров, эксперт по закупкам в сфере здравоохранения

Как известно, Закон №44-ФЗ и все законодательство о контрактной системе является процедурным. Это в свою очередь ведет к необходимости соблюдения как заказчиками, так и поставщиками этих процедурных требований, зачастую сводимых к формальностям, а формальному подходу на практике. Особенно заметна приверженность формальному подходу со стороны комиссий заказчиков при рассмотрении заявок участников закупок, а также комиссий антимонопольных органов при принятии решений по результатам рассмотрения жалоб.

К примеру, участник закупки при подаче заявки ошибся в указании года выпуска ГОСТа, при декларировании соответствия поставляемого товара такому ГОСТу. Комиссия заказчика, естественно, такую заявку отклонила. Однако антимонопольный орган и суд сочли такое отклонение чересчур формальным и неправомерным. Суд [Постановление 17ААС от 26.02.2016 по делу № А50-25931/2015] указал, что техническая опечатка в указании ГОСТ 25129-82 (участник указал несуществующий ГОСТ 25129-83) лишь в указании года стандарта, при том, что участников выразило согласие на выполнение работ на условиях документации, с указанием показателей, соответствующих документации, не может служить основанием для отказа в допуске к участию в аукционе [аналогичная позиция изложена в Постановлении Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 18.10.2017 по делу №А45-11638/2016, Постановлении Арбитражного суда Московского округа от 02.04.2018 по делу №А40-93867/17, Постановлении Арбитражного суда Поволжского округа от 30.05.2018 по делу №А65-22193/2017].

В другом случае приверженцем формализма был антимонопольный орган. Рассмотрим Постановление 16 ААС от 11.07.2017 по делу №А61-356/2017.

Заказчиком был объявлен аукцион на поставку шовного материала, в описании которого было указано требование о температуре хранения: от +5 до +25 градусов Цельсия. Участник закупки в заявке по нескольким позициям допустил техническую ошибку, указав вместо верного «от +5° С до + 25° С» неправильное «от +50 С до + 250 С». Комиссия заказчика допустила заявку, посчитав техническую ошибку несущественной. В результате этот участник победил в аукционе. Другой участник закупки, занявший второе место, обратился с жалобой на неправомерные дей-

Технические ошибки в документации заказчиков и заявках участников закупок

ствия комиссии в антимонопольный орган, который признал жалобу обоснованной, а действия комиссии заказчика незаконными. Не согласившись с решением антимонопольного органа, заказчик обратился в арбитражный суд, который признал действия комиссии правоммерными, а Решение УФАС по Республике Северная Осетия-Алания недействительным.

Суд пришел к выводу, что при чтении данных температурного режима очевидно следует, что знак "0" означает знак "°". В данном случае не имеет значения, по каким причинам Обществом в отношении указанного товара вместо знака "°" был отражен знак "0" (компьютерная опечатка, сбой программы, описка специалиста или частое применение обозначения градуса Цельсия знаком "0" вместо знака "°"), поскольку шовного материала с диапазоном хранения, указанным антимонопольным органом в оспариваемом решении – "от 50 °С до 250 °С" не существует.

С учетом изложенного, разночтение в диапазоне температурных характеристик не должно было явиться препятствием к дальнейшему проведению аукциона. В материалах дела отсутствуют сведения о том, что кто-либо из участников аукциона в указанной части ссылаясь на допущенное кем-либо нарушение в указании температурных характеристик предложенного к поставке шовного материала. Выводы Управления о неправильном отражении Обществом обозначения градуса Цельсия, сделаны без исследования всей аукционной документации. Не обосновано как нарушения обозначения градуса Цельсия знаком "0" вместо знака "°" могли привести или привели к ограничению количества участников аукциона, необоснованному отказу в допуске к аукциону конкретных участников (лиц). Управление не исследовало и не установило, насколько с учетом предмета аукциона в части поставки шовного хирургического материала отражение знака "0" вместо знака "°" создало трудности восприятия предложенных Обществом характеристик товара. Также было признано незаконным отклонение заявки участника закупки из-за ошибки в наименовании организации: участник указал при регистрации на площадке наименование ООО "Первый ремонтно-строительный трест", а в ЕГРЮЛ было указано полное наименование – общество с ограниченной ответственностью "Первый ремонтно-строительный трест", сокращенное – ООО "Первый РСТ". Общество при рассмотрении дела пояснило, что при указании информации о наименовании участника была допущена техническая ошибка в части полного наименования.

Суды признали отклонение незаконным [Постановление Арбитражного суда Волго-Вятского округа от 20.01.2017 по делу №А29-815/2016], указав, что ГК РФ допускает при написании сокращенного фирменного наименования общества допускается указание полного наименования общества и аббревиатуры ООО. В связи с этим указание Обществом в информации о наименовании участника, содержащейся в реестре участников электронного аукциона, получивших

аккредитацию на электронной площадке, наименования в виде "ООО "Первый ремонтно-строительный трест" допустимо рассматривать как указание сокращенного фирменного наименования. Доводы заказчика о том, что указанные Обществом сведения не позволяли однозначно определить наименование участника торгов и идентифицировать его были отклонены судом.

Аналогично складывается практика и в случае наличия технических ошибок в документации заказчика. Для иллюстрации обратимся к Постановлению ФАС Северо-Кавказского округа от 26.01.2017 по делу №А53-16026/2016.

Заказчик ошибся в ТЗ, указав площадь помещения вместо «не менее 25 кв. м» «не 25 кв. м.». Суд отклонил довод антимонопольного органа о нарушении администрацией требований при указании минимальной площади требуемой квартиры (в разделе "Техническое задание" документации вместо "не менее 25 кв. м" заказчик указал "не 25 кв. м"). С учетом положений раздела III документации "Расчет НМЦ тарифным методом", в котором определена норма предоставления общей площади жилья для детей – сирот в соответствии с пунктом 4 Положения о порядке обеспечения жильем помещениями детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденного постановлением Правительства Ростовской области от 25.06.2012 № 539 (часть 4), не менее 25 кв. м общей площади жилого помещения, а также пунктом 6 Технического задания и пунктом 2.1 проекта муниципального контракта, суды пришли к обоснованному выводу о том, что любой участник закупки имел объективную возможность определить требуемую для закупки площадь квартиры, допущенная заказчиком опечатка не влияла на действительность сведений и не могла ввести в заблуждение по данному параметру потенциального участника [аналогично суды не считают правонарушением техническую ошибку в протоколе рассмотрения заявок, если такая ошибка не влечет нарушения прав и законных интересов участников закупок, а также не противоречит закону. Об этом в Постановлении Арбитражного суда Московского округа от 31.08.2017 по делу №А40-182661/16].

Кроме так называемых «описок» (опечаток) в документации могут быть и арифметические ошибки. Рассмотрим позицию судов в этом случае, обратившись к примеру [Постановление 8ААС от 31.10.2016 по делу № А75-5987/2016].

Заказчиком была объявлена закупка учебного оборудования. В требованиях было указано «обучение сотрудников работе на тренажере», которое включало в себя 29 тем занятий с минимальным количеством часов занятий по указанным темам. Однако общее количество часов было посчитано неправильно: вместо «не менее 73 часов» заказчик по ошибке указал: «не менее 75 часов».

При рассмотрении заявок комиссия заказчика допустила как заявки участников, предложивших 75 часов, так и участника, предложившего 73 часа. При этом первый участник остался недоволен действиями комиссии и обратился

в антимонопольный орган с жалобой на необоснованный допуск. УФАС по ХМАО-Югре признал жалобу обоснованной. Заказчик обжаловал решение в арбитражный суд. Суды первой и апелляционной инстанций признали решение антимонопольного органа незаконным. По мнению антимонопольного органа вывод о технической ошибке можно было бы сделать в случае отсутствия в ТЗ требования о минимальном количестве часов (слов «не менее» по каждой теме), и при условии указания заказчиком одновременно конкретных показателей 73 и 75 часов. Указанные доводы были отклонены судом как не соответствующие материалам дела, поскольку строка «итога» должна содержать арифметическое содержание всех предыдущих строк соответствующего столбца, что в данном случае составляет 73.

Следует отметить, что административная практика также постепенно уходит от формализма, отдавая приоритет фактической стороне вопроса [см. Решение ФАС России от 08.12.2017 по делу №К-1686/17, Решение ФАС России от 30.11.2017 по делу №К-1633/17, Решение Ульяновского УФАС от 31.05.2018 по делу №14 929/03-2018, Решение Ростовского УФАС от 14.08.2018 по делу №1473/03 по закупке №0158200001318000790].

Так, Заказчиком была допущена ошибка в написании материала: вместо «нанонейлон» было указано «нанейлон». При этом заказчик в возражениях на жалобу указал, что запросов о даче разъяснений относительно технической ошибки не поступало, при подаче заявок у участников закупки также не возникало вопросов о том, какой материал необходим заказчику. Таким образом, техническая ошибка была истолкована участниками закупки верно. Антимонопольный орган согласился с доводами заказчика и признал этот довод жалобы необоснованным [Решение Волгоградского УФАС от 11.12.2017 по делу № 17-02/01-537 (№0129200005317004296)].

Аналогично Решение Омского УФАС от 29.11.2017 по делу №03-10.1/310-2017. Заявителем обжаловались положения документации в части противоречивых сведений: в описании индикатора-полоски заказчиком были установлены различные размеры: «2,5x7,5 см» и «2,5x75 см». Заказчик указал, что в рассматриваемом случае имеет место техническая ошибка, поскольку индикаторов-полосок размером 2,5x75 см не существует. Поскольку ни податель жалобы, ни иные участники закупки запросов на разъяснение не подавали, указанная техническая ошибка не могла ввести заявителя и потенциальных участников закупки в заблуждение. Омский УФАС признал жалобу необоснованной.

Автор обращает внимание читателя на тот факт, что указанная выше позиция арбитражных судов является «лояльной» к ошибившимся заказчикам и участникам закупки до тех пор, пока возможно установить с высокой долей вероятности, что была совершена техническая (или арифметическая) ошибка. В том случае, если потенциальный участник закупки (или потенциальный член комиссии заказчика) не может однозначно утверждать, что имела место именно техническая

ошибка (а не требование заказчика, показатель качества товара и т.д.), позиция антимонопольных органов [например, Решение ФАС России от 08.06.2018 по делу № К-941/17/АК133-18, Решение ФАС России от 21.03.2018 по делу №18/44/105/212] и судов будет совершенно иной.

Рассмотрим в качестве примера Постановление Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 18.12.2015 по делу № А70-199/2015. Заказчиком была допущена техническая ошибка в АД на поставку эндопротезов и костного цемента: вместо «не менее 5-и типоразмеров» заказчик указал «менее 5-и типоразмеров». При рассмотрении заявок те участники закупки, которые предложили в заявках 5 типоразмеров были допущены к участию в аукционе. Таким действия аукционной комиссии были обжалованы одним из участников, заявка которого была отклонена. Антимонопольный орган и суды всех инстанций посчитали неправомерными действия аукционной комиссии по допуску такого участника [аналогичное требование к длине магистрали медицинского изделия «не 213 см» вместо «не менее 213 см» было признано нарушающим законодательство о контрактной системе в Решении Владимирского УФАС от 23.11.2016 по делу №Г 893-04/2016]. К административной ответственности могут привлечь заказчика или членов комиссии заказчика в результате совершения технической ошибки, повлекшей отклонение заявки участника закупки. Например, технические ошибки при оценке заявок участника конкурса [Решение ФАС России от 10.11.2017 по делу №К-1558/17] или ошибка в номерах заявок участников закупки [Решение ФАС России от 03.08.2017 по делу №П-84/17], что привело к неправомерному отклонению заявки, полностью соответствующей требованиям документации и неправомерному допуску несоответствующей.

Таким образом, для признания технической ошибки «несущественной» и не повлекшей нарушения законных прав и интересов необходимы следующие условия:

- Недвусмысленное понимание участниками контрактной системы, что была допущена именно техническая ошибка (если допуск обратного приведет к наличию в заявке участника закупки или документации заказчика несуществующих сведений);
- Отсутствие поступивших запросов на разъяснение в отношении технической ошибки (для документации заказчика);
- Несущественный характер допущенной ошибки, отсутствие нарушенных прав и законных интересов участников закупки или публичных интересов.

При этом имеются и весьма странные решения, когда суды признают технической ошибкой фактически неправомерные действия. Так, Восемнадцатый ААС признал технической ошибкой указание поставщиком недостоверных сведений в отношении страны происхождения товара. В РУ была указана страна местонахождения организации-производителя (Германия), а не страна происхождения (Швеция). Обнаружив техниче-

скую ошибку, участник закупки предпринял попытку устранить ее, направив истцу соответствующее соглашение, которое заказчик отказался подписать, направив информацию о поставщике в антимонопольный орган для рассмотрения дела о включении его в РНП.

Ввиду отсутствия доказательств производства реактивов в Германии или иной стране, кроме указанной участником, суд посчитал, что нарушение существенных условий не доказано. Автор полагает, что если бы вопрос стоял не о включении поставщика в РНП, а об отклонении заявки, позиция суда могла бы быть диаметрально противоположной.

Отдельно следует остановиться на формальном подходе при обжаловании положений документации. Сегодня должностных лиц заказчиков штрафуют за банальные опечатки или грамматические ошибки.

Так, заказчик был привлечен к ответственности [Постановление ФАС России от 21.05.2018 по делу №К-1557/17/АК097-18] за утверждение документации, не соответствующей требованиям, по ч. 4.2 ст. 7.30 КоАП РФ за указание в качестве ЕИ напряжения 380"Гц" вместо правильного написания 380"В".

В этой ситуации хочется обратиться к тексту Постановления ФАС Северо-Кавказского округа от 11.01.2017 по делу №А63-8193/2016.

«УФАС не учитывает, что в отдельных случаях лица, используя неточности в аукционной документации, препятствуют проведению торгов, выдвигая свои требования участникам торгов, желающим завершения торгов и начала работы по заказу. Выявление и исправление существенных недостатков аукционной документации вне зависимости от источников таких действий несет положительный эффект. Выявление же незначительных недостатков и их исправление в отдельных случаях несет неблагоприятные последствия в связи с затягиванием торгов, а соответственно и начала выполнения заказа (например, последствием такого затягивания может стать то, что начало выполнения дорожных работ выпадет на зимний период и т.д.). Незначительные недостатки (описки и т.д.), не нарушающие прав потенциальных участников торгов (не вводящие их в заблуждение) не должны влечь за собой необоснованное затягивание торгов». Следует отметить, что ошибка в единицах измерения является довольно частой, при этом некоторые территориальные УФАС, исходя из приведенной выше логики, не привлекают заказчиков к ответственности [например, Решение Ульяновского УФАС от 31.05.2018 по делу №14 929/03-2018], а ограничиваются предписанием.

Целью написания настоящей статьи автор ставил не сугубо научный интерес к вопросу дефектов документации заказчиков или заявок поставщиков, а предоставление заказчикам и поставщикам механизма для защиты собственных интересов, нарушение которых вызвано техническими ошибками. При этом автор полагает, что настоящая статья может быть интересна в первую очередь заказчикам, документация которых оспаривается профессиональными жалобщиками в части допущенных технических ошибок.

Москва, 4 декабря 2018 г.

Юридический факультет Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова (кафедра предпринимательского права)

Московское отделение Ассоциации юристов России

Региональная общественная организация

«Объединение выпускников юридического факультета МГУ»

Издательство

«Юридический Дом Юстицинформ»

Седьмой интерактивный круглый стол

«Новое в законодательстве о публичных закупках: Закон о контрактной системе и Закон № 223-ФЗ»

Уважаемые коллеги!

Приглашаем Вас принять участие в Седьмом интерактивном круглом столе «Новое в законодательстве о публичных закупках: Закон о контрактной системе и Закон № 223-ФЗ», который состоится 4 декабря 2018 г. в Московском государственном университете имени М.В. Ломоносова.

Круглый стол организован Московским государственным университетом имени М.В. Ломоносова (кафедра предпринимательского права), Московским отделением Ассоциации юристов России, Региональной общественной организацией «Объединение выпускников юридического факультета МГУ» и издательством «Юридический Дом Юстицинформ».

Для участия в работе Круглого стола приглашены судьи арбитражных судов и судов общей юрисдикции, сотрудники Федеральной антимонопольной службы, Министерства экономического развития Российской Федерации, Федерального казначейства, Счётной палаты Российской Федерации, иных государственных органов, члены Московского отделения Ассоциации юристов России и Региональной общественной организации «Объединение выпускников юридического факультета МГУ», представители научного сообщества и практикующие юристы.

Примерная программа Круглого стола:

13.00 – 14.00 – регистрация участников.

14.00 – 15.30 – Часть I. Проблемы применения Закона о контрактной системе. Выступления, ответы на вопросы.

15.30 – 16.00 – кофе-пауза.

16.00 – 17.30 – Часть II. Проблемы применения Закона № 223-ФЗ.

Выступления, ответы на вопросы.

17.30 – 19.00 – открытая дискуссия, обсуждение проблем.

Круглый стол состоится в Московском государственном университете имени М.В. Ломоносова по адресу: г. Москва, Ленинские горы, МГУ, 4-й учебный корпус гуманитарных факультетов, ауд. 541-а.

Более подробную информацию о Круглом столе можно получить:

– по электронной почте 2013konf@mail.ru;

– у координатора организации Круглого стола, доцента кафедры предпринимательского права юридического факультета МГУ Кичика Кузмы Валерьевича по тел. + 7 (905) 731-83-45;

– на сайте информационного партнера - издания «Аукционный Вестник» www.auctionvestnik.ru.

Расходы на проезд, проживание и участие участники несут самостоятельно. Оргкомитет не осуществляет бронирование гостиниц. На безвозмездной основе к участию в Круглом столе допускаются государственные служащие, сотрудники научных и образовательных организаций, члены Региональной общественной организации «Объединение выпускников юридического факультета МГУ» и Московского отделения Ассоциации юристов России (требуется письмо-направление от указанных учебных, научных и общественных организаций на Круглый стол, а также подтверждение участия). Для остальных категорий участников Круглого стола участие является платным – 8 000 рублей (НДС не облагается).

Просим Вас подтвердить свое участие, направив заявку по электронному адресу 2013konf@mail.ru.

Надеемся увидеть Вас в числе участников конференции!

С уважением,
Организационный комитет



Кирилл Кузнецов,
эксперт-практик
в сфере закупок,
руководитель
Центра
эффективных
закупок
Tendery.ru

В осенне-зимний период зоной повышенного внимания является обеспечение бесперебойной работы системы отопления. Риски в этой части формирует своевременность и качество ремонтных работ, обеспечение топливом и т.п. Увы, проблем в этой части выявляется не мало.

Кировской межрайонной прокуратурой в ходе проведения проверки готовности ресурсоснабжающих организаций Кировского района к отопительному сезону, выявлены существенные нарушения требований законодательства о закупках в деятельности ООО «Уют-Сервис».

Проведенной проверкой установлено, что в июне 2018 года между Кировской районной администрацией и хозяйствующим субъектом заключен муниципальный контракт на выполнение работ по капитальному ремонту тепловых сетей от котельной №1, которая поставляет тепловую энергию, в том числе в детские сады и школы одного из микрорайонов города.

Работы по проведению капитального ремонта сетей подрядной организацией должны были быть завершены в июле 2018 года. Однако, проведенной прокурорской проверкой установлено, что в сентябре 2018 года работы ООО «Уют-Сервис» так и не были завершены.

Само по себе это уже является нарушением, за которое закон о контрактной системе предусматривает штрафные санкции (штраф и пени). Однако надо учесть, что невыполнение в срок указанных работ не позволило произвести ресурсоснабжающей организацией заполнение системы теплоснабжения в полном объеме в установленный срок, что ставило под угрозу своевременное начало отопительного сезона. А это уже совсем иная мера ответственности (в дополнение с вышеупомянутой).

В целях устранения выявленных нарушений в отношении генерального директора ООО «Уют-Сервис» было возбуждено дело об административном правонарушении по ч. 7 ст. 7.32 КоАП РФ (бездействие, повлекшее неисполнение обязательств, предусмотренных контрактом на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд заказчиков, с причинением существенного вреда охра-

Прокуратура. Холода, общественно важные закупки и штраф размером в полконтракта

няемым законом интересам общества и государства, если такое (бездействие) не влекут уголовной ответственности).

В результате своевременного принятия мер прокурорского реагирования, подрядчиком завершены работы по капитальному ремонту тепловых сетей, своевременно обеспечена подача тепла в детские и образовательные учреждения. А генеральный директор предприятия привлечен к административной ответственности в виде штрафа в размере более 120 тыс. рублей.

В другом случае проверку провела прокуратура Аургазинского района, реагируя на обращение в СМИ об отсутствии отопления в школе и детском саду с. Чуваш-Карамалы.

Не смотря на то, что ещё в начале года было известно о необходимости замены устаревших котлов системы отопления, процедура из закупки была затянута. Заказчик несвоевременно оплатил составление проектно-сметной документации и устранил проектировочные ошибки. В итоге контракт на ремонт котельной был заключен лишь в сентябре. При этом комиссия районной администрации подтвердила готовность учебного заведения к новому учебному году.

В результате допущенных нарушений в ноябре температура в школе опускалась ниже 15 °С, в детском саду — до 15,6 °С. Работа дошкольного учреждения была приостановлена более чем на 3 недели.

В целях восстановления прав учащихся прокуратура района внесла представление главе района. Кроме того, материалы проверки направлены в Роспотребнадзор, территориальное подразделение ГУ МЧС России по республике для принятия решения о привлечении виновных лиц к административной ответственности. В настоящее время ремонтные работы в котельной завершены, образовательное учреждение обеспечено централизованным теплоснабжением.

В контексте рассмотренных нарушений уместно вспомнить о дополнительной ответственности поставщика, если неисполнение им своих обязательств приводит к причинению существенного вреда охраняемым законом интересам общества и государства. В соответствии с ч. 7 ст. 7.32 КоАП РФ такие действия влекут наложение административного штрафа на должностных лиц и индивидуальных предпринимателей в размере от 5 до 15 процентов стоимости неисполненных обязательств (но не менее 30 тыс. руб.) или дисквалификацию на срок до двух лет; а на юридических лиц — от однократного до трехкратного размера стоимости неисполненных обязательств, предусмотренных контрактом (но не менее трехсот 300 тыс. руб.).

Подобные последствия вполне могут быть в случае срыва отопительного сезона по вине поставщика. Однако и в некоторых иных, вовсе не очевидных,

случаях они так же могут возникнуть. Прокуратура ЗАТО г.Северск установила, что в июле 2018 года по итогам аукциона между ООО «Знак качества» и управлением ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗАТО Северск был заключен муниципальный контракт на выполнение работ по установке дорожных знаков, монтажу пешеходных ограждений и искусственных дорожных неровностей на отдельных пешеходных переходах города. По условиям контракта работы надлежало выполнить до 20 августа 2018 года.

Тем не менее, на момент проведения прокурорской проверки в октябре 2018 года более половины работ по обустройству пешеходных переходов было не выполнено. Подрядчик не устранил недостатки и после получения претензионных писем от администрации ЗАТО Северск.

По результатам проверки прокурор возбудил в отношении директора ООО «Знак качества» дело об административном правонарушении, предусмотренном как раз ч.7 ст.7.32 КоАП РФ. Виновному назначено наказание в виде административного штрафа в размере 30 тыс. рублей (постановление мирового судьи судебного участка №4 Северского судебного района Томской области в законную силу не вступило). В настоящее время работы окончены, муниципальный контракт исполнен, органом местного самоуправления решается вопрос о взыскании с подрядчика неустойки за несвоевременное его исполнение.

Ранее мы уже неоднократно обращались к теме своевременности оплаты. Отметим, что проблема у заказчика может возникнуть даже при незначительных суммах задолженности.

По обращению поставщика Нерехтской межрайонной прокуратурой была проведена проверка исполнения муниципального контракта на 97 (!) тыс. руб.

Контракт со стороны подрядчика исполнен своевременно, в то время как окончательный расчет заказчиком произведен с нарушением срока, предусмотренного контрактом. По результатам проверки прокурором в отношении директора муниципального учреждения возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 7.32.5 КоАП РФ (нарушение срока и порядка оплаты товаров (работ, услуг) при осуществлении закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд), которое находится на рассмотрении.

Напомним, что за совершение указанного правонарушения предусмотрена административная ответственность в виде штрафа от тридцати до пятидесяти тысяч рублей. А долг... он был как раз погашен после обращения в прокуратуру.

С рассмотренными в настоящем обзоре примерами и иной практикой работы прокуратуры вы можете ознакомиться на форуме портала Tendery.ru (www.tendery.ru) в подразделе «Практика работы прокуратуры».

Красная карточка: поставщикам фальсификата грозит дисквалификация

Владельцев и глав компаний, отправляющих такую продукцию в школы и больницы, предлагают лишить права занимать руководящие должности.

Поставщиков, отправивших в соцучреждения небезопасную мясную и молочную продукцию, могут дисквалифицировать. Их владельцы и менеджмент лишатся права занимать руководящие должности. Об этом сказано в протоколе Госкомиссии по противодействию незаконному обороту промышленной продукции (документ есть у «Известий»).

Речь идет в том числе о поставках в школы, детские сады, больницы. По данным Роспотребнадзора, четверть всего обнаруженного фальсификата находят в социальных учреждениях.

Новый вид административной ответственности может грозить поставщикам некачественной и небезопасной пищевой продукции животного происхождения. Речь идет о дисквалификации — это статья 3.11 КоАП, которая предполагает лишение права занимать руководящие должности, входить в совет директоров и управлять юридическим лицом до трех лет. Норма может коснуться поставщиков, которые отправляют продукты по госзаказу в социальные учреждения, — например, в школы, детские сады, больницы.

Проработать вопрос Минфину и Федеральной антимонопольной службе (ФАС) поручила Госкомиссия по противодействию незаконному обороту промышленной продукции. Срок исполнения поручения — I квартал 2019 года. Это следует из протокола госкомиссии от 26 сентября (есть у «Известий»).

В пресс-службе Минфина «Известиям» сообщили, что поручение в ведомство не поступало. В ФАС отметили, что оно находится в разработке, позиция службы может быть представлена позже. В Минпромторге «Известиям» рассказали, что поручение стало итогом обсуждения качества продукции животного происхождения, которая поставляется в государственные бюджетные учреждения сферы социального обеспечения.

Как сообщили «Известиям» в Роспотребнадзоре, за девять месяцев 2018 года служба выявила чуть более 4 тыс. партий животноводческой продукции, не соответствовавшей требованиям. Из них в социальных учреждениях — чуть больше 1 тыс. партий. То есть четверть товаров с нарушениями были проданы в рамках госзакупок в школы, детские сады и так далее.

Чаще всего недобросовестных производителей привлекают к ответственности по ст. КоАП РФ 14.43. («Нарушение изготовителем, исполнителем, продавцом требований технических регламентов»). Максимальное наказание для юридических лиц — штраф до 1 млн рублей или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток «с конфискацией предметов административного правонарушения».

Дисквалификация вряд ли как-то сильно повлияет на статистику подобных нарушений, рассказал «Известиям» руководитель коммерческой практики юридической компании BMS Law Firm Денис Фролов.

— Но она может стать дополнительным сдерживающим фактором для должностных лиц, которые в сейчас рискуют намного меньше, чем юридические лица, так как штрафы для них в разы ниже, — подчеркнул он.

Что касается уголовной ответственности, она грозит им лишь при нанесении вреда здоровью, пояснил эксперт.

Руководитель исполкома Национальной мясной ассоциации Сергей Юшин счел предложенную меру о дисквалификации достаточно жесткой. По его мнению, к ней следовало бы прибегать в случае неоднократной и преднамеренной фальсификации продуктов.

В пресс-службе «Роскачества» «Известиям» сказали, что поддерживают обсуждаемую инициативу. Сейчас информация о нарушителях вносится в реестр недобросовестных поставщиков, который есть в открытом доступе. Но такие компании оперативно регистрируют новые юридические лица, пояснил представитель «Роскачества».

*Евгения Перцева
https://iz.ru/812526/evgeniia-pertceva/krasnaia-kartochka-postavshchikam-falsifikata-grozit-diskvalifikatsiia*

Предприятиям ОПК дадут преимущества на рынке госзаказ медизделий

Министерство промышленности и торговли РФ (Минпромторг) начало разработку законопроекта, согласно которому предприятия оборонно-промышленного комплекса (ОПК), которые наладят выпуск гражданской высокотехнологичной продукции по программе конверсии, в том числе в области здравоохранения, получат преференции со стороны государства. Среди предлагаемых ведомством мер – снижение минимального объема инвестиций по спецконтракту (СПИК), снятие ограничений объема продукции, по которому предприятие может стать единственным поставщиком, и внесение изменений в закон «О закупках» для получения приоритета на рынке госзаказа для «государственной и социально значимой» гражданской продукции.

Соответствующий анонс о начале разработки законопроекта размещен на федеральном портале проектов нормативных правовых актов.

Как отмечает Минпромторг в пояснительной записке, объемы закупок по программе государственного оборонного заказа в ближайшей перспективе «будут существенно снижаться», в связи с чем «возрастает вероятность рисков снижения рентабельности и сокращения объемов производства» для 1300 предприятий ОПК, на которых занято 2 млн человек.

Отдельно подчеркивается, что президент Владимир Путин в декабре 2016 года поставил задачу довести к 2025 году долю гражданской продукции до 30 % от общего объема производства ОПК, к 2030-му – до 50%, но в настоящее время она составляет только 17 %.

Минпромторг считает необходимым сформировать «благоприятное поле для наращивания объемов выпуска и реализации организациями ОПК высокотехнологичной продукции гражданского назначения», для чего необходимо создать дополнительные инструменты стимулирования выпуска гражданской продукции «в интересах важнейших отраслей и сфер экономики страны – транспорта, связи, топливно-энергетического комплекса, здравоохранения».

В качестве мер поддержки ведомство намерено снизить для военных предприятий минимальный объем инвестиций в инвестиционные проекты, снять ограничения для организаций ОПК, касающиеся объема высокотехнологичной гражданской продукции, который может поставляться единственным поставщиком при реализации СПИК.

Помимо этого, Минпромторг предлагает наделить Правительство правом формирования перечня приоритетной высокотехнологичной продукции гражданского и двойного назначения, и внести изменения в 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», согласно которому пред-

приятия ОПК, поставляющие продукцию из перечня, получат приоритет при осуществлении закупок путем проведения конкурса, аукциона и иных конкурентных способов закупки продукции, предусмотренных законодательством.

Предполагается, что документ будет разработан до конца 2018 года, прием предложений по проекту на портале продлится до 30 ноября.

В июле 2017 года Фонд развития промышленности (ФРП) запустил две программы льготного кредитования для предприятий ОПК – «Конверсия» и «Комплекующие изделия». Первая программа позволяет предприятиям оборонно-промышленного комплекса получать льготные займы на производство высокотехнологичной продукции гражданского или двойного назначения. Вторая направлена на развитие производства комплектующих, не имеющих отечественных аналогов. Суммы займов составляют от 200 до 700 млн рублей, а процентная ставка – от 1 до 5%, при этом часть кредита софинансируется самим ФРП.

О попытках предприятий ОПК выйти на гражданский рынок медицинских изделий читайте в тематическом материале *Vademecum*.

<https://vademec.ru/news/2018/11/19/predpriyatyam-opk-dadut-preimushchestva-na-rynke-goszakaza-medizdeliy/>

Какой будет административная ответственность за нарушения в госзакупках

Новый проект документа разработан Правительством РФ в целях приведения положений КоАП РФ в соответствие с 504-ФЗ и 505-ФЗ. <http://regulation.gov.ru/projects#npa=85618>

Краткий обзор с ГПБ

Проектом устанавливается административная ответственность за неправомерное признание лица уклонившимся от заключения контракта, это повлечет наложение штрафа на должностных лиц в размере 50 тыс. руб. Кроме этого, последует ответственность за размещение в ЕИС или направление оператору электронной площадки информации, подлежащей размещению, направлению с нарушением требований, предусмотренных законодательством, либо нарушение порядка разъяснения положений документации о закупке. За нарушение последует штраф на должностных лиц – от 2 до 5 тыс. руб., на юрлиц – от 10 до 30 тыс. руб.

Также новый документ устанавливает ответственность за нарушение предусмотренных 223-ФЗ требований к содержанию протокола, составленного при проведении закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юрлиц. Штраф за нарушение на должностных лиц равняется от 2 до 3 тыс. руб., на юрлиц – от 5 до 10 тыс. руб.

За сокращение сроков подачи заявок на участие в закупке товаров, работ, услуг отдельными видами юрлиц или нарушение сроков отмены закупки будет штраф на должностных лиц – от 10 до 30 тыс. руб., на юрлиц – от 100 до 300 тыс. руб. За проведение закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юрлиц у субъектов МСП в размере менее размера, предусмотренного законодательством будет штраф от 30 до 50 тыс. руб., на юрлиц – от 100 до 300 тыс. руб.

За нарушение заказчиком срока и порядка оплаты товаров (работ, услуг) при осуществлении закупок отдельными видами юрлиц, в том числе неисполнение обязанности по обеспечению авансирования, предусмотренного договором повлечёт наложение штрафа в размере от 30 до 50 тыс. руб., на юрлиц – от 50 до 100 тыс. руб.

https://etpgpb.ru/posts/507-kakoy_budet...FpbC5ydQ==

Заблокированные в соответствии с ч. 11 ст. 44 Закона № 44-ФЗ на спецсчете участника средства не могут быть взысканы

Специалисты Минфина России разъяснили, что положениями Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – закон № 44-ФЗ) предусмотрен «иммунитет» от взыскания денежных средств участника, внесенных на спецсчет для обеспечения заявки, на период, начиная с блокирования и завершая прекращением блокирования денежных средств. Уполномоченный банк совершает блокирование, а впоследствии прекращает блокирование указанных средств исключительно на основании соответствующего информационного сообщения от оператора электронной площадки (письмо Минфина России от 6 ноября 2018 г. № 24-06-08/79659 «Об осуществлении закупок в электронной форме»).

При этом расторжение участником договора с банком не влечет прекращения блокирования денежных средств на спецсчете.

Кроме того, участник вправе внести на спецсчет денежные средства, полученные в кредит.

Напомним, что при проведении в электронной форме открытого конкурса, конкурса с ограниченным участием, двухэтапного конкурса, электронного аукциона денежные средства, предназначенные для обеспечения заявок, вносятся участниками закупок на специальные счета, открытые ими в уполномоченных банках (ч. 10 ст. 44 Закона № 44-ФЗ).

При этом, по мнению Минфина России, требование о предоставлении обеспечения заявки устанавливается при проведении запроса предложений в электронной форме в случаях признания конкурса в электронной форме и электронного аукциона не состоявшимся ввиду отсутствия заявок, соответствующих требованиям, установленным законом и конкурсной документацией, документацией об аукционе (п. 3 подп. 3.3 письма Минфина России от 2 октября 2018 г. № 24-06-08/70718).

<http://www.garant.ru/news/1229342/>

Правительство РФ смягчило требования к "санкционным" банкам при работе со спецсчетами

Правительство РФ смягчило требования к банкам, имеющим право работать со спецсчетами для размещения средств обеспечения заявок на участие в госзакупках, следует из правительственного постановления, опубликованного на официальном портале правовой информации.

Этим документом, подготовленным Минфином в начале августа, для банков, оказавшихся под санкциями по состоянию на 1 января 2015 года, отменяется требование о наличии собственного капитала в размере не менее 100 млрд рубле или наличие кредитного рейтинга не ниже А-(RU) или ruA-.

В пояснительной записке к проекту постановления отмечалось, что документ разработан в целях оказания государственной поддержки банкам, в отношении которых по состоянию на 1 января 2015 года действуют ограничительные меры, принятые иностранными государствами. В настоящее время это предложение позволит работать со спецсчетами СМП

банку. Как сообщалось, ранее правительство утвердило требования к банкам, которые могут работать со спецсчетами в рамках госзакупок.

Согласно этому документу, открывать и вести спецсчета в рамках госзакупок смогут банки с универсальной лицензией, имеющие собственный капитал в размере не менее 25 млрд рублей, по данным ЦБ РФ на день проверки на соответствие указанным требованиям.

При этом такие банки должны удовлетворять еще ряду требований. В их числе наличие собственного капитала в размере не менее 100 млрд рублей и нахождение под прямым или косвенным контролем Центрального банка РФ или наличие кредитного рейтинга не ниже А-(RU) или ruA-.

Кроме того, банк, желающий работать со спецсчетами, должен участвовать в системе обязательного страхования вкладов физлиц в банках РФ и не иметь просроченной задолженности.

В перечень банков, имеющих право работать со спецсчетами для размещения средств обеспеч-

ения заявок на участие в госзакупках, включены 18 банков. В их числе Сбербанк (МОЕХ: SBER), ВТБ (МОЕХ: VTBR), Газпромбанк (МОЕХ: GZPR), Райффайзенбанк, Россельхозбанк, Совкомбанк и др.

С началом июля вступила в силу значительная часть масштабных поправок к законам «О контрактной системе» (44-ФЗ) и «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (223-ФЗ), предусматривающая электронизацию закупочных процедур.

В том числе нормы, определяющие порядок работы механизма спецсчетов для размещения средств обеспечения заявок. Эти нормы начали действовать с октября текущего года – после запуска «новых» ЭТП, прошедших названный отбор.

По данным Минфина, на начало ноября поставщики открыли около 113 тыс. спецсчетов.

ИНТЕРФАКС-PROZAKUPKI
<http://prozakupki.interfax.ru/articles/1148>

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Продажа имущества – часть здания, расположенная по адресу:
Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, ул. Надымская, д.1

Продавец: ООО «Газпром добыча Уренгой».

Организатор торгов: ООО «СТ групп»; тел. +7 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.

Дата и время проведения торгов: 10.01.2019 г. в 12:00 ч. по московскому времени.

Место проведения торгов:

г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216, Бизнес-центр «Вилла Рива».

Выставляемое на продажу имущество:

Часть здания «Общественный центр», площадь 1 202,50 кв.м.,

адрес объекта: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, ул. Надымская, д.1.

Начальная цена: 49 920 000 руб., с НДС.

Шаг повышения цены: 100 000 руб.

Размер задатка: 1 000 000 руб., НДС не облагается.

Заявки на участие, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 30.11.2018 г. по 09.01.2019 г. по рабочим дням с 11-00 до 15-00 часов московского времени по адресу: г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216.

Продажа посредством публичного предложения 4-ком. квартиры, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Волхонка, дом 7/6, кв. 9

Продавец: ООО «Газпром добыча Астрахань».

Организатор продажи: ООО «СТ групп»; тел. +7 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.

Дата и время проведения продажи: 28.12.2018 г. в 15:00 ч. по московскому времени.

Место проведения продажи:

г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216, Бизнес-центр «Вилла Рива».

Выставляемое на продажу имущество: Квартира, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Волхонка, дом 7/6, кв. 9. Описание имущества: общая площадь – 148,6 кв.м, жилая площадь – 85,3 кв.м, количество комнат – 4, этаж – 4.

Цена первоначального предложения: 67 425 738 руб. НДС не облагается.

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 47 198 017 руб., НДС не облагается.

Размер задатка: 500 000 руб., НДС не облагается.

Заявки на участие, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором продажи с 30.11.2018 г. по 25.12.2018 г. по рабочим дням с 10-00 до 15-00 часов московского времени по адресу: г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216.

Продажа объектов движимого имущества – автотранспортных средств (2 единицы), расположенных по адресу: ЯНАО, г.Надым, ул.Заводская, панель М

Продавец: ООО «Газпром добыча Надым».

Организатор торгов: ООО «СТ групп»; тел. +7 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru

Место проведения торгов: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Дата проведения торгов: 27.12.2018 г. в 12:00 (Мск.).

Предмет аукциона: 2 единицы автотранспортных средств.

Заявки принимаются на ЭТП ГПБ с 10.00 (Мск.) 30.11.2018 г. по 25.12.2018 г. до 16.00 (Мск.)

Описание имущества и условия проведения торгов содержатся в официальном извещении на сайте ЭТП ГПБ (<https://etp.gpb.ru/>).

ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» извещает о проведении торгов (аукциона) по продаже имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru/>.

Контактные телефоны: 8-800-100-66-22, 8-831-431-18-08.

Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 с 10:00 по московскому времени.

Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 до 10:00 по московскому времени.

Дата начала проведения торгов в электронной форме: 10.01.2019 в 14:00 по московскому времени.

Предмет аукциона:

Лот 1: здание дома оператора при газораспределительной станции «Большой Сундырь»

(производственное) (общей площадью 173,3 кв. м),

расположенный по адресу:

Чувашская Республика, Моргаушский р-н, с.Большой Сундырь, ул. Советская, д.34.

Начальная стартовая цена: 1 119 000,00 рублей, в том числе НДС 20 %.

Лот 2: здание дома оператора автоматической газораспределительной станции «Тольский Майдан»

(производственное), общей площадью 88,8 кв.м,

расположенное по адресу:

Нижегородская область, Лукояновский р-н, с. Тольский Майдан, ул. Свердлова, д.91.

Начальная стартовая цена: 540 000,00 рублей, в том числе НДС 20 %.

Лот 3: Земельный участок, площадь 93 155 кв.м,

расположенный по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский р-н, северо-восточнее г. Богородска, кадастровый номер 52:24:0020403:390.

Начальная стартовая цена: 24 438 000,00 рублей, НДС не облагается.

ООО «Астраханьрыбагаз» извещает о запросе публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник имущества: ООО «Астраханьрыбагаз».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-8512-55-04-10.

Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 года в 12:00 (МСК).

Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 года в 12:00 (МСК).

Дата проведения запроса публичного предложения: 16.01.2019 года в 12:00 (МСК).

Местонахождение участков 1 и 2:

Астраханская обл., Красноярский р-н, Байбекский сельсовет, с. Байбек,

земли СХП-племзавод «Родина».

Предмет продажи:

1. Земельный участок с/х назначения,

с кадастровым номером: 30:06:000000:1831 площадью 345 665 434 кв. м.

Цена первоначального предложения: 47 520 000,00 руб., НДС не облагается.

Минимальная цена предложения: 23 760 000,00 руб., НДС не облагается.

2. Земельный участок с/х назначения,

с кадастровым номером: 30:06:000000:1830 площадью 44 877 564 кв. м.

Цена первоначального предложения: 13 320 000,00 руб., НДС не облагается.

Минимальная цена предложения: 6 660 000, 00 руб., НДС не облагается.

ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru/>.

Контактные телефоны: 8-800-100-66-22, 8-831-431-18-08.

Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 с 10:00 по московскому времени.

Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 до 10:00 по московскому времени.

Дата начала проведения торгов в электронной форме:

10.01.2019 в 14:00 по московскому времени.

Предмет аукциона:

комплекс зданий и сооружений для стоянки и хранения водного транспорта,

расположенный по адресу:

Нижегородская обл., Богородский р-н, п. Окский, ул. Береговая, 1.

Начальная стартовая цена: 190 490 000,00 рублей, в том числе НДС 20 %.

Минимальная цена: 104 769 500,00 рублей, в том числе НДС 20 %.

Акционерное общество «Газпром оргэнергогаз» извещает о проведении торгов (аукциона) в электронной форме по продаже объектов имущества

Контактный телефон: 8-800-100-66-22.

Дата начала приема заявок: 30 ноября 2018 года 11:00 время московское.

Дата и время окончания приема заявок: 11 января 2019 года 15:00 время московское.

Дата и время проведения аукциона в электронной форме:

14 января 2019 года в 11:00 время московское.

Лот 1: Встроенное нежилое помещение, общей площадью 290,7 кв.м.,

а также движимое имущество, расположенное в ХМАО-ЮГРА, г. Сургут, ул. Рабочая, 41.

Начальная цена имущества: 15 258 000,00 рублей, с учетом НДС.

Лот 2: Производственно-технический корпус, площадь 434,6 кв. м.,

а также движимое имущество, расположенное в ХМАО-ЮГРА, г. Сургут, ул. Заводская, д.14.

Начальная цена: 18 380 000,00 рублей, с учетом НДС.

ООО «Астраханьрыбагаз» извещает о запросе публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник имущества: ООО «Астраханьрыбагаз».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-8512-55-04-10.

Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 г. с 10:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 г. до 15:00 (время московское).

Дата проведения запроса публичного предложения:

15.01.2019 г. в 11:00 (время московское).

Лот: Жилой дом, площадью 154 кв.м.

Местонахождение: Астраханская область, Красноярский район, п. Вишневы, ул. Светлая, д. 2а.

Начальная цена: 610 000,00 рублей, НДС не облагается.

Минимальная цена Лота: 427 000,00 рублей, НДС не облагается.

ООО «Запсибгазторг» извещает о проведении запроса публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Продавец (собственник) имущества: ООО «Запсибгазторг».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, (3499) 53-52-95.

Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 года в 12:00 (МСК).

Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 года в 12:00 (МСК).

Дата проведения запроса публичного предложения: 11.01.2019 года в 12:00 (МСК).

Предмет запроса предложений:

Кафе быстрого питания «Нарасхват» площадью 610,4 кв.м. с движимым имуществом,

расположенное по адресу ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Железнодорожная, д.12.

Начальная цена: 24 593 913,34 руб., с учетом НДС.

Минимальная цена: 14 908 273,20 руб., с учетом НДС.

ООО «Газпром торгсервис» извещает о проведении торгов (запрос публичного предложения в электронной форме) по продаже имущества

Собственник: ООО «Газпром торгсервис».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Тел.: (495) 276-00-51, +7-916-973-62-66.

Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 года в 12:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 года в 12:00 (время московское).

Дата проведения запроса публичного предложения: 18.01.2019 года в 12:00 (время московское).

Предмет продажи:

Кафе, общей площадью 484,7 кв.м, движимое имущество.

Адрес: Калужская область, г. Малоярославец, ул. Российских газовиков, д. 13.

Начальная цена: 22 195 200,00 руб., с учетом НДС.

Минимальная цена: 19 975 680,00 рублей 00 копеек, с учетом НДС.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ООО «Астраханьрыбапрогаз» извещает о проведении торгов (запроса публичного предложения) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник имущества: ООО «Астраханьрыбапрогаз».

Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-495-719-41-70, 8-8512-55-04-10.

Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 г. с 10:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 г. до 15:00 (время московское).

Дата начала проведения торгов в электронной форме: 16.01.2019 г. в 11:00 (время московское).

Лот:

– мастерские, площадью 504,2 кв.м;

– гаражи, площадью 944,4 кв.м;

– гараж, площадью 535,1 кв.м;

– гараж, площадью 432,4 кв.м;

– право аренды земельного участка с кадастровым номером 30:06:150101:379.

Местонахождение: Астраханская обл., Красноярский район; с. Черемуха, ул. Чапаева, 2.

Начальная цена: 2 135 593,22 рубля, с учетом НДС.

Минимальная цена: 1 922 033,90 рубля, с учетом НДС.

ООО «Астраханьрыбапрогаз» извещает о проведении торгов (запроса публичного предложения) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник имущества: ООО «Астраханьрыбапрогаз».

Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-495-719-41-70, 8-8512-55-04-10.

Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 года в 12:00 (МСК).

Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 года в 12:00 (МСК).

Дата проведения запроса публичного предложения: 14.01.2019 года в 12:00 (МСК).

Местонахождение:

Астраханская область, Лиманский район, в 912 м на северо-восток от с. Камышово.

Сведения о предмете продажи:

1. Колбасный цех.

Начальная цена: 180 000,00 рублей с учетом НДС.

Минимальная цена: 108 000,00 рублей с учетом НДС.

2. Пекарня.

Начальная цена Лота: 576 000,00 рублей с учетом НДС.

Минимальная цена: 345 600,00 рублей с учетом НДС.

ООО «Запсибгазторг» извещает о проведении торгов (запрос публичного предложения) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный тел.: (3499) 53-52-95, (34675) 2-84-54.

Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 г. с 11:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 г. в 11:00 (время московское).

Дата проведения запроса публичного предложения: 18.01.2019 г. в 12:00 (время московское).

Местонахождение: ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. Попова, 1.

Лот 1:

Сектор 7

– склад промтоваров № 996, общей площадью 1188,5 кв. м;

– продуктовый склад, общей площадью 963,6 кв. м;

– пожарная сигнализация;

– узел учета тепловой энергии;

– мучной склад, общей площадью 1243,8 кв. м;

– здание склада оборудования № 986, общей площадью 540,6 кв. м.

Начальная цена Лота: 18 192 392,14 рубля, с учетом НДС.

Минимальная цена: 14 586 294,51 рубля, с учетом НДС.

Лот 2:

Сектор 1

– квасильный цех, общей площадью 743 кв.м;

– пожарная сигнализация, 2 штуки;

– копильный цех, общей площадью 843,5 кв.м.

Начальная цена: 8 064 067,80 рублей, с учетом НДС.

Минимальная цена: 6 474 454,24 рубля, с учетом НДС.

ООО «Газпром торгсервис» извещает о проведении торгов (запрос публичного предложения в электронной форме) по продаже имущества

Собственник: ООО «Газпром торгсервис».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Тел.: (495) 276-00-51, +7-916-973-62-66.

Дата и время начала приема заявок: 28.11.2018 года в 12:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 года в 12:00 (время московское).

Дата проведения запроса публичного предложения: 11.01.2019 года в 12:00 (время московское).

Предмет продажи: Магазин смешанных товаров № 10, общей площадью 648, 5 кв.м;

с земельным участком площадью 1969 кв.м.

Местонахождение: Калужская область, г. Малоярославец, ул. Румынская, д. 2.

Начальная цена: 27 262 000,00 рублей, с учетом НДС.

Минимальная цена: 24 535 800,00 рублей, с учетом НДС.

ООО «Запсибгазторг» извещает о проведении запроса публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Продавец (собственник) имущества: ООО «Запсибгазторг».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, (3499) 53-52-95.

Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 г. с 10:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 г. до 15:00 (время московское).

Дата проведения запроса публичного предложения: 18.01.2019 г. в 12:00 (время московское).

Предмет продажи:

Земельный участок, площадью 481 кв.м.,

расположенный по адресу: Свердловская область, г.Краснотурьинск, ул. Металлургов, 42.

Начальная цена имущества: 68 000,00 руб., НДС не облагается.

Минимальная цена: 54 400,00 рублей, НДС не облагается.

ООО «Газпром торгсервис» извещает о проведении торгов (запрос публичного предложения в электронной форме) по продаже имущества

Собственник: ООО «Газпром торгсервис».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Тел.: (495) 276-00-51, +7-916-973-62-66.

Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 года в 12:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 года в 12:00 (время московское).

Дата проведения запроса публичного предложения: 11.01.2019 года в 12:00 (время московское).

Предмет продажи: Производственно-складская база (база ОРСа).

Местонахождение: Калужская область, г. Малоярославец, ул. Энтузиастов, д. 8

Начальная цена: 238 874 776,27 руб., с учетом НДС.

Минимальная цена: 231 172 318,64 рублей, с учетом НДС.

ООО «Севергазторг» извещает о проведении открытого аукциона предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Продавец (собственник) имущества: ООО «Севергазторг».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, (8216) 75-91-35, (8216) 76-09-91.

Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 года в 12:00 (МСК).

Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 года в 12:00 (МСК).

Дата проведения торгов в электронной форме: 18.01.2019 года в 12:00 (МСК).

Предмет продажи:

бассейн, общая площадь 187,4 кв.м, этаж 1; земельный участок, общая площадь 253 кв.м,

расположенный по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул.Набережная Нефтяников, д.10.

Начальная цена: 5 140 256,95 рублей, с учетом НДС.

ООО «Астраханьрыбапрогаз» извещает о запросе публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник имущества: ООО «Астраханьрыбапрогаз».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-8512-55-04-10.

Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 г. с 10:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 г. до 15:00 (время московское).

Дата проведения запроса публичного предложения: 11.01.2019 г. в 11:00 (время московское).

Предмет продажи:

1. Административное здание, 469,7 кв.м.,

расположенное по адресу:

Астраханская обл., Икрянинский р-н, с. Озерное, ул. Бэра, д. 12.

Начальная цена: 936 000,00 рублей с учетом НДС.

Минимальная цена: 561 600,00 рублей с учетом НДС.

2. Административное здание 1172,9 кв.м.,

расположенное по адресу:

Астраханская область, Красноярский район, с.Сеитовка, ул. Юбилейная, д. 44,

Начальная цена: 1 224 000,00 руб., с учетом НДС.

Минимальная цена: 734 400,00 руб., с учетом НДС.

3. Ангар для сельскохозяйственных машин 290,1 кв.м,

расположенный по адресу:

Астраханская обл., Красноярский р-н, в 6200 м. по направлению на северо-запад от почты

с. Сеитовка и 3880 м. на юго-запад от п. Аксарайский.

Начальная цена: 240 000,00 руб., с учетом НДС.

Минимальная цена: 144 000,00 руб., с учетом НДС.

4. Зернохранилище, 266 кв.м.

Местонахождение:

Астраханская область, Красноярский район, в 3730 м. по направлению на юг от почты с. Сеитовка

и 640 м. на юго-восток от моста через р. Бузан в районе п. Белячий.

Начальная цена: 408 000,00 руб., кроме того НДС.

Минимальная цена: 244 800,00 руб., кроме того НДС.

5. Холодильник, 536,8 кв.м.

Местонахождение: Астраханская область, Икрянинский район, с. Озерное, ул. Степная, 31.

Начальная цена: 2 400 000,00 руб., с учетом НДС.

Минимальная цена: 1 440 000,00 руб., с учетом НДС.

6. Спальный корпус, 682 кв.м., литер А,

расположенный по адресу:

Астраханская обл., Красноярский р-н, п. Комсомольский, ул. Береговая, д. 5, литер А.

Начальная цена: 1 020 000,00 руб., с учетом НДС.

Минимальная цена: 612 000,00 руб., с учетом НДС.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ООО «Запсибгазторг» извещает о проведении запроса публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Продавец (собственник) имущества: ООО «Запсибгазторг».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru>.
 Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, +7 (3499) 53-52-95.
Дата и время начала приема заявок:
 30.11.2018 г. с 10:00 (время московское).
Дата и время окончания приема заявок:
 09.01.2019 г. в 15:00 (время московское).
Дата проведения запроса публичного предложения:
 18.01.2019 г. в 12:00 (время московское).
Местонахождение: ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. Попова, 1.

Предмет продажи: Сектор 3:
 – здание холодильника на 400 тонн, общей площадью 986,6 кв. м;
 – пожарная сигнализация, 1 штука;
 – движимое имущество (строительные материалы склада инв. № 13).
Начальная цена: 5 902 711,86 рублей, с учетом НДС.
Минимальная цена: 5 321 932,20 рубля, с учетом НДС.

ООО «Запсибгазторг» извещает о проведении запроса публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Продавец (собственник) имущества: ООО «Запсибгазторг».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru>.
 Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, (3499) 53-52-95.
Дата и время начала приема заявок:
 31.11.2018 г. с 10:00 (время московское).
Дата и время окончания приема заявок:
 09.01.2019 г. до 17:00 (время московское).
Дата проведения запроса публичного предложения:
 18.01.2019 г. в 11:00 (время московское).

Лот: здание «Зоомагазин», расположенный на первом этаже пятиэтажного жилого дома, назначение: нежилое, общей площадью 353,1 кв. м, этаж-1, подвал, номера на поэтажном плане 1-22, 1-5.
Местонахождение:
 ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. Железнодорожная, д.37.
Начальная цена: 12 337 200,00 рублей, с учетом НДС.
Минимальная цена: 11 103 480,00 рублей, с учетом НДС.

ЗАО «Газинком» извещает о проведении торгов (открытый аукцион в электронной форме) на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник имущества: ЗАО «Газинком».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru>
 Контактный тел.: +7 (495) 719-23-79, +7 (495) 719-34-82.
Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 года в 12:00 (МСК).
Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 года в 18:00 (МСК).
Дата проведения торгов в электронной форме: 11.01.2019 года в 12:00 (МСК).

Предмет продажи:
 Встроено – пристроенное помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного жилого дома с нежилыми встроенно-пристроенными помещениями литер АБ с подвалом, общей площадью 631,0 кв.м, кадастровый номер: 56:44:0258005:712; – охранная сигнализация.
Местонахождение:
 Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Беляевская, д. 41.
Начальная цена: 23 581 019,95 рублей с учетом НДС.

ООО «Запсибгазторг» извещает о проведении запроса публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Продавец (собственник) имущества: ООО «Запсибгазторг».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru>.
 Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, (3499) 53-52-95.
Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 г. с 12:00 (время московское).
Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 г. в 12:00 (время московское).
Дата проведения запроса публичного предложения:
 18.01.2019 г. в 12:00 (время московское).

Предмет продажи:
 Производственная база и земельные участки, расположенные по адресу:
 Свердловская область, г.Краснотурьинск, ул. Мира, 1/1.
Начальная цена: 4 112 230,54 рублей, с учетом НДС.
Минимальная цена: 3 701 007,49 рублей, с учетом НДС.

ООО «Астраханьрыбапрогаз» извещает о запросе публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник имущества: ООО «Астраханьрыбапрогаз».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru>
 Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-8512-55-04-10.
Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 г. с 10:00 (время московское).
Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 г. до 15:00 (время московское).
Дата проведения запроса публичного предложения: 14.01.2019 г. в 11:00 (время московское).

Предмет продажи:
1. КПП, весовая, площадью 9,6 кв.м, весовая площадью 161,5 кв.м., расположенная по адресу:
 Астраханская область, Икрянинский район, с. Озерное, ул. Степная, 31.
Начальная цена: 216 000,00 рублей с учетом НДС.
Минимальная цена: 129 600,00 рублей с учетом НДС.
2. Склад для зерна площадью 505,4 кв.м, расположенный по адресу:
 Астраханская область, Икрянинский район, с. Озерное, ул. Степная, 31.
Начальная цена: 612 000,00 руб., с учетом НДС.
Минимальная цена: 367 200,00 руб., с учетом НДС.
3. Склад, площадью 354,4 кв.м., расположенный по адресу:
 Астраханская область, Икрянинский район, с. Озерное, ул. Степная, 31.
Начальная цена: 1 452 000,00 руб., с учетом НДС.
Минимальная цена: 871 200,00 руб., с учетом НДС.

ООО «Астраханьрыбапрогаз» извещает о запросе публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник имущества: ООО «Астраханьрыбапрогаз».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru>
 Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-8512-55-04-10.
Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 г. с 10:00 (время московское).
Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 г. до 15:00 (время московское).
Дата проведения запроса публичного предложения: 15.01.2019 г. в 11:00 (время московское).

Предмет продажи:
1. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 30:06:000000:1845 общей площадью 138 406 103 кв. м.
Местонахождение: Астраханская область, Красноярский район, земли СХП «Ахтубинский».
Начальная цена: 28 400 000,00 руб., НДС не облагается.
Минимальная цена: 19 880 000,00 руб., НДС не облагается.
2. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 30:06:000000:1846 общей площадью 119 240 кв. м.
Местонахождение: Астраханская область, Красноярский район, земли СХП «Ахтубинский».
Начальная цена: 200 000,00 руб., НДС не облагается.
Минимальная цена: 140 000,00 руб., НДС не облагается.
3. Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 30:06:000000:1847 общей площадью 115 153 227 кв. м.
Местонахождение: Астраханская область, Красноярский район, земли СХП «Ахтубинский».
Начальная цена: 23 800 000,00 рублей, НДС не облагается.
Минимальная цена: 16 660 000,00 рублей, НДС не облагается.

ООО «Астраханьрыбапрогаз» извещает о запросе публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник имущества: ООО «Астраханьрыбапрогаз».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru>
 Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-8512-55-04-10.
Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 года в 12:00 (МСК);
Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 года в 12:00 (МСК);
Дата проведения запроса публичного предложения: 18.01.2019 года в 12:00 (МСК).

Сведения о предмете продажи:
1. Лот:
 – Дом ветеранов, площадью 907 кв.м. с оборудованием;
 – котельная, площадью 23,9 кв.м;
 – беседка, площадью 39,7 кв.м;
 – туалет, площадью 9,77 кв.м;
 – право аренды земельного участка с кадастровым номером 30:06:150101:378.
Местонахождение: Астраханская обл., Красноярский район, с. Черемуха, ул. Набережная, д. 5 «а».
Начальная цена: 2 597 572,88 рубля с учетом НДС.

Минимальная цена: 2 337 815,59 рублей с учетом НДС.
2. Лот: Зерносклад.
Местонахождение: Астраханская обл., Красноярский район, от почтового отделения с. Сеитовка в 3680 м на юг и в 550 м на юго-восток от моста через р. Бузан в районе п. Белячий.
Начальная цена: 1 953 050,85 рублей с учетом НДС.
Минимальная цена: 1 757 745,76 рублей с учетом НДС.
3. Лот:
 – КПП, площадью 8,9 кв.м;
 – котельная, площадью 66,7 кв.м;
 – бойня, площадью 252,6 кв.м;
 – холодильник, площадью 137,3 кв.м;
 – колбасный цех, площадью 76,8 кв.м;
 – рыбный цех, площадью 219 кв.м;
 – электростанция, площадью 34,9 кв.м;
 – право аренды земельного участка с кадастровым номером 30:06:150:101:377;
 – движимое имущество.
Местонахождение: Астраханская обл., Красноярский район, в 700 м на юго-восток от с. Черемуха и 5000 м на юго-восток от с. Красный Яр.
Начальная цена: 6 139 362,71 рубля с учетом НДС.
Минимальная цена: 5 525 426,44 рублей с учетом НДС.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**Продажа недвижимого имущества:
здание общежития Вахта-40, расположенного
по адресу: Смоленская обл., Холм-Жирковский р-н,
п.г.т. Холм-Жирковский, ул. Новая, д. 1А**



Собственник имущества: ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>
Контактный тел.: 8-800-100-66-22, 8 (495) 276-00-51.

Способ реализации: публичное предложение в электронной форме.

Предмет продажи: одноэтажное здание общежития «Вахта-40»,
общей площадью 410,4 кв. м (в т. ч. жилая площадь: 253,9 кв. м, 24 комнаты).

Адрес объекта:

Смоленская обл., Холм-Жирковский р-н, п.г.т. Холм-Жирковский, ул. Новая, д. 1А.

Дата проведения торгов: 14.12.2018 в 12:00 (МСК).

Дата и время начала/окончания приема заявок:

13.11.2018 в 11:00/13.12.2018 в 15:00 (МСК).

Цена первоначального предложения: 1 040 000 руб. 00 коп., НДС не облагается.

Минимальная цена предложения: 340 000 руб. 00 коп., НДС не облагается.

* С иными существенными условиями торгов можно ознакомиться, обратившись к организатору торгов.

Организатор торгов – ООО «Центр-Р.И.Д.» (127083, г. Москва, ул. Юннатов, д. 18, centerRID@mail.ru, тел.: 8(495) 722-59-49, ЦЕНТР-РИД.РФ) сообщает о проведении торгов в форме открытого аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене (Шаг аукциона на повышения цены по каждому Лоту устанавливается в размере 20 000 руб. 00 коп. без учета НДС) на право заключения договора купли-продажи имущества, расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Связистов, д. 158, принадлежащего АО «ЭСКО» (ИНН 5027061994; ОГРН 1075027005723; 117312, г. Москва, ул. Вавилова, 9) (далее – Продавец):

Лот №1 – Помещение, нежилое, общ.пл. 66,3 кв.м., кадастровый (условный) №54:35:063605:441;

Лот №2 – Помещение, нежилое, общ.пл. 52,6 кв.м., кадастровый (условный) №54:35:063605:440;

Лот №3 – Помещение, нежилое, общ.пл. 63,5 кв.м., кадастровый (условный) №54:35:063605:439;

Лот №4 – Помещение, нежилое, общ.пл. 84,8 кв.м., кадастровый (условный) №54:35:063605:438.

Начальная цена Лотов указана в рублях, без учета НДС:

Лот №1 – 1 568 576; **Лот №2** – 1 263 302; **Лот №3** – 1 509 923; **Лот №4** – 1 975 872.

Начисление НДС будет определяться в соответствии со ст. 164 НК РФ (в действующей редакции на момент проведения торгов).

Торги будут проводиться в 12:00ч. 15.01.19г. (срок приема заявок с 12:00ч. 03.12.18г. до 12:00ч. 11.01.19г.) на электронной площадке АО «ЭТП» – <https://com.roseltorg.ru> (далее – ЭТП). Торги проводятся в порядке, установленном регламентом площадки и законодательством РФ. Время везде московское.

Подробная информация о предмете торгов (состав, характеристики, порядок ознакомления и др.), порядок оформления участия в торгах, порядок предоставления заявок на участие в торгах, перечень представляемых заявителями необходимых документов и требования к их оформлению, порядок проведения торгов, а также документация торгов (проект договора купли-продажи, проект договора о задатке и др.) размещены на ЭТП.

К участию в торгах допускаются Заявители (физ. и юр. лица), зарегистрированные на ЭТП: представившие заявку с прилагаемыми к ней документами в электронной форме посредством системы электронного документооборота, подписанные электронной подписью на ЭТП; своевременно заключившие договор о задатке и обеспечившие поступление задатка до даты окончания приема заявок на участие в торгах на счет Организатора торгов: ООО «Центр-Р.И.Д.», ИНН 7713234163, КПП 771301001, р/с 40702810800010000087, БИК 044525835, к/с 30101810145250000835 в ООО КБ «Финанс Бизнес Банк» г. Москва. Задаток за участие в торгах за каждый Лот составляет 10 000 руб. 00 коп. (НДС не облагается). Задаток должен поступить на указанный счет Организатора торгов до даты окончания приема заявок.

Заявитель вправе отозвать свою заявку в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками торгов.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Лицо, выигравшее торги, и Организатор торгов подписывают в день окончания торгов протокол о результатах торгов.

Продавец направляет в течение 5 рабочих дней после подведения итогов торгов, предложение Победителю торгов заключить договор купли-продажи Лота.

Продавец заключает договор купли-продажи с Победителем торгов в течение 5 рабочих дней с момента получения договора (предложения заключить договор) Победителем торгов.

Победитель торгов в течение 3 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи обязан уплатить Продавцу определенную на торгах стоимость, за вычетом внесенного ранее задатка, по следующим реквизитам: АО «ЭСКО», ИНН 5027061994, КПП 773601001, р/с 40702810438110010973 в Сбербанк России ПАО г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за 3 дня до наступления даты его проведения, без объяснения причин, не неся при этом никакой ответственности перед Заявителями/Участниками аукциона или третьими лицами.

**Продается имущество завода железобетонных конструкций,
расположенное по адресу: г. Астрахань, ул. Краматорская, 194**

Продавец: ООО «Газпром добыча Астрахань»,
тел.: (8512) 31-66-41, (8512) 23-11-76.

Контакты ООО «Газпром добыча Астрахань»:

Утекова Гульнара Рубиндаровна, тел.: (8512) 31-66-41,

e-mail: gutekova@astrakhan-dobycha.gazprom.ru,

Яковлев Алексей Александрович, тел.: (8512) 31-66-46, 23-11-76,

e-mail: AYakovlev@astrakhan-dobycha.gazprom.ru.

Организатор торгов: АО «Городское бюро экспертизы собственности»,

115191, г. Москва, Большой Староданиловский пер., д. 2, стр. 9,

тел.: (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата проведения торгов: 28.12.2018г. в 12:00 (Мск).

Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 в 10:00 (Мск).

Дата и время окончания приема заявок: 25.12.2018 в 17:00 (Мск).

Дата рассмотрения заявок: 25.12.2018.

Форма проведения торгов: продажа имущества посредством публичного предложения.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Большой Староданиловский пер., д. 2, стр. 9.

Выставляемое на торги имущество:

объекты движимого и недвижимого имущества, входящие в состав завода железобетонных конструкций (449 ед.), расположенные на земельном участке площадью 98 178 кв.м. (право аренды по 09.07.2032).

Подробный перечень имущества будет предоставлен Организатором торгов по факту обращения.

Место нахождения Имущества: г. Астрахань, Ленинский район, ул. Краматорская, 194.

Цена первоначального предложения: 67 826 822,00 руб., с учетом НДС.

Минимальная цена предложения: 50 870 117 руб., НДС не облагается.

Первый шаг понижения цены: 956 705 руб.

Последующие шаги на понижение цены: 1 000 000 руб.

Шаг повышения цены: 250 000 руб.

Размер задатка: 500 000 руб., НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 30.11.18 г. по 25.12.18 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Большой Староданиловский пер., д. 2, стр. 9.

**ООО «Запсибгазторг» извещает о проведении запроса
публичного предложения в электронной форме на право
заключения договора купли-продажи имущества**

Продавец (собственник) имущества: ООО «Запсибгазторг».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, +7 (3499) 53-52-95.

Дата и время начала приема заявок: 30.11.2018 г. с 10:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2019 г. в 15:00 (время московское).

Дата проведения запроса публичного предложения: 18.01.2019 г. в 12:00 (время московское).

Местонахождение: ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. Попова, 1.

Предмет продажи:

Сектор 6:

– склад № 5, площадью 991,1 кв.м;

– пожарная сигнализация – 1шт;

– склад № 4, площадью 1088 кв.м.;

– холодильный склад № 3, площадью 820,9 кв.м;

– весовая, площадью 71,4 кв.м.

Начальная цена: 15 705 600,00 рублей, с учетом НДС.

Минимальная цена Лота: 9 499 200,00 рублей, с учетом НДС.

**ООО «Запсибгазторг» извещает о проведении запроса
публичного предложения в электронной форме на право
заключения договора купли-продажи имущества**

Продавец (собственник) имущества: ООО «Запсибгазторг».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Дата и время начала приема заявок:

30.11.2018 г. с 10:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок:

09.01.2019 г. до 17:00 (время московское).

Дата проведения запроса публичного предложения:

18.01.2018 г. в 11:00 (время московское).

Лот:

Встроенно-пристроенный магазин «Гастроном», назначение:

нежилое, торгового назначения, общей площадью 1010,8 кв.м, этаж 1,

– номера на поэтажном плане 1-55;

– пожарная сигнализация, 2 ед.

Местонахождение: ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. Ленина, д.14.

Начальная цена: 33 754 800,00 рублей, с учетом НДС.

Минимальная цена: 30 379 320,00 рублей, с учетом НДС.

Учредитель и издатель:

ООО «Аукционный Вестник»

Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира,
д. 131, оф. 3

Зарегистрировано в Федеральной службе
по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации
средства массовой информации

ПИ № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г.

•

e-mail: redaktor@auctionvestnik.ru

Верстка: Гвоздь Светлана

Редакция: e-mail: info@auctionvestnik.ru

телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может
не совпадать с мнением авторов.

Рукописи не возвращаются

и не рецензируются

•

Издатель и редакция не несут ответственности
за содержание информационных сообщений
и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью
или частично) без письменного
разрешения редакции запрещена

•

Подписано в печать от 29.11.18 в 23:00

Отпечатано

в АО «Щербинская типография».

117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 8 полос. Формат А3.
Заказ № 1557.

•

Газета распространяется на территории
Российской Федерации

•

Московский тираж 10 000 экз.

Региональный тираж 45 000 экз.

Распространяется бесплатно.