Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.avestnik.ru № 662 (03.612) пятница, 22 марта 2024 г.

Сегодня в номере

Информационные сообщения о торгах 5-8 стр.

Закупки ПО у единственного поставщика по Закону № 223-ФЗ: разъяснения Минфина, Минцифры и ФАС

По мнению ведомств, в положении о закупке можно закрепить случай приобретения российского ПО у единственного поставщика – разработчика софта и определить условия, при которых применяют такой способ закупки. Это допустимо в том числе для неконкурентных закупок отечественного ПО у единственного поставщика, который выступает разработчиком при реализации особо значимого проекта в рамках Правил № 550 и 555.

ФАС: условие о передаче спора в третейский суд можно включить в договор по Закону № 223-ФЗ

По мнению службы, заказчик вправе предусмотреть в проекте договора условие о передаче спора в третейский суд. Это допустимо, только если в документе закрепят в том числе право сторон на обращение в арбитражный суд. Варианты третейских оговорок, которые не допускают выбора подсудности, противоречат закону. От прежней позиции о недействительности арбитражных соглашений в рамках Закона № 223-ФЗ ведомство отказалось.

КонсультантПлюс

В Самаре нашли подрядчика для сноса 30 аварийных домов. Победитель торгов снесет ветхие дома в Самаре за 32,1 млн рублей

В Самаре прошли торги на снос 30 аварийных жилых домов, расположенных в разных районах города. Соответствующая информация появилась на сайте госзакупок.

Подрядчика искал департамент управления имуществом Самары. Конкурс проходил с 6 по 20 марта. На необходимые услуги были готовы выделить более 65 миллионов рублей. Так, начальная цена контракта составляла 65 745 820 рублей. Победитель торгов уже определен. Всего заявилось шесть компаний. Три из них предложили за свои услуги одинаковую цену, равную 32,1 миллионов рублей. Торги выиграл тот, кто подал свою заявку раньше других участников. Его имя пока не названо.

Анастасия Пигина
samara.kp.ru

http://avestnik.ru/
https://t.me/avestnik1

Казнить нельзя помиловать: и вновь о закупках у единственного поставщика среди субъектов МСП

Виталий Байрашев, эксперт в сфере закупок

Виктор Дон, руководитель ГК «Балтийский тендерный центр»

В одном из материалов[1] мы подробно комментировали содержание писем ФАС России от 26.01.2024 г. № 28/5643/24 и Минфина России от 07.06.2023 г. № 24-07-08/52488, на основании которых ряд уважаемых экспертов пришли к выводу о невозможности проведения закупок у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) с целью набора 20% норматива закупок у субъектов МСП. Их позиция мотивирована тем, что ни Минфин России, ни ФАС России прямо не упомянули в своих письмах о возможности проведения закупок у единственного поставщика, участниками которых могут быть только субъекты МСП (подп. «б.» п. 4 Положения об особенностях участия субъектов МСП в закупках... (утв. Постановлением Правительства РФ от 11.12.2014 № 1352)).

Эта позиция так и могла бы остаться просто позицией, если бы ее массовое распространение не стало оказывать негативное влияние на правоприменительную практику, в рамках которой одну часть заказчиков начинают привлекать к административной ответственности за непроведение закупок в электронной форме[2], а другую часть – обвинять в невыполнении норматива закупок у субъектов МСП[3]. При том, что в упомянутых примерах заказчики не сделали ничего противозаконного, а просто проводили неконкурентные закупки среди субъектов МСП без применения электронных магазинов, что не исключается Постановлением Правительства РФ от 11.12.2014 № 1352).

Но действительно ли заказчики больше не могут проводить закупки у единственного поставщика только среди субъектов МСП? Давайте разберемся!

Во-первых, правоприменители, прислушивающиеся к письмам органов власти и проводящие закупки у единственного поставщика только среди субъектов МСП, всегда могут взять на вооружение письма Минфина России от 06.12.2018 № 24-05-09/88660, от 21.01.2022 г. № 24-07-07/3495, в которых прямо указывается на возможность проведения закупок у единственного поставщика, участниками которых могут быть только субъекты МСП. Причем обращаем внимание, что второе письмо вышло уже после появления Постановления Правительства РФ от 16 декабря 2021 г. № 2323, которым введены неконкурентные закупки с участием только субъектов МСП на электронных площадках, предусмотренных ч. 10 ст. 3.4 Закона № 223-ФЗ. С тех пор регулирование закупок с участием субъектов МСП в этой части никак не менялось, поэтому нет правовых оснований для изменения этой позиции.

Во-вторых, проведение закупок у единственного поставщика, участниками которых могут быть только субъекты МСП, не просто не запрещено, а прямо предусмотрено действующим законодательством. Напомним, что п. 8 Постановления Правительства РФ от 11.12.2014 № 1352 предусматривает утверждение перечня товаров, работ, услуг участниками которых являются только субъекты МСП. А п. 18 указанного постановления обязывает заказчика проводить закупки у субъектов МСП, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 200 млн. руб. Никаких исключений для закупок до 100 000 (500 000) руб., это правило не содержит – тем самым закупки у единственного поставщика-субъекта МСП должны учитываться в 20% нормативе закупок у субъектов МСП. Иное толкование означало бы запрет проведения у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) любых закупок, включенных в перечень.

Кроме того, Постановлением Правительства РФ от 13.04.2017 № 442 Федеральное казначейство определено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке функциональных требований к единой информационной системе в сфере закупок (далее – ЕИС). И поскольку ЕИС функционирует в строгом соответствии с нормами Закона № 223-ФЗ, то наличие в ЕИС технической возможности проведения закупок у единственного поставщика с отметкой «закупка только среди субъектов МСП» свидетельствует о соответствии таких закупок требованиям Постановления Правительства РФ от 11.12.2014 № 1352.

В-третьих, даже беглый анализ правоприменительной практики свидетельствует о том, что закупки у единственного поставщика с участием только субъектов МСП, абсолютно нормально воспринимаются рядом территориальных управлений ФАС России.

1. Решение Волгоградского УФАС России от 14.12.2023 по делу № 034/10/18.1-1473/2023 (извещение № 32313029946):

Согласно письму Министерства Финансов РФ от 07.06.2023 № 24-07-08/52488 достижение годового объема закупок, участниками которых являются только субъекты МСП (закупки в соответствии с подпунктом «б» пункта 4 Положения, утвержденного Постановлением № 1352, в объеме не менее чем 20 процентов совокупного годового стоимостного объема договоров) (далее – Положение), осуществляется путем проведения предусмотренных положением о закупке торгов, иных способов закупки с учетом особенностей, установленных разделом II Положения.

С учетом изложенного, а также принимая во внимание положения ч. 2 ст. 3 и ст. 3.4 Закона № 223-ФЗ, п. 20.1 Положения, заказчики могут достигать указанный годовой объем закупок, участниками которых являются только субъекты МСП, путем проведения:

1) конкурентной закупки в электронной форме, участниками которой могут быть только субъекты МСП, особенности осуществления которой установлены статьей 3.4 Закона о закупках;

2) неконкурентной закупки, проводимой в соответствии с пунктом 20.1 Положения с применением механизма «электронного магазина», если условиями такой закупки предусматривается участие в ней только субъектов МСП;

3) неконкурентной закупки, предусматривающей участие нескольких участников закупки, но только из числа субъектов МСП.

То есть, п. 20(1) Положения предоставлено право заказчику для осуществления закупок, участниками которых являются только субъекты МСП, самостоятельно с учетом имеющейся потребности и специфики осуществляемой заказчиком хозяйственной деятельности предусмотреть в положении о закупке способ неконкурентной закупки, порядок проведения которой устанавливается в соответствии с требованиями указанного пункта Положения (письмо Министерства Финансов РФ от 02.09.2022 № 24-07-07/85718).

Таким образом, ни Закон № 223-ФЗ, ни п. 20.1 Положения не обязывает заказчика проводить неконкурентную закупку, участниками которой являются только субъекты СМП исключительно в электронной форме.

2. Решение Якутского УФАС России от 12.02.2022 № 014/07/3-567/2022:

Согласно третьему доводу жалобы, Заявитель указывает, что в соответствии с ч. 10 ст. 3.4. Закона № 223-ФЗ проведение конкурентной закупки с участием субъектов МСП осуществляется заказчиком на электронной площадке, функционирующей в соответствии с едиными требованиями, предусмотренными Законом № 44-ФЗ. По мнению заявителя, в списке, установленном в Приложении №1 к распоряжению Правительства РФ от 12.07.2018 №1447-р ЭТП OTC.RU отсутствует, чем усматривается намеренное недобросовестное поведение при проведении обжалуемой процедуры.

Закон № 223-ФЗ не устанавливает специальных требований к электронным площадкам, их операторам при осуществлении заказчиками неконкурентных закупок, в связи с чем при их проведении могут привлекаться электронные площадки, в отношении которых не предъявляются требования, предусмотренные статьей 3.3 Закона о закупках. Комиссия Якутского УФАС России отмечает, что данное требование относится

к конкурентным закупкам, в свою очередь, обжалуемая закупка, согласно Положению о закупке, является неконкурентной.

Таким образом, размещение документации о закупке, рассматриваемой состязательной закупки на электронной торговой площадке, не утвержденной Распоряжением Правительства №1447-р, правомерно, и Комиссия Якутского УФАС России, признает данный довод заявителя необоснованным.

Наконец, в одном из дел заказчик был оштрафован за нарушение сроков оплаты субъекту МСП, поскольку *«заказчик вправе провести неконкурентную закупку у субъекта МСП не в электронной форме»*.

Постановление Якутского УФАС России от 27.05.2021 о назначении наказания по делу № 014/04/7.32.3-824/2021:

Антимонопольный орган отмечает, что Позицией 14 плана закупок ООО «Мирнинское предприятие жилищного хозяйства» прямо установлена закупка у единственного поставщика (подпрядчика, исполнителя), участниками которой являются только субъекты МСП, на оказание услуг по обращению с ТКО в г. Ленск.

Часть 9 статьи 7.32.3 КоАП РФ не содержит в себе положений относительно ее применения только по конкурентным закупкам с субъектами МСП. Подп. «б» п. 4 Положения об особенностях участия субъектов МСП в закупках установлено, что закупки у субъектов МСП осуществляются путем проведения предусмотренных положением о закупке способов закупки.

С учетом этого, если Заказчик предусмотрел своим положением о закупке возможность закупки у единственного поставщика, то такая закупка может быть проведена с участниками, являющимися субъектами МСП.

Таким образом, Закон о закупках и иные принятые в соответствии с ним нормативные правовые акты Российской Федерации не ограничивают заказчика в праве проводить неконкурентные закупки у субъектов МСП. Требования к форме проведения неконкурентных закупок у субъектов МСП не установлены. Заказчик вправе провести неконкурентную закупку у субъекта МСП не в электронной форме.

В-четвертых, даже если предположить, что Минфин России в письме от 07.06.2023 г. № 24-07-08/52488 и ФАС России в письме от 26.01.2024 г. № 28/5643/24 действительно намеревались запретить заказчикам проводить закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), участниками которых могут быть только субъекты МСП[4], то ничто не мешает заказчикам предпринять дополнительные меры для защиты своей позиции в случае проведения таких закупок.

Например, в перечне товаров, работ, услуг, предусмотренном п. 8 Постановления Правительства РФ от 11.12.2014 № 1352 дополнительно указать, что такой перечень распространяется в том числе и на закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), где участвует несколько участников. При этом под участием в закупке у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) понимается предоставление коммерческих предложений заказчику, размещение информации о реализуемой продукции в сети Интернет, что позволяет заказчику осуществить выбор единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) А заказчики, не ограниченные нормами типовых положений о закупке, могут пойти еще дальше и ввести собственное понятие «участие в закупке у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)» в своем положении о закупке.

Тем самым закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) станет соответствовать критерию *«неконкурентной закупки, предусматривающей участие нескольких участников закупки, но только из числа субъектов МСП»*, включенному в письмо Минфина России от 07.06.2023 г. № 24-07-08/52488.

[1] https://223-expert.ru/analytics/ikh-vsegda-dvoe-o-nekonkurentnykh-zakupkakh-sredi-subektov-msp-v-ramkakh-zakona-223-fz/

[2] Постановление Арбитражного суда Западно-Сибирского округа 25.12.2023 по делу № А27-7022/2023

[3] Акт выездной плановой проверки деятельности МАУ «...» от 30.10.2023 № 17/07.2-05/25 Департамента финансов и налоговой политики Мэрии г. Новосибирска

[4] При этом важно понимать ненормативный характер таких писем органов власти: https://223-expert.ru/analytics/zakupochnyy-likbez-pochemu-pisma-minfina-i-fas-rossii-ne-yavlyayutsya-ofitsialnymi-razyasneniyami-za/

Весеннее благоустройство

Столичные власти объявили тендеры на ремонт улиц почти во всех округах.

Структуры столичной мэрии с начала марта объявили в общей сложности 59 тендеров на благоустройство городских территорий. Работы запланированы с апреля по октябрь почти во всех городских округах и включают в себя ремонт асфальтовых и плиточных покрытий, бордюров, пандусов, лестниц, фасадов домов и замену дорожных знаков.

Так, в центре Москвы планируется обустроить Кудринскую площадь, улицы Красина, Фадеева и все три Фрунзенские улицы. Ранее столичный мэр Сергей Собянин анонсировал самые масштабные работы в истории города, пообещав в этом году благоустроить 785 улиц.

Тендеры на «выполнение работ по благоустройству территорий» объявила структура мэрии ГБУ «Автомобильные дороги Москвы». Одним из самых масштабных (почти на 2 млрд руб.) стал конкурс на ремонт территорий в СВАО Москвы.

Речь об обустройстве 39 адресов, в том числе Палехской и Печорской улиц, площади Борьбы (близ улицы Достоевского) и площади вокруг управы района «Бутырский», а также «площадей и проездов к ВВЦ».

В тендерной документации упоминаются ремонт асфальтовых и плиточных покрытий, гранитных и бетонных бордюров, пандусов, лестниц, газонов, фасадов домов и замена дорожных знаков и садово-парковой мебели.

Аналогичные работы перечисляются и в других объявленных ГБУ «Автомобильные дороги Москвы» конкурсах. Всего с начала марта эта структура объявила 59 тендеров на работы практически во всех округах Москвы (за исключением ТиНАО) на общую сумму 51,9 млрд руб. Во всех случаях предполагается, что работы будут выполнены с апреля по октябрь 2024 года.

В объявленных тендерах также фигурирует обустройство Комсомольского проспекта и Большой Академической улицы (на это планируется направить до 1,38 млрд руб.), Кудринской площади, улиц Красина, Фадеева, Гиляровского, площади Абельмановской Заставы, Малого Знаменского, Большого Каретного, Большого и Малого Конюшковских переулков, а также 1-й, 2-й и 3-й Фрунзенских улиц.

Программу по благоустройству города (первоначально называлась «Моя улица») столичные власти реализуют с 2015 года. Тогда было отремонтировано 47 улиц, в 2016-м – 61 улица (в том числе Тверская, Новый Арбат, Садовое кольцо, Воздвиженка и Большая Якиманка), в 2017 году – 82 улицы (в том числе 12 набережных и Бульварное кольцо). На этих территориях перекладывали плитку, сужали полосы движения и высаживали деревья.

Масштабный ремонт в Москве не осуществлялся в 2018 году из-за проведения в России чемпионата мира по футболу и в 2020 году из-за пандемии COVID-19. В предыдущее десятилетие Москва каждый год тратила на благоустройство около 35-40 млрд руб., но в бюджете Москвы 2020 года были заложены расходы в 119 млрд руб. В 2022 году, судя по сайту госзакупок, власти обнародовали 67 тендеров по «приведению в нормативное состояние» улиц и общественных пространств (на сумму около 43 млрд руб.).

В 2023 году было объявлено 57 конкурсов с похожими формулировками на сумму около 33 млрд руб.

Примечательно, что в нынешней документации (в отличие от конкурсов прошлых лет) не указаны, скажем, объемы плитки или бордюрного камня, которые подрядчик должен уложить при ремонте улиц. В условиях тендеров есть отсылка к ст. 22 федерального закона №44 о госзакупках, оговаривающая, что оплата услуг будет сделана исходя из «объема фактически выполненной работы или оказанной услуги, но в размере, не превышающем максимального значения цены контракта».

Отметим, в столичном законе о бюджете 2024 года на госпрограмму «Развитие городской среды» предусмотрены расходы в 244,8 млрд руб. В феврале 2024 года столичный мэр Сергей Собянин дал понять, что в этом году планируется отремонтировать 785 улиц и столь масштабное благоустройство в городе будет проходить впервые.

По словам градоначальника, ремонт будет идти в формате «От дома до дома» (проводится в Москве с 2021 года). Как уже сообщал “Ъ”, суть формата сводится к ковровому ремонту городских территорий от одного фасада здания до другого на противоположной стороне улицы. «От дома до дома» ранее называли составной частью городской программы благоустройства. Господин Собянин уточнял, что по этой технологии в 2024 году отремонтируют Комсомольский и Нахимовский проспекты, улицы Академика Королева и Авиамоторную, набережные реки Яузы, а всего до 2028 года город планирует благоустроить 3,7 тыс. улиц «в старых границах Москвы».

Александр Воронов
Коммерсант

Жалоба на отбор подрядчика ремонта парка Лесоводов в Уфе признана необоснованной

Управление ФАС по Башкирии признало необоснованной жалобу ООО «Экодом» на конкурс по отбору подрядчика устройства освещения и видеонаблюдения парка Лесоводов в Уфе, сообщается в реестре жалоб на сайте госзакупок. Предписание заказчику (администрации Советского района) не выдавалось.

Контракт заключен с тюменским ООО «Строительная компания „Реалист“», предложившим исполнить контракт по начальной стоимости – 150 млн руб.

По мнению «Экодома», заказчик нарушил закон «О контрактной системе», установив по показателю «наличие у участников закупки опыта» «узкие рамки установленного сопоставимого характера работ, превознося в приоритет участников, имеющих опыт выполнения работ только по благоустройству территорий, лишая возможности победить в закупке участников, имеющих опыт выполнения работ по строительству, капитальному ремонту, реконструкции, сносу объекта капитального строительства», указано в жалобе.

Майя Иванова
Коммерсант

Определился подрядчик по отлову бездомных животных в Ижевске на 2024 год

Госконтракт на 9,1 млн руб. по отлову и содержанию безнадзорных животных в Ижевске до конца этого года заключили с индивидуальным предпринимателем 13 марта. В аукционе участвовало одно лицо. Соответствующая информация размещения на сайте госзакупок.

Подрядчиком стал ИП Симонов А.А. Заказчиком выступила Служба благоустройства и дорожного хозяйства. Услуги по контракту оплачиваются ежемесячно после выполнения работ подрядчиком за счет средств городского бюджета. Отлов животного, его транспортировка и передача в приют обойдется в 2,1 тыс. руб. Комплекс по вакцинированию, стерилизации и маркированию – 7,3 тыс. руб. Возврат на прежнее место обитания – 1 тыс. руб. Если животное невозможно вернуть на улицу, то ежедневное содержание в приюте – 220 руб. Эвтаназия из-за тяжелого неизлечимого заболевания или травмы, несовместимой с жизнью, стоит 795 руб.

Ранее сообщалось, что приюты для животных могут получить субсидии на вольеры и стерилизацию.

Коммерсант

Минфин внес в правительство документ о праве субъектов РФ осуществлять ряд срочных закупок у едпоставщиков

Минфин внес на рассмотрение правительства РФ проект правительственного постановления, по которому субъекты РФ смогут получить право осуществлять ряд срочных закупок у единственных поставщиков, говорится в сообщении министерства.

Сам документ предполагает внесение изменений в другое постановление правительства РФ (№339), которым определены в числе прочего случаи, когда субъекты РФ могут определять случаи закупки у едпоставщика.

"Так, документом предлагается расширить перечень оснований, при которых в 2024 году в регионах смогут осуществляться закупки у единственного поставщика, – говорится в сообщении. – К числу таких оснований будут отнесены закупки товаров, работ и услуг, необходимых для выполнения мероприятий в рамках введенных президентом России в регионах режимов готовности, а также для целей гражданской обороны, восстановления поврежденных объектов, обеспечения потребностей беженцев и вынужденных переселенцев".

В пояснительной записке к проекту правпостановления отмечалось, что изменения в ПП-339 спроектированы с учетом текущей экономической ситуации, обусловленной внешним санкционным давлением, проводимой специальной военной операции.

В случае принятия этого постановления субъекты РФ смогут без санкции правительства РФ проводить закупки у едпоставщика на основании решения рабочей группы по реализации специального инфраструктурного проекта. Но при условии, что этим решением определен едпоставщик по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия.

Также закупки у едпоставщика будут вправе осуществлять субъекты РФ, на территории которых соответствующим указом президента введены военное положение, средний уровень реагирования и уровень повышенной готовности. Такие закупки допустимы, если направлены на реализацию мероприятий и мер, предусмотренных соответствующим указом президента.

Кроме того, предлагается разрешить закупки у едпоставщиков в тех случаях, когда они направлены на обеспечения экономических, социальных и правовых гарантий защиты прав и законных интересов беженцев и вынужденных переселенцев.

Помимо этого, допускаются закупки у едпоставщика при выполнении мероприятий по гражданской обороне, а также при восстановлении объектов, поврежденных или разрушенных в результате боевых действий.

Всего проектом правпостановления предусмотрено семь таких оснований, которые позволят субъектам осуществлять закупки у едпоставщика.

Эти же нормы будут распространяться на автономные учреждения, получающие субсидии из бюджета, и на юрлица, получающие бюджетные инвестиции.

Как сообщалось, с 2022 года действовала временная норма закона "О контрактной системе" (44-ФЗ), по которой субъекты РФ и муниципальные органы власти имели право устанавливать иные случаи осуществления закупок у едпоставщика и определять порядок проведения таких закупок.

В конце прошлого года эта норма была отменена, поскольку многие регионы использовали ее не по назначению. При этом соответствующие полномочия были переданы правительству РФ, которое теперь может утверждать перечень товаров, работ, услуг (ТРУ), в отношении которых органы власти субъектов РФ и муниципальных образований смогут определять случаи закупок у едпоставщика. Правительство РФ также должно утверждать порядок осуществления таких закупок.

Исключение сделано для Москвы – городу предоставлено право самостоятельно (без учета перечня ТРУ, в отношении которых разрешается проводить закупки у едпоставщика – ИФ) устанавливать иные случаи закупок у едпоставщика как для собственных нужд, так и для внутригородских муниципальных образований.

Ранее заместитель министра финансов Алексей Лавров объяснял отмену полномочий субъектов РФ тем, что в 2023 году наблюдался рост закупок у едпоставщика по указанному основанию.

"В большинстве случаев эта норма применяется не для тех случаев, для которых она предназначена – срочные, особо значимые закупки, по которым все надо делать быстро, оперативно, – говорил в ноябре 2023 года Лавров. – К сожалению, видим в основном строительные работы, в том числе долгосрочные, большие контракты, договоры лизинга и обычные закупки, где есть конкурентные рынки. Есть случаи, когда более 50% от совокупного годового объема закупок приходится на закупки у едпоставщика".

По данным Минфина, за 9 месяцев 2023 года 29% контрактов (727 тыс. на 2,5 трлн рублей) было заключено с едпоставщиками. Это соответственно на 12% и на 32% больше аналогичного показателя прошлого года. При этом число госконтрактов, заключенных с едпоставщиками на основании временных (антисанкционных – ИФ) решений региональных органов власти, выросло более чем в два раза – почти до 20 тыс. контрактов на 750 млрд рублей.

Годом ранее таких контрактов было 9 тыс. на 690 млрд рублей.

Интерфакс-ProЗакупки

Подрядчиков по строительным госконтрактам могут обязать отчитываться о фактических ценах

Минстрой РФ предлагает обязать подрядчиков по строительным госконтрактам и контрактам госкомпаний передавать информацию о фактических ценах на стройматериалы, оборудование и услуги в соответствующий агрегатор ценовой информации, сказал заместитель директора департамента ценообразования и ресурсного обеспечения Минстроя РФ Александр Гончаров на форуме о закупках в строительстве и проектировании World Build/State Contract, организованном СРО "Уральское объединение строителей" и СРО "Лига проектных организаций".

"Информация должна поступать от подрядчика о фактических сделках в рамках госзаказа или квазигосзаказа (речь идет о госкомпаниях, субъектах 223-ФЗ – ИФ), – сказал Гончаров. – Такой подрядчик должен (будет – ИФ), как и в случае с казначейским сопровождением, передавать информацию о ценах (на стройматериалы, оборудование – ИФ).

Она будет аккумулироваться в агрегаторе и станет использоваться для определения сметной стоимости строительных работ".

По словам Гончарова, такая мера необходима для повышения эффективности системы ценообразования в строительстве. Речь идет о том, что, несмотря на введение новых методов расчета цен, начальная (максимальная) цена контрактов (НМЦК) зачастую оказывается ниже рыночного уровня. Минстрой объясняет это тем, что Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС, создана для информационной поддержки процесса и порядка определения сметной стоимости строительства) не наполняется актуальной информацией.

"Перечень поставщиков есть, но они почему-то не заинтересованы в передаче информации (в ФГИС ЦС – ИФ), – отметил Гончаров. – В связи с этим страдает вся система (ценообразования – ИФ). Мы не понимаем, почему сама отрасль, сами подрядчики не заинтересованы в этой работе. А ведь участие в работе ФГИС ЦС напрямую влияет, какая будет НМЦК. Если вы передаете прямые цены, то они попадают в сметную стоимость рыночные, а не устаревшие".

Также для решения этой проблемы Минстрой намерен в рамках ФГИС ЦС создать агрегатор ценовой информации с различных действующих электронных площадок, включая отраслевые и биржевые.

"То есть, мы не хотим создавать отдельную ЭТП для строительных материалов и оборудования – считаем это нецелесообразным и высокозатратным, – пояснил Гончаров. – Мы хотим, чтобы компании, которые участвуют в исполнении договора, который финансируется за счет бюджетных средств или квазибюджетных, то есть подрядчики и их субподрядчики, были обязаны приобретать продукцию, материалы, оборудование на действующих площадках, которые передают информацию о товарах через агрегатор. А информация о таких сделках, естественно, с соблюдением коммерческой тайны, автоматически собиралась в агрегаторе".

Впрочем, по словам Гончарова, это пока "грубое видение" способа решения проблемы ценообразования в строительных госзакупках и закупках госкомпаний.

Интерфакс-ProЗакупки

В Омской области планируют купить пожарные машины на 50 миллионов. Их будет четыре

Пожарно-спасательная служба Омской области планирует приобрести четыре пожарных автомобиля. Соответствующий контракт опубликован на сайте госзакупок.

На новые спецмашины выделили 50 миллионов рублей.

В описании указано, что в кабине боевого расчета должно быть шесть посадочных мест. В автомобилях должна присутствовать мобильная радиостанция и другое спецоборудование, необходимое во время тушения пожаров.

Поставщику необходимо доставить машины в течение двух месяцев с момента заключения контракта.

Принять участие в аукционе можно до 28 марта.

Вячеслав Купман
ngs55.ru

В Госдуме назвали основные преференции малому бизнесу при госзакупках

Член Комитета Государственной Думы по малому и среднему предпринимательству Алексей Говырин рассказал, что по закону госучреждения должны минимум 25% закупок производить у предприятий малого бизнеса. Он пояснил, что из 25% заказов в торгах по 20% объема должны участвовать только представители малого бизнеса, сообщает NEWS.ru.

«При госзакупках преференции имеет малый бизнес. По закону все госучреждения должны выделять не менее 25% всех своих закупок для предприятий малого бизнеса. Из этого объема минимум 20% – это закупки, где участвовать могут только представители малого бизнеса... Сумма такого заказа не превышает 20 миллионов рублей», – сказал Говырин.

По его словам, в специальных торгах для малого бизнеса запрещено участвовать крупным компаниям, а если желающих не находится, то заказчик может провести закупку по обычным правилам для всех.

Говырин подчеркнул, что когда заказчик выбирает поставщика, то он может потребовать, чтобы тот привлек к выполнению заказа субподрядчиков из числа малых предприятий на определенную сумму от стоимости контракта.

Он отметил, что малый бизнес может не вносить обеспечительные платежи за исполнение контракта, если раньше уже выполнял подобные заказы без нареканий на определенную сумму.

Но если нужно обеспечение, то его размер будет меньше обычного, так как его считают не от максимальной цены, а от окончательной стоимости контракта.

Валерия Цехмистренко
pnp.ru

Законопроект о приоритете российских товаров при госзакупках принят в I чтении

Госдума на пленарном заседании 20 марта приняла в первом чтении правительственный законопроект о приоритете российских компаний при закупках товаров, работ и услуг для госнужд.

По словам замминистра финансов Алексея Лаврова, документ разработан для упрощения процессов и процедур при закупках отечественной продукции и вводит единые правила предоставления национального режима при осуществлении аукциона товаров, работ, услуг для обеспечения госнужд и закупок.

Председатель Комитета Госдумы по экономической политике Максим Топилин отметил, что благодаря инициативе процесс импортозамещения и обеспечения национального режима закупок станет более четкими и единообразными.

«Это позволит поддержать российских производителей в рамках бюджетных средства. Сейчас доля российских закупок в общей доле составляет 65 процентов», – сказал депутат.

Предусматривается, что при закупке позиций иностранного происхождения обеспечиваются равные условия с российским товаром, за исключением случаев, когда Правительство приняло меры, устанавливающие запрет или ограничение на приобретение иностранных.

Кабмин установит случаи, при которых при закупке промышленной продукции заявка, содержащая предложение о поставке товара российского происхождения, будет приравнена к зарубежному. Также Правительство установит минимальную обязательную долю закупок отечественных товаров.

Анастасия Островкова
pnp.ru

Суд поддержал решение Тюменского УФАС о картеле на торгах Транснефти

Восьмой арбитражный апелляционный суд встал на сторону Тюменского УФАС России, которое установило, что ООО "ПромАнтикорИнвест" и ООО "Сибирьинвест" заключили картельное соглашение в ходе торгов, объявленных АО "Транснефть-Сибирь" (входит в состав "Транснефти"), сообщила пресс-служба УФАС.

Суд оставил апелляционные жалобы компаний без удовлетворения, а решение Арбитражного суда Тюменской области – без изменения.

Согласно сообщению, с 2018 по 2023 годы компании участвовали в девяти закупках на проведение комплекса работ по абразивоструйной обработке и покраске оборудования на объектах "Транснефть-Сибири". При этом участники торгов заключили между собой антиконкурентное соглашение для поддержания цен и получения наибольшей прибыли. Общая сумма контрактов составила около 57 млн рублей.

Суть договоренности состояла в том, что при совместном участии в торгах одна из компаний отказывалась от конкурентной борьбы в пользу другой компании, заранее определенной на роль победителя. Таким образом, один из участников принимал участие в торгах лишь номинально, для имитации конкурентной борьбы.

Компании были оштрафованы за участие в картеле. По данным управления, для "ПромАнтикорИнвеста" штраф определен в размере 2 млн рублей, для "Сибирьинвеста" – 5,5 млн рублей.

Интерфакс-ProЗакупки

Закупки для сельхозпредприятий с государственным участием предложили упростить

Производителей сельскохозяйственных товаров, доля государственного участия в которых превышает 50%, предложили вывести из-под действия Федерального закона №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». Такой законопроект группа депутатов внесла в Госдуму 11 марта. Сейчас под закон подпадают не только субъекты естественной монополии и государственные корпорации, но и обычные сельскохозяйственные организации, которые вынуждены в сегодняшних непростых условиях конкурировать с другими частными предприятиями, на которых указанные нормы не распространяются. Проблемы, в частности, возникают с закупкой пестицидов и агрохимикатов: достичь необходимых результатов возможно при применении только оригинальных дорогих препаратов и двух-трех копий.

Сложности возникают и со сроками конкурентных закупок, гласит пояснительная записка. Закон отводит на торги 15-25 дней, за это время цена может существенно меняться, и компаниям почти невозможно подстроиться под изменения рынка и приобрести необходимые товары по наиболее выгодной цене.

Более того, в случае необходимости замены частей техники предприятия вынуждены закупать компоненты по процедуре, на время которой сельскохозяйственные работы приостанавливаются, что может быть критично для производства. Таким образом, считают парламентарии, распространение вышеназванного закона на отдельные сельхозпредприятия не только ставит их в неравные конкурентные условия по отношению к другим частным товаропроизводителям, но и создает дополнительные риски.

При этом такие предприятия не являются монополистами и не имеют сверхдоходов. Поэтому их предлагается вывести из-под действия 223-го закона, что, по мнению разработчиков, позволит таким юридическим лицам с государственным участием иметь более выгодные условия для закупочной деятельности.

Андрей Кузьменко
pnp.ru

Цифровой контракт при конкурентных госзакупках: учитываем важные изменения с 1 апреля 2024 года

Скоро заказчики будут обязаны формировать цифровой проект контракта по итогам конкурентных электронных процедур. Расскажем, на какие сложности обратить внимание при его подготовке.

Заключать контракт в цифровом виде обязательно при закупках, которые объявят с 1 апреля 2024 года.

Пока это лишь право заказчика.

Документ составляют в ЕИС. Система автоматически заполнит большинство полей на основе сведений из извещения, заявки и др. Сроки заключения сделки те же, что у обычной.

В числе сведений, которые отражают в структурированном виде, – количество товара и ценовая информация.

Учтите, что при уменьшении цены по условиям допуска количество товара можно увеличить.

Предел – разница между НМЦК и сниженной ценой.

К ситуации применимо общее правило Закона № 44-ФЗ, в т.ч. в части расчета цены за единицу продукции.

Обратите внимание, что проект структурированного контракта содержит не всю обязательную информацию. Так, в нем нет положений об ответственности сторон.

Полагаем, данные сведения приводят в "бумажной" версии документа, которую прикрепляют отдельным файлом. В практике есть пример, когда контролеры не увидели в этом нарушения.

При проверке обеспечения помните, что победитель закупки среди СМП и СОНКО может представить вместо него информацию о трех контрактах, которые он исполнил без штрафов и пеней.

Сделки, по которым списали неустойку, для этого не подходят. То же касается подтверждения добросовестности при демпинге.

КонсультантПлюс

На реконструкцию систем водоснабжения в Татарстане направят 130 млн рублей

В трех районах Татарстана планируют реконструировать и построить сети водоснабжения. На эти цели власти направят 130,4 млн рублей.

Информация опубликована на портале госзакупок. В Апастовском районе потребуется строительство сети водоснабжения в Нижнем Биябаше. В Буинском районе запланировано строительство сетей в деревне Акса. Кроме того, потребуется реконструкция существующей системы в селах Чувашское Пимурзино и Кошки-Шемяково. Об этом сообщает ИА «Татар-информ».

В Дрожжановском районе водопроводные сети построят в Старом Ильмове, а также в Коршанге-Шигалях Звездинского сельского поселения.

Выполнить работы необходимо до 1 декабря 2024 года. В качестве заказчика выступает ГБУ «Современные энергосберегающие технологии и инженерные коммуникации».

iz.ru

Калининградские власти потратят 118 млн рублей на строительство новой улицы

Калининградские власти ищут подрядчика для строительства улицы Мариенко. Соответствующая информация появилась на сайте госзакупок.

Перед победителем торгов стоит задача обустроить двухполосную дорогу, тротуар, велодорожку, а также установить необходимое освещение и переложить сети. Известно, что улица Мариенко соединит Артиллерийскую и Лучинского, ее протяженность составит чуть более 500 метров.

Исходя из информации на сайте госзакупок, начальная цена контракта составляет 118 миллионов рублей. У подрядчика будет 360 дней, чтобы выполнить работы.

Мэрия также ищет подрядчика на обновление четырех детских площадок.

На работы выделено почти 9 миллионов рублей.

Валерия Юшина
mk-kaliningrad.ru

Минфин РФ предлагает ужесточить членство в СРО для борьбы с недобросовестной конкуренцией в строительных закупках

Минфин РФ предлагает ужесточить требования к участникам саморегулируемых организаций (СРО) в сфере строительства для борьбы с недобросовестной конкуренцией в закупках в сфере строительства, заявил заместитель министра финансов Алексей Лавров в ходе форума о закупках в строительстве и проектировании World Build/State Contract, организованного СРО "Уральское объединение строителей" и СРО "Лига проектных организаций".

"Бороться с недобросовестной конкуренции в виде предоставления недостоверной информации об имеющемся опыте в строительстве, нужно другими способами, – сказал он. – Считаем, что обязательно надо отрегулировать вопрос с саморегулируемыми организациями в сфере строительства – сделать членство более жестким, обязывающим".

Также Лавров отметил, что для повышения качества оценки опыта строительных подрядных организаций необходимо оцифровывать результаты работы подрядчиков, вносить соответствующие данные в имеющиеся информационные ресурсы. По его словам, благодаря таким шагам не будет возможности предоставлять неподтвержденную ничем информацию на бумаге. По мнению Лаврова, в целом каких-то глобальных, структурных проблем в закупках в сфере строительства нет.

"В качестве такой проблемы называется недобросовестная конкуренция или демпинг, – отметил Лавров. – Проведенный нами анализ показал, что доля односторонних расторжений контрактов, которая в строительстве невелика и не превышает обычно 2%, никак не зависит от снижения цен. Иными словами, если цена совсем не снизилась, снизилась менее чем на 10%, или снизилась больше чем на 25%, вариация в одностороннем расторжении незначительная. Из этого можно сделать вывод, что такая проблема не существует".

По данным национального объединения строителей "Нострой", в настоящее время в России зарегистрировано 229 СРО в сфере строительства, членами которых были или являются более 99 тыс. организаций.

Заместитель гендиректора СРО "Уральское объединение строителей" и СРО "Лига проектных организаций" Денис Снетков отметил "Интерфаксу", что предложение Минфина об ужесточении требований к членам СРО в сфере строительства избыточно.

"К членам СРО и без этого предъявляется достаточно много серьезных требований, – сказал Снетков. – И по подтверждению свой квалификации, по наличию высококвалифицированных специалистов и т.п.".

Более того, по его словам, 44-ФЗ (закон "О контрактной системе") накладывает на строителей дополнительное финансовое обременение – в части обеспечения исполнения строительных контрактов.

"Отрасль давно пытается отменить эту норму, но пока получилось добиться только снижения объема обеспечения по строительным контрактам, – подчеркнул Снетков. – Более правильным являлось бы, наоборот, снижение или смягчение требований к поставщикам в сфере строительства".

По его мнению, когда государство говорит о снижение нагрузки на бизнес, введение дополнительных требований к членам СРО представляется неправильным.

Интерфакс-ProЗакупки

Информационное сообщение

ООО «Газпром центрремонт» извещает о проведении торгов (публичного предложения) по продаже дебиторской задолженности путем уступки прав (требований)

Сведения о продавцах (собственнике):
ООО «Газпром центрремонт».
Форма проведения торгов:
открытое публичное предложение в электронной форме по продаже дебиторской задолженности путем уступки прав (требований) в электронной форме.
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/
Контактные лица:
Шляховой Павел Александрович,
тел. +7 (499)580-45-80 (доб. 32-783), моб. +7 (926)319-02-92, P.Slyahovoi@gcr.gazprom.ru.
Мещерин Виталий Олегович,
тел. +7 (499) 580-45-80 (доб. 32-794), моб. +7 (985) 774-62-90, V.Mescherin@gcr.gazprom.ru.

Сведение о предмете продажи:
Лот № ДЗ-1:
Дебиторская задолженность (уступка требований) ООО «Мосстройтрансгаз» (ИНН 5003023407) перед ООО «Газпром центрремонт».
Начальная цена: 1 314 000,00 руб.
Минимальная цена: 764 000,00 руб.
Лот № ДЗ-2:
Дебиторская задолженность (уступка требований) ООО «Подводнефтегазсервис» (ИНН 1804007135) перед ООО «Газпром центрремонт».
Начальная цена: 1 488 000,00 руб.
Минимальная цена: 839 000,00 руб.
Заявки на участие в торгах принимаются с 22.03.2024 г. в 10:00 (МСК) по 22.04.2024 г. до 18:00 (МСК).
Дата и время проведения торгов: 24.04.2024 г. в 12:00 (МСК).
Полный текст извещения на сайте в сети Интернет:
http://etpgpb.ru.

ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении торгов (публичное предложение) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник:
ООО «Газпром трансгаз Москва».
Организатор торгов:
ООО ЭТП ГПБ, https://etp.gpb.ru.
Контактные телефоны:
8-800-100-66-22, 8 (495) 817-04-40, 8 (495) 817-02-57.
Порядок подачи заявок:
в соответствии с документацией в электронной форме
и Регламентом ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/
Дата проведения торгов:
23.04.2024 в 11:00 (МСК).
Дата начала приема заявок:
22.03.2024 с 10:00 (МСК).
Дата и время окончания приёма заявок:
22.04.2024 до 15:00 (МСК).
Предмет торгов: Дом оператора, право аренды земельного участка.
Место нахождения Имущества:
Орловская область, р-н Покровский, пгт. Покровское, ул. Руднева, д.3.
Полная информация о процедуре размещена на официальном сайте Организатора
https://etp.gpb.ru.

ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении торгов (публичного предложения) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник:
ООО «Газпром трансгаз Москва».
Организатор торгов:
ООО ЭТП ГПБ, https://etp.gpb.ru.
Контактные телефоны:
8-800-100-66-22, 8 (495) 817-04-40, 8 (495) 817-02-57.
Порядок подачи заявок:
в соответствии с документацией в электронной форме
и Регламентом ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/
Дата проведения торгов:
23.04.2024 в 11:00 (МСК).
Дата начала приема заявок:
22.03.2024 с 10:00 (МСК).
Дата и время окончания приёма заявок:
22.04.2024 до 15:00 (МСК).
Предмет торгов: Часть жилого дома оператора, право аренды земельного участка.
Место нахождения Имущества:
Воронежская область, р-он Подгоренский, с.Белогорье, ул.Ленина, д.20, пом.2.
Полная информация о процедуре размещена на официальном сайте Организатора
https://etp.gpb.ru.

Информационное сообщение

ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении торгов (публичное предложение) в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи имущества

Собственник:
ООО «Газпром трансгаз Москва».
Организатор торгов:
ООО ЭТП ГПБ, https://etp.gpb.ru.
Контактные телефоны:
8-800-100-66-22, 8 (495) 817-04-40, 8 (495) 817-02-57.
Порядок подачи заявок:
в соответствии с документацией в электронной форме
и Регламентом ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/
Дата проведения торгов:
23.04.2024 в 11:00 (МСК).
Дата начала приема заявок:
22.03.2024 с 10:00 (МСК).
Дата и время окончания приёма заявок:
22.04.2024 до 15:00 (МСК).
Предмет продажи:
1. Квартира, 1/2 доля – уборная, хозсарай. Право аренды земельного участка.
Место нахождения Имущества:
Калужская область, Кировский район, г.Киров, улица Ленина, дом 154.
2. Квартира, 1/2 доля – уборная, хозсарай. Право аренды земельного участка.
Место нахождения Имущества:
Калужская область, Кировский район, г.Киров, улица Ленина, дом 154.

Полная информация о процедуре размещена на официальном сайте:
https://etp.gpb.ru.

ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении торгов (публичное предложение) в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи имущества

Собственник:
ООО «Газпром трансгаз Москва».
Организатор торгов:
ООО ЭТП ГПБ, https://etp.gpb.ru.
Контактные телефоны:
8-800-100-66-22, 8 (495) 817-04-40, 8 (495) 817-02-57.
Порядок подачи заявок:
в соответствии с документацией в электронной форме
и Регламентом ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/
Дата проведения торгов:
23.04.2024 в 11:00 (МСК).
Дата начала приема заявок:
22.03.2024 с 10:00 (МСК).
Дата и время окончания приёма заявок:
22.04.2024 до 15:00 (МСК).
Предмет торгов:
1. Жилой дом, право аренды земельного участка.
Место нахождения Имущества:
Ярославская область, Даниловский р-н, г. Данилов, ул. Сосновая, д.20.
2. Жилой дом, право аренды земельного участка.
Место нахождения Имущества:
Ярославская область, Даниловский р-н, г. Данилов, ул. Сосновая, д.14.

Полная информация о процедуре размещена на официальном сайте Организатора
https://etp.gpb.ru.

ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении торгов (публичного предложения) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник:
ООО «Газпром трансгаз Москва».
Организатор торгов:
ООО ЭТП ГПБ, https://etp.gpb.ru.
Контактные телефоны:
8-800-100-66-22, 8 (495) 817-04-40, 8 (495) 817-02-57.
Порядок подачи заявок:
в соответствии с документацией в электронной форме
и Регламентом ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/
Дата проведения торгов:
23.04.2024 в 11:00 (МСК).
Дата начала приема заявок:
22.03.2024 с 10:00 (МСК).
Дата и время окончания приёма заявок:
22.04.2024 до 15:00 (МСК).

Предмет торгов:
Здание общежития, право аренды земельного участка.
Место нахождения Имущества:
Рязанская область, Старожиловский район, с. Истье, ул. Газовиков.

Полная информация о процедуре размещена на официальном сайте Организатора
https://etp.gpb.ru.

ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении торгов (открытый аукцион) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник:
ООО «Газпром трансгаз Москва».
Организатор торгов:
ООО ЭТП ГПБ, https://etp.gpb.ru.
Контактные телефоны:
8-800-100-66-22, 8 (495) 817-04-40, 8 (495) 817-02-57.
Порядок подачи заявок:
в соответствии с документацией в электронной форме
и Регламентом ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/
Дата проведения торгов:
23.04.2024 в 11:00 (МСК).
Дата начала приема заявок:
22.03.2024 с 10:00 (МСК).
Дата и время окончания приёма заявок:
22.04.2024 до 15:00 (МСК).

Предмет продажи:
Дом операторов, право аренды земельного участка.
Место нахождения Имущества:
Московская область, Егорьевский район, д.Новые Поселки, строен.75.

Полная информация о процедуре размещена на официальном сайте:
https://etp.gpb.ru.

АО «МОЭГ» извещает о проведении торгов (аукциона) по продаже оборудования

Собственник: АО «МОЭГ».
Имущество продается через электронные торги.
Форма проведения торгов:
открытый аукцион на повышение в электронной форме.
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/
Контактное лицо:
Каретин Павел Викторович, тел. (495) 522-34-92 (доб. 104); e-mail: karetin@moegaz.ru.
Предмет продажи:
Оборудование для котельных (котлы, горелки) в составе 59 лотов.
Место хранения:
Лоты №№ 1-7 – Московская обл., г.о. Люберцы, р.п. Томилино,
территория Логистический центр, Рязанское шоссе, д. 26Б.
Лот №№ 8-59 – Московская обл., Раменский р-н, городское поселение Раменское,
г. Раменское, автодорога ММК-Раменское, ул. 2-й км.
Дата и время начала приема заявок:
15.03.2024 г. с 10:00 (МСК).
Дата и время окончания приема заявок:
15.04.2024 г. до 18:00 (МСК).
Дата начала проведения торгов в электронной форме:
в отношении лотов №№ 1-12:
17.04.2024 г. в 10:00 (МСК);
в отношении лотов №№ 13-29:
17.04.2024 г. в 12:00 (МСК);
в отношении лотов №№ 30-59:
17.04.2024 г. в 14:00 (МСК).
Полный текст извещения на сайте в сети Интернет:
http://etpgpb.ru.
Данная информация размещена во изменение сообщения в газете «Аукционный Вестник»
от 15.03.2024г. № 661 (03.611).

ООО «Вертикаль-Интерьер» извещает о проведении торгов (аукциона) по продаже имущества

Сведения о продавцах (собственнике):
ООО «Вертикаль-Интерьер» (ОГРН 1027739836497).
Имущество продается через электронные торги.
Форма проведения торгов:
открытый аукцион на повышение цены в электронной форме.
Организатор торгов:
ООО ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/
Контактные лица:
Цветова Юлия Вячеславовна,
телефон: +7 (812) 207-01-05 (доб. 2501), e-mail: tsvetova.yv@gpte.ru,
Безденежных Марианна Игоревна
тел.: 8-495-540-84-25 доб. 50122, e-mail: bezdenezhnykh.mi@50.gpte.ru.
Сведение о предмете продажи:
право заключения договора купли-продажи земельного участка площадью 125 815 м2
в составе единого землепользования с кад. № 50:27:0030254:105,
по адресу:
Москва, поселение Вороновское, вблизи с. Вороново
категория земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: для размещения объектов,
характерных для населенных пунктов.
Начальная цена:
238 569 000,00 руб, НДС не облагается.
Заявки на участие в торгах принимаются с 22.03.2024 г. в 10:00 (МСК)
по 22.04.2024 г. до 18:00 (МСК).
Дата и время проведения торгов:
24.04.2024 г. в 12:00 (МСК).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет:
http://etpgpb.ru.

Информационное сообщение

ООО «Газпром сеть АЗС» извещает о проведении торгов в электронной форме по продаже недвижимого имущества

Сведения о собственнике имущества:
ООО «Газпром сеть АЗС»,
8 (812) 244-80-80 (*2828 и 2897).
Организатор торгов:
ООО ЭТП ГПБ.
Тел.: 8 800 222-07-60.
Документация об аукционе размещается в сети Интернет на сайте:
ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/.
Дата и время начала приема заявок:
«22» марта 2024 года в 10:00 (МСК).
Дата и время окончания приёма заявок:
«22» апреля 2024 года в 18:00 (МСК).
Дата начала проведения торгов:
«24» апреля 2024 года в 12:00 (МСК).

Предмет торгов:
Лот 1.
Имущественный комплекс АЗС,
расположенный по адресу:
Россия, Ростовская обл., Красносулинский район, г. Красный Сулин, ул. Сулинская.
Нач. цена:
4 496 985,20 руб., в т.ч. НДС.
Лот 2.
Имущественный комплекс АЗС,
расположенный по адресу:
Рязанская обл., р-н Александро-Невский, 318 км+500 м. а/д «Москва-Волгоград-Астрахань».
Нач. цена:
5 265 733,60 руб., в т.ч. НДС.
Лот 3.
Имущественный комплекс АЗС,
расположенный по адресу:
Нижегородская обл., р-н Сеченовский, с. Мурзицы, ул. Новая, д 8.
Нач. цена:
3 196 145,80 руб., в т.ч. НДС.
Лот 4.
Имущественный комплекс АЗС,
расположенный по адресу:
Тамбовская область, Первомайский район, р.п. Первомайский, 372 км автодороги М-6 «Каспий».
Нач. цена:
4 986 816,00 руб., в т.ч. НДС.
Лот 5.
Имущественный комплекс АЗС,
расположенный по адресу:
Калужская обл., Жиздринский р-н, с. Овсорок, а/д «Москва-Севск».
Нач. цена:
5 883 792,60 руб., в т.ч. НДС
Лот 6.
Имущественный комплекс АЗС,
расположенный по адресу:
Смоленская область, г. Смоленск, ул. Лавочкина.
Нач. цена:
4 354 913,80 руб., в т.ч. НДС.

ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» извещает о проведении торгов (открытого публичного предложения / аукциона) в электронной форме по реализации имущества

Собственник:
ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург».
Организатор торгов:
ООО ЭТП ГПБ, https://etp.gpb.ru.
Тел.: 8 (343) 359-72-66, 8 (343) 359-72-23, 8-800-100-66-22.
Дата и время начала приема заявок:
22.03.2024 г. с 11:00 (МСК).
Дата и время окончания приема заявок:
22.04.2024 г. до 18:00 (МСК).
Дата проведения торгов:
24.04.2024 года в 11:00 (МСК).

Предмет торгов:
1: МТР «Баллон метан БА-67-20» (24 ед.).
Адрес места нахождения:
г. Екатеринбург, ул. Раздольная, д.2.
Начальная цена:
76 800,00 руб., кроме того НДС (20%).
Цена отсечения:
61 400,00 руб., кроме того НДС (20%).
2: МТР «Двигатели» в количестве 112 штук.
Адрес места нахождения:
Свердловская обл., г. Невьянск, ул. Окружная, 16.
Начальная цена:
339 200,00 руб., кроме того НДС (20%).
Цена отсечения:
305 300,00 руб., кроме того НДС (20%).
3: МТР «Резервуар металлический 75куб.м» (1 ед.).
Адрес места нахождения:
Оренбургская обл., Оренбургский р-н, с. Черноречье, 35 км автодороги Оренбург-Самара.
Начальная цена:
191 300,00 руб., кроме того НДС (20%).
4: МТР «Трансформаторы» (25 ед.).
Адрес места нахождения:
Свердловская обл., г. Невьянск, ул. Окружная, д.16.
Начальная цена:
408 400,00 руб., кроме того НДС (20%).
5: МТР «Подшипники» (1276 ед.).
Адрес места нахождения:
Свердловская обл., г. Невьянск, ул. Окружная, д.16.
Начальная цена:
71 700,00 руб., кроме того НДС (20%).
6: МТР «Соединительные детали малого диаметра» (34360 ед.).
Адрес места нахождения:
Свердловская обл., г. Невьянск, ул. Окружная, д.16.
Начальная цена:
661 100,00 руб., кроме того НДС (20%).

Порядок подачи заявок:
в соответствии с документацией в электронной форме
и Регламентом ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/

ПРОДАЖА

Продавец:
ООО «Газпром трансгаз Махачкала».
Организатор торгов:
ООО ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru.
Контактные телефоны:
8-800-222-07-60, (872-2) 519-792.
Дата начала приема заявок:
22.03.2024 г. в 12:00 (МСК).
Дата и время окончания приема заявок:
22.04.2024 г. в 18:00 (МСК).
Дата проведения торгов:
24.04.2024 г. в 12:00 (МСК).

Предмет продажи:
1. Автотранспортные средства в количестве 3 единиц с газобаллонным оборудованием,
продаваемые единым лотом.
Начальная цена:
1 675 600,00 руб., в т.ч. НДС.
Минимальная цена:
1 172 920,00 руб., в т.ч. НДС.
2. Оборудование для хранения / перекачивания нефтепродуктов (10 ед.).
Имущество реализуется единым неделимым лотом.
Начальная цена:
7 640 000,00 руб., в т.ч. НДС.
Минимальная цена:
5 348 000,00 руб., в т.ч. НДС

Полная информация о процедуре и о порядке подачи заявок размещена
на официальном сайте Организатора https://etp.gpb.ru
и Продавца http://www.gazpromnoncoreassets.ru.

ООО «Газпром трансгаз Уфа» извещает о проведении публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник:
ООО «Газпром трансгаз Уфа».
Организатор торгов:
ООО ЭТП ГПБ.
Контактные телефоны:
8-800-222-07-60, +7 (917) 8010996.
Порядок подачи заявок:
в соответствии с документацией в электронной форме
и Регламентом ЭТП ГПБ.
Дата проведения:
22.04.2024 г. в 11:00 (МСК).
Дата начала приема заявок:
21.03.2024 г.
Дата и время окончания приема заявок:
18.04.2024 г. до 15:00 (МСК).

Предмет продажи:
Объекты производственного назначения,
расположенные по адресу:
РБ, Белорецкий район, пос. Верхний Авзян, ул. Гагарина, д. 13/3.
Цена первоначального предложения:
5 396 000,00 руб. в том числе НДС.
Минимальная цена предложения:
2 967 800,00 руб. в том числе НДС.

Документация публичного предложения и полный текст информационного
извещения размещены в сети Интернет на сайте:
ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/

Информационное сообщение

Продажа 100% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом ОАО «Томскоблгаз», принадлежащих ООО «Газпром газораспределение Томск» (54,848%) и АО «Томскоблгаз» (45,152%)

Полная информация на официальном сайте ООО ЭТП ГПБ:
https://etp.gpb.ru/
Проведение торгов:
25.04.2024 в 10.00 МСК.
Нач. цена:
54 105 305,46 руб. без НДС.

АО «Газпром газораспределение Смоленск» извещает о проведении торгов по продаже имущества

Продавец: АО «Газпром газораспределение Смоленск».
Прием заявок на участие в торгах: с 22 марта 2024 г. с 09-00 до 18:00 22 апреля 2024 г. (МСК).
Торги: 24 апреля 2024 г. в 10-00.
Место проведения торгов: ООО ЭТП ГПБ.
Полный текст извещения указан на сайте https://etp.gpb.ru/
Тел.: 8(800)2220760, 84951500661, 8(4812)611046.
Предмет продажи:
Нежилое здание (магазин), 119,1 кв.м., расположенный на земельном участке 512 кв.м.
Местоположение: г. Смоленск, ул. Московский Большак, д. 11А.
Начальная цена: 1 532 306 руб., в т.ч. НДС.

ООО «Газпром ПХГ» извещает о проведении торгов (публичного предложения) на право заключения договоров купли-продажи имущества

Имущество продается через электронные торги.
Организатор торгов:
ООО ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/
Контактные телефоны:
8-800-100-66-22; 8 (812) 613-18-78.
Предмет продажи:
2 квартиры (2 лота),
расположенные в Рязанской и Калужской обл.
Подробная информация об имуществе:
https://etp.gpb.ru/
Дата и время начала приема заявок:
22.03.2024 г. с 11:00.
Дата и время окончания приема заявок:
23.04.2024 до 18:00.
Дата рассмотрения заявок:
24.04.2024 до 18:00.
Дата начала проведения торгов в электронной форме:
25.04.2024 в 11:00.
Начальная цена предмета торгов (за 2 лота):
3 113 000 рублей 00 копеек, НДС не облагается.
Минимальная цена предмета торгов (за 2 лота):
2 170 100 рублей 00 копеек, НДС не облагается.
Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: http://etpgpb.ru.

ООО «Газпром ПХГ» извещает о проведении публичного предложения на право заключения договоров купли-продажи имущества

Имущество продается через электронные торги.
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/
Контактные телефоны:
8-800-222-07-60; 8 (812) 613-18-78.
Предмет продажи:
автотранспортные средства в количестве 5 единиц (5 лотов),
расположенные в Ленинградской, Рязанской и Калужской обл.
Подробная информация об имуществе:
https://etp.gpb.ru/
Время проведения торгов (по московскому времени):
Дата и время начала приема заявок:
22.03.2024 г. с 11:00.
Дата и время окончания приема заявок:
22.04.2024 до 18:00.
Дата рассмотрения заявок:
23.04.2024 до 18:00.
Дата начала проведения торгов в электронной форме:
24.04.2024 в 11:00.
Начальная цена предмета торгов (5 лотов):
1 910 400 руб. 00 коп., в том числе НДС.
Минимальная цена предмета торгов (5 лотов):
1 146 240,00 руб. 00 коп., в том числе НДС.
Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: http://etpgpb.ru.

ООО «Газпром добыча Ямбург» извещает о проведении открытых торгов в электронной форме по продаже недвижимого (водный транспорт) и движимого имущества (автотранспорт)

Собственник: ООО «Газпром добыча Ямбург»,
8(3494)966-330, 8(3494)966-150, G.Andronaki@yamburg.gazprom.ru.
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ,
8-800-222-07-60, https://etp.gpb.ru/.
Документация о торгах в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте:
ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/.
Дата и время начала приема заявок:
с 22 марта 2024 года с 11:00 (МСК).
Дата и время окончания приема заявок:
22 апреля 2024 года 16:00 00 (МСК).
Дата начала проведения торгов в электронной форме:
23 апреля 2024 года в 11:00 (МСК).
Предмет продажи: Автотранспорт и водный транспорт в количестве 8 лотов.
Начальная стоимость лотов: 5 844 000,00 руб.
Местоположение: ЯНАО, г. Новый Уренгой, п. Новозаполярный, пгт. Уренгой.
Полное информационное извещение о процедуре торгов находится на сайте https://etp.gpb.ru.

ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» извещает о проведении торгов (публичного предложения) в электронной форме по продаже недвижимого имущества

Собственник: ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург».
Организатор торгов и порядок подачи заявок:
ООО ЭТП ГПБ, https://etp.gpb.ru.
Контактные телефоны: 8-800-100-66-22, +7 (812) 455-12-00 доб. 38-086.
Дата проведения торгов:
23.04.2024 г. в 11:00 (МСК).
Дата начала приема заявок:
22.03.2024 г.
Дата и время окончания приёма заявок:
22.04.2024 г. года в 15:00 (МСК).
Предмет продажи:
Лот № 1 – двухкомнатная квартира,
расположенная по адресу:
Московская область, Лотошинский район, село Микулино, ул. Центральная, д. 7, кв. 18.
Начальная цена: 1 610 000, 00 рублей, НДС не облагается.
Минимальная цена: 1 288 000, 00 рублей, НДС не облагается.
Полное информационное извещение о процедуре торгов находится на сайте https://etp.gpb.ru.

ООО «Газпром трансгаз Ставрополь» извещает о проведении торгов по продаже имущества

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Ставрополь».
Прием заявок на участие в торгах:
с 22 марта 2024 г. с 10-00 до 18:00 «22» апреля 2024 г. (МСК).
Торги: 24 апреля 2024 г. в 12-00 (МСК).
Место проведения торгов: ООО ЭТП ГПБ.
Полный текст извещения указан на сайте https://etp.gpb.ru/
Тел.: 8(495)1500661, 8(800)2220760, 8(86545)77-510.
Предмет продажи: Квартира, п. Щелкан, 83,7 кв.м.,
местоположение: Ставропольский край, Новоселицкий р-н, п. Щелкан, ул. Шоссейная, д. 25,кв.1.
Начальная цена:
383 000,00 руб., НДС не облагается.
Минимальная цена:
268 100,00 руб., НДС не облагается.

АО «Камчатгазпром» извещает о проведении торгов в электронной форме по продаже имущества

Продавец: АО «Камчатгазпром».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru.
Тел.: 8-800-100-66-22, 8-962-215-47-19.
Дата и время начала приема заявок: 27.03.2024 с 09:00 (МСК).
Дата и время окончания приема заявок: 27.04.2024 до 18:00 (МСК).
Дата начала проведения торгов в электронной форме: 03.05.2024 в 09:00 (МСК).
Предмет торгов: Квартира, **расположенная по адресу:**
Камчатский край, Усть-Большерецкий р-он, с. Апача, ул. Юбилейная, 3, кв.20
общей площадью 45,9 кв.м, кадастровый номер 41:08:0010108:338.
Начальная цена: 488 000,00 руб., НДС не облагается.
Минимальная цена: 268 400,00 руб., НДС не облагается.
Порядок подачи заявок в соответствии с Регламентом ЭТП ГПБ и документацией об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте: https://etp.gpb.ru/.

Издатель:
ООО «Аукционный Вестник»
Адрес:
129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3
Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации СМИ
ПИ № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г.
ПИ № ФС77-80496 от 15 марта 2021 г.
Главный редактор: Федотова Татьяна
Верстка: Гвоздь Светлана
телефон: +7 (495) 225-30-95
e-mail: info@avestnik.ru
2253095@mail.ru

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов. Рукописи не возвращаются и не рецензируются
•
Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена
•
Подписано в печать от 21.03.2024 в 23:00
Отпечатано в типографии ООО "Кардинал".
129346, г. Москва, ул. Коминтерна, д. 20/2.

Объем 8 полос. Формат А3.
Заказ № 130-03.
•
Газета распространяется на территории Российской Федерации
•
Московский тираж 10 000 экз.
Региональный тираж 45 000 экз.
Распространяется бесплатно.